

党员带头示范,化难为易;群众主动配合,腾出空间

仙降引导违章业主算经济账、发展账

算算账,还是主动拆违划算

■记者 金汝

小到道路沿线不起眼的区域,大到农村集体建设用地,私搭乱建的违章建筑像“牛皮癣”一样,让仙降的城镇面貌蒙灰。

今年,仙降再次吹响“三改一拆”攻坚号角,以壮士断腕的意志和敢于担当的态度,勇于啃下“硬骨头”,坚决打赢拆违攻坚战。

与强制拆违相比,主动拆违可以减少违章业主的经济损失;违章建筑腾空后,今后发展的空间更大……该街道引导违章业主算经济账、发展账,充分发挥党员带头示范作用,以身作则拆除违章建筑,并鼓励群众主动配合拆违,拆出发展新空间。

R百组千千破百难
之三改一拆
ui bao Tel:6608 1255



新安村违章建筑业主主动腾空厂房,街道拆除厂房。



违章搭建的竹棚拆除前



违章搭建的竹棚拆除后

党员带头吹响拆违号角

违章建筑是一块难啃的“硬骨头”:违章建筑与城镇规划和形象格格不入,更埋下了不少安全隐患,但强制拆除损耗大量的人力、财力、物力,可能还会使群众心底产生怨气,激化干群矛盾。

如何将强制拆除变为群众主动配合,成为摆在仙降街道各级干部面前的一道紧迫难题。仙降街道从党员干

部主动拆违入手,依靠党员带头示范作用,改变违章建筑难拆、难改的局面。

鲍某某的钢筋厂建在老56省道仙降段10多年了,建筑面积二三百平方米,系违章搭建。

今年6月,鲍某某钢筋厂内一片“热火朝天”的景象。与以往不同的是,这一次不是响起机器的轰鸣声,而是工人将一捆捆钢筋、一台台

机器设备搬运出厂房。

原来,鲍某某积极响应街道“三改一拆”号召,主动停止生产,召集工人一起动手腾空自家搭建的违章厂房。

他表示,旧厂房不仅占用土地,而且还严重影响村容村貌。经过街道工作人员的多番劝导,他认识到街道“三改一拆”行动的决心。

“仙降违建厂房不少,要啃下这块‘硬骨头’,需要党员干部率先垂范。我作为党员,要义不容辞地带头拆、主动拆,让大家心服口服。”鲍某某说。

仙降街道办事处相关负责人表示,村看村,户看户,群众看干部,党员干部带头拆除违章建筑,给身边的违建业主做思想工作,有力地推动了“三改一拆”工作。

主动拆违腾出发展空间

“哗”的一声,在机器的牵引下,一座竹棚应声倒下,一造粒厂业主和几名工人上前收拾可回收的东西。这座竹棚是该造粒厂业主违章搭建的,仙降街道办事处工作人员在日常巡逻过程中发现该竹棚,马上与业主开展耐心细致地宣传、解释和引导,促使业主痛下决心主动拆除。

仙降“三改一拆”工作,与其说是一次破难攻坚的行动,倒不如说是一场破旧立新的战役。街道办事处相关负责人表示,违章建筑占用的是村集体用地,拆违工作完成后,将为美丽村庄建

设腾出一片发展新空间。

仙降拥有胶鞋、箱包两大主导产业,聚集了大批务工人员 and 经商人员,违建厂房和出租房众多。受利益驱使,农村土地、村集体参与违章建筑建造的现象屡见不鲜。

老56省道新安段有一片违章建筑聚集区,已有10多年历史,许多违章建筑是一二层楼高的楼房。

6月18日,仙降街道向各违建户发放了拆违通知书。为了得到业主的理解和配合,顺利完成拆违,街道和

基层站所工作人员坚持宣传先行,隔三差五就来到新安村,和村干部一起冒着炎热多次上门对违建户动之以情、晓之以理、阐之以法。对于个别思想顽固的人员,他们还一对一做思想工作。

各级干部的努力换来的是违章建筑业主的理解。业主主动召集工人搬运原材料和设备,腾空厂房。

村民许某某说,他经营的鞋料加工企业占地1.98亩,已经有十五六年历史。“心痛归心痛,但还是要响应街道的拆违政策,违章建筑

早晚都是要拆的。而且听说违章建筑拆除后,这里将启动安置留地建设。违章建筑拆了建新房,我们都很支持,毕竟对村民来说,这是大好事。”

6月27日,一台台“长鼻子”挖掘机将“空心”厂房一一推倒,整个过程只用了约2个小时。

“违建厂房拆除后,村安置留地项目终于可以启动了。”新安村村委会主任王少忠表示,按正常进度,项目将于今年底动工,建成2栋24层高层建筑,共180套新房。

市监局仙降所化解微信购物纠纷

本报讯(通讯员 林森 黄志海 记者 金汝)如今,很多人利用微信“朋友圈”开店铺。但由于买卖之间缺乏信用保障,购物时容易上当受骗。日前,市市场监督管理局仙降所就遇到了一起微信购物维权的纠纷。

温州市区的张先生通过微信,从仙降街道一鞋店处批发购进价值1500元的胶鞋,打算在温州市区销售。但是,收到店家快递的货物后,他才发现这批鞋子鞋头存在不同程度的破损。跟店家商量退货却屡遭拒绝,张先生便向“12315”投诉。

市监局仙降所调解员查看了鞋子样品,发现鞋头确实破损。店家辩称批发、出售的基本都是处理鞋,张先生则认为,店家没提醒是处理鞋,而且由于路途较远自己也没去现场看过。

调解员表示,店家在销售过程中没有明确告知对方自己销售的是处理鞋,应该允许张先生退货。经过多方协调,店家同意退货。

仙降街道禁毒宣传进老人活动室

本报讯(通讯员 何冬梅 朱婷娜 记者 金汝)8月19日,仙降街道新居民服务管理所、社会事务管理办等配合街道禁毒办,来到对岙、大坑、上垵等13个村开展禁毒宣传活动。

活动设在每个村的老人活动中心,主要面向各村新老居民的老年人展开。工作人员向他们讲解各类毒品的特征、危害、传播途径,以及如何拒毒、防毒,同时还提醒他们教育家人远离毒品,珍惜幸福生活。

此次活动共分发了800份禁毒宣传资料,提高了老年人对毒品危害性的认识。



街道工作人员向村民发放禁毒手册

仙降街道地毯式检查民办幼儿园消防安全

本报讯(记者 金汝)日前,仙降街道消防、教育、土地、规划等多部门联合出动,对全街道辖区内25所民办幼儿园开展消防安全地毯式检查。

据了解,仙降25所民办幼

儿园中,目前仅一家持有消防安全合格证,其余大部分幼儿园存在不同程度的消防安全隐患。

联合执法人员发现一些幼儿园使用木楼梯,隔层、吊

顶等装修材料不符合消防安全标准,存在严重安全隐患;一些幼儿园设在村办公楼一楼,尽管办学条件好,但因楼房无房产证、土地证,因而幼儿园无资格办理消防安全合

格证。

下一步,仙降街道将根据检查情况,分门别类制定整治措施。对存在消防安全隐患的幼儿园,将依法关停整改;无法整改的,将予以取缔。