

# 买房、卖房 租房、求租？ 找燕子搜房

记者 陈艳

目前,燕子搜房栏目的房源遍布瑞安各地,上百套房源均有存档备案的,如果你有购房意向,可在“瑞安日报微地产”微信后台或致电热线 66888080 咨询,更多售房、购房信息请登录“瑞安日报微地产”查看燕子搜房往期房源即可。

本期,记者整理了一些性价比比较高的房源供大家参考。



## 我要卖房

林女士有一套云海二期1幢的房源出售,该房源位于马鞍山路,高层带电梯,位于第7层,面积174.28平方米,毛坯房,户型可设计为4室1厅2卫1厨。房源性质为国有出让,学区为马鞍山小学和安阳中学,售价1.65万元/平方米。

徐先生有一套清波花苑的多层房源出售,该房源位于虹桥北路旁边,与体育馆侧对面。房源为6+7跃层,面积221.07平方米,装修已有4年,目前的户型格局为5室2厅3卫1厨。房源性质为国有出让,学区为锦湖实验小学和锦湖第一中学,售价1.1万元/平方米。

吴女士有一套滨江大道外滩大厦

高层房源出售,房源位于14楼,高档装修,面积为173平方米,国有出让性质,学区为滨江小学和滨江中学,售价1.5万元/平方米。

张女士有一套莘滕经余花苑房源出售,该房源位于莘滕街道上村经余西路。高层带电梯,楼层为6楼,面积为161.46平方米,单价1万元/平方米。

陈女士有一套聚鑫城3幢的房源出售,该房源位于瑞祥大道旁,商城大厦附近,楼层为17楼,高档装修已有7年,目前的格局是4室1厅4卫1厨,面积为215平方米。国有出让性质,学区为滨江小学和滨江中学,售价1.5万元/平方米。

## 我有房租

胡先生:瑞安日报社大楼部分办公用房出租,出租楼层为第5楼,总面积约500平方米,精装修,适合行政、企事业单位办公,具体事宜可详谈。

冯女士:涌泉巷店面转租,面积20

平方米左右,装修好的,内有洗手台,化妆台和柜子,现在起租到明年5月份,租金加转让费为1.5万元,接下来第二年的转让费全免,租金为7000元。

## 我要买房

张女士:求购安阳片区好的学区房源,面积120-140平方米之间,要求房子不要太旧,简单装修,价格在14000元/平方米左右。

张女士:求购安阳中学学区房,面积最好是在60-80平方米之间,总价100万左右。

## 我要求租

陈先生:求租面积100平方米左右,年租金3万元左右的房子,宜居宜办公,地处安阳地段最好。

张先生:求租瑞安广场周边的房

子,如时代大厦、嘉宝锦园、宏瑞大厦等,或者尚水名都、新江南、信达、风荷,要求豪华装修,带停车位,家具电器配套齐全。

### 三种方式参与“燕子搜房”栏目

如果您有买房和卖房诉求,可以通过以下三种方式参与燕子搜房栏目。

您可以关注瑞安日报微地产公众微信平台,直接在后台发送信息;

拨打热线电话 0577-66888080 进行登记;

也可以发送邮件到 chenyan89@126.com。

如通过审核,我们将在瑞安日报微地产公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过。

温馨提示:本栏目仅为卖方及购房者提供信息

交流平台,不参与买卖过程中,也不收取任何费用。温馨提醒广大市民,在买卖房屋时,双方一定要核实对方提供的资料,并通过正规手续,合法进行买卖,谨防上当受骗。



## 9月8日一起来体验 外滩香颂泳池会所

大诚·外滩香颂作为瑞安外滩为数不多的江景大盘,以罕有17万平方米法式建筑傲立外滩之上,揽尽飞云江绝美风景,独有的四大价值使其成为全城关注的焦点。

据悉,该项目9月8日泳池会所实景示范区即将启幕,89平方米至160平方米江景户型也将重磅加推,邀请函火爆领取中。



效果图

### 外滩之上 江景豪宅

瑞安外滩滨江资源寸土寸金,为不负如此贵宝地,大诚地产在谋局大诚·外滩香颂时更是煞费苦心。在建筑设计上秉持法式建筑的高端、大

气、典雅原则,匠心独运建筑天然石材精铸基座,孟莎式屋顶、精美老虎窗让人恍若置身浪漫法兰西。

### 路网畅通 繁华很近

路网的通达是板块成熟的重要标志之一。据了解,外滩香颂板块内共有近30条道路,通过现有的滨江大道和即将开通的陈虬路,外滩香颂与老城和安阳更加贴近,繁华与静谧之间

切换自如。同时,目前区内综合了4万平方米街区,集商业、休闲、餐饮、生活、金融于一体,这样一种完全区别于传统商住区的都会生活,必将全面开启外滩生活新篇章。

### 专属礼遇 领创泳池双会所

作为豪宅社区,外滩香颂项目规划了瑞安难得的约1500平方米主题会所及架空层泛会所,咖啡厅、棋牌室、影视厅、桌球室、乒乓球室、儿童活

动室、超市、图书馆等应有尽有,满足一切生活所需。同时,近1000平方米的下沉式泳池区域更为业主带来享受。

### 重磅加推 89至160平方米户型

作为外滩印象升级产品,此次外滩香颂加推89-160平方米江景户型可圈可点。其独特的南北超大双景观阳台设计,最大约15米超宽采光面,将飞云

江这样极致的风景尽收眼底。不仅仅是宽景阳台的打造,八角餐厅、八角主卧、八角主卫的设计都使房间日照和通风空前良好,视觉感受非比寻常。

## 瑞报房友会百丈瀑看房之旅圆满结束 第二波房友福利即将启动

8月31日,瑞报房友会第一波看房之旅正式开启,百余名房友游览了风景秀美的百丈瀑,观看雄伟壮观的瀑布群,并参观奢侈华丽的别墅项目,看房之旅堪称内容充实丰富,得到了房友们的一致好评。

通过瑞报房友会QQ群(群号:110746927)、看房热线(66888080)、瑞安日报微地产公众账号(微信号:rarbwdc)等渠道报名,可享受第二波福利噢。

