

因拒不限期整改消防隐患 ,一周内 4 名房东被行政拘留 你的出租房 消防安全过关么？

记者 金邦寅 通讯员 施翊

日前,莘塍街道仙桥西路3—5号出租房二房东伍某某被公安机关依法处以行政拘留2日,成为我市今年以来因拒不限期整改消防安全隐患而被行政拘留的第4名房东(二房东)。

“接下来,我们将继续加大出租房消防隐患整治力度,严厉打击违法行为,对责令限期整改而拒不整改的出租房,将开展联合执法,视实际情况予以查封取缔。”市公安局相关负责人表示。



出租房3层(含)以上房间的窗户禁止使用铁栅栏

一周内 4 名房东被拘

9月3日,安阳派出所民警联合市公安局消防局执法人员开展消防安全检查,发现安阳街道西垵村7幢6号的出租房存在消防隐患,使用大量易燃可燃材料隔断、未配备消防“四要件”、使用木楼梯等。执法人员当即责令房东缪某某限期整改。9月11日,民警复查时发现尚未整改。日前,房东缪某某被处以行政拘留2日(因其患病,暂不予以关押)。

9月5日,执法人员发现塘下镇罗凤中路652号的出租房,大

量使用木头、三合板装修和隔断,且只有一个疏散通道。房东王某某隔了13个房间用于出租。9月12日下午,执法人员复查时发现,房东王某某拒不整改。公安机关依法对其处以行政拘留2日。

9月5日,莘塍派出所民警开展消防安全检查时发现,莘塍街道仙桥西路3—5号的出租房存在严重安全隐患:未配备消防灭火器、消防“四要件”,3楼以上窗户设置了铁栅栏,6楼安全疏散通道堵塞等。据了解,自2010

年下半年以来,二房东伍某某(湖北宣恩籍),隔出了15个房间,出租给他人居住。执法人员当场向伍某某发放限期整改通知书。9月12日,执法人员再次检查时发现伍某某拒不整改。日前,公安机关依法对其处以行政拘留2日。

加上此前被处以行政拘留2日的仙降一出租房二房东周某,也是因拒不限期整改存在隐患的出租房,一周内全市已有4名房东(二房东)被行政拘留。

出租房消防安全有讲究

昨日,记者从我市消防部门获悉,出租房内电线老化、违章乱接乱拉或用电不慎等,仍是近年来引发出租房火灾的主因。而电动车充电过久、气体燃料的错误操作等也成为引发火灾的新原因。

目前,我市正全面开展消防安全百日攻坚战、区域性火灾隐患整治、城中村消防安全整治工作等专项行动,消防部门按照“电线套管、明火集中、隔板阻燃、通道畅通、出租房消防‘四要件’配置”标准开展整治。记者根据《浙江省居住出租

房屋消防安全要求》,结合我市出租房消防安全管理要求,整合出部分要点,供市民对照。

用于出租的房屋与生产经营活动用房之间必须采取物理分隔措施,出租房隔墙应为实体砖墙,3层(含)以上的不得采用木楼梯。

出租房室内电气线路应当采用暗敷、穿金属管或PVC阻燃套管保护。

出租房的居住间内不得设置灶间、厨房。

电瓶车放置区域(房间)与疏

散通道、楼梯之间应当采用实体墙完全分隔,充电时最多只能使用1个可移动多孔插座。

3层(含)以上的居住出租房房间窗户,不得设置铁栅栏或者防盗窗。

出租房每层至少配备2具ABC干粉灭火器,3层(含)以上每层配置逃生绳、手电筒、报警哨和简易呼吸面罩。

10人(含)以上出租房每层疏散走道和楼梯间等公共部位,应当设置点式报警器。

截至昨日,696辆车免检完成年审 市车管所重申:3种情形不能免检

本报讯(记者 李心如 通讯员 林抗)记者昨日从市车管所了解到,自9月1日开始实施车检新政后,截至昨日15时许,共有696辆符合免检规定的车辆,其车主或代理人来到车管所取得了年检合格标志。多位免检车主称,政策很接地气,年检很方便。

在市车管所查验厅窗口,记者看到,在免检车辆检验标志核发窗口前,围满了前来申领的车主。窗口旁放着机动车检验标志申请表,车主填表后,领取号

码,就可以排队到窗口申领年检合格标志了。

不过,据负责核发年检合格标志的工作人员介绍,有些车主对6年内私家车免检的新政理解还存在误区,在审核时发现有些车辆不符合免检要求,导致无法顺利取得检验标志。有3种情形不符合免检要求:6年内免检适用车型包括非营运轿车(含大型轿车)、非营运小型和微型载客汽车,但面包车、7座及7座以上车辆不属于免检范围;6年内新车发

生过造成人员伤亡的交通事故的,不享受免检政策;自车辆出厂之日起,超过4年未办理注册登记手续的,不享受免检政策。

市车管所提醒:车主需携带机动车行驶证(如果代理,需出具双方身份证、车主委托书)、有效期内的机动车交通事故责任强制险保险凭证、车船税纳税或免税证明,填写机动车检验标志申请表,待核查完交通安全违法行为和交通事故处理情况后,便可领取检验标志。

今秋缘何桂花迟

近期降雨频繁 打乱了花期

本报讯(记者 陈成成)“往年这个时候,早就能闻到桂花香了,今年怎么没有一点感觉?”昨天,市民林小姐打进本报热线,她说,上班路上有很多桂花树,“八月桂花香”,往年这个时候已能闻到一股沁人心脾的桂花香,但今年农历八月已接近尾声,仍未闻桂花飘香,究竟是怎么回事呢?记者咨询了有关专家,他们说这段时间降雨频繁,致使打乱了桂花花期。

记者从市气象台获悉,今年夏天我市高温天不多且持续阴雨天气,这是影响桂花花期变化的原因之一。据悉,8月以来平均气温27.7℃,与常年(27.6℃)基本持平,降水487.9毫米,比常年(330.4毫米)明显偏多。

据市市政园林局园林科专家介绍,一般来说,桂花在9月中下旬开放,盛花期在10月中旬。而桂花开放需要经历“冷—冷,蒸—蒸”的过程。所谓“冷—冷,蒸—蒸”指的是,一般在中秋节前后桂花的花苞已经形成,但要开花还需要经过天气的刺激才行——先要经过低温,再经过太阳的烤晒,桂花的花蕾才能迅速膨胀。

最适宜桂花开花的温度是

22℃,且要持续4至5天,最好是昼夜温差比较大,白天阳光充足。但是从今年8月初开始,我市就遭遇了持续的阴雨天气,雷阵雨几乎每天都要光顾一回,导致晴天极少,不仅把热得让人受不了的“秋老虎”赶得远远的,而且昼夜温差很小。

“今年‘冷—冷,蒸—蒸’的条件都不成熟。”市政园林局园林科专家说,桂花没有机会经过一个温度差异的刺激,因此迟迟不开花。另外,今年有农历闰九月,季节向后推迟,也是桂花迟开的原因之一。

据了解,我市不少地方都栽植了大量的桂花树,有金桂、银桂、丹桂、四季桂等多个品种。其中,银桂属于桂花家族中的早花品种,花期较早,开花时间较长,花量繁多。所谓“八月桂花香”,指的就是农历八月中秋前后开放的早银桂。

那什么时候才能闻到桂花飘香呢?市气象台工作人员表示,气温和降水是影响植物生长的重要因素。今年的桂花何时开,目前谁也不说准。

看来,市民要赏桂闻香,还得再等上一段时间。

桐溪风景区 设有首个景区救护点

本报讯(记者 欧苗苗)日前,市风景旅游局联合市红十字会共同发起,在桐溪风景区设立“红十字博爱救护点”,地点位于客流较为密集的龙潭景点边上,面积十余平方米,配备了专业急救箱、便携式心电图仪、简易担架等多种医疗救护设备,可以为游客提供专业系统的医疗救护设施,并开展科普健康教育、志愿者爱心援助

等。市红十字会还对景区的管理人员进行现场急救救护培训。

市风景旅游局局长任武表示,除了桐溪风景区外,我市还将在雅林现代农业园、巾仙溪两个景区设立救护点,并在应急模拟演练、医疗救护处理、景区救护人员培训等方面摸索和总结经验,逐步在全市旅游景区推广。

Rui bao Tel 6688 6688 消防隐患曝光台

浙江安邦鞋业 隐患未整改

9月17日,市公安局消防局执法人员重点排查辖区内火灾隐患密集地。经查,1家单位前期排查出的消防安全隐患至今尚未整改。

浙江安邦鞋业有限公司,

单位责任人 杨育光

该公司位于飞云街道云周工业区,前期排查出的消防安全隐患:建筑之间的既有防火间距被占用。

(记者 金邦寅 通讯员 项纯雷)

汽车街 温州线下直营店开业 打造诚信、高效、便利的O2O电商平台

9月13日,由宝信汽车集团创立的“汽车街”(网址为www.autostreets.com)温州线下直营店正式开业,并同步推出其线上线下一体化汽车相关服务业务,为消费者打造诚信、高效、便利的O2O电商平台。

与此同时,“汽车街”还宣布了美国COX汽车集团(总部在美国,全球知名的汽车线上线下交易平台)、招银国际(中国

招商银行的子公司)及多家驰名全国的汽车经销商集团将作为投资者和战略性伙伴,整合互联网汽车服务业务和传统线下业务,进一步推进“汽车街”O2O电商平台建设。

借助这一全新的平台,“汽车街”能够为客户提供一站式汽车相关服务,包括允许客户在线上享受涵盖汽车全周期的传统线下服务,比如二手车交易、置换新车服务、提供

金融质保和维修保养。而针对购买新车的客户,“汽车街”也计划打造线上线下无缝对接的电子商务模式。当消费者登陆汽车街网站购买车辆时,可以在这里得到一站式购车解决方案和涵盖汽车全周期的综合性服务。

据了解,目前,“汽车街”电商平台已在国内拥有七个直营的线下交易中心,到年底更将在全国完成上百个战略网点的布局。

今后,“汽车街”将以互联网为依托,客户体验为导向,充分发挥互联网汽车电商的便捷、高效等优势,涵盖线下汽车销售、售后、置换等各个环节,建立统一的标准和严苛的规范,进一步巩固和深化电商平台的功能和应用,从而推动中国汽车电商行业的健康发展,成为汽车行业的又一标杆。

(陈丹丹)