



报料王

有什么新鲜事想告诉大家？

请本版网友私信我们,领取报料奖

微博抽奖活动
瑞安电影城
友情赞助奖品
www.ruianmovie.com
http://weibo.com/radyc

捐赠旧衣 ,请事先进行清洗和分类

截至昨日 ,13 个回收点已接受市民捐赠的旧衣 1.3 万余件

由安阳街道青年志愿者服务队和温州 182 义工协会联合在我市开展的旧衣捐赠活动,吸引大批市民参与(昨日本报 8 版《家中旧衣如何处理 这几个地方可捐赠》曾作报道)。据粗略统计,截至昨日,安阳街道 13 个旧衣回收点已接受市民捐赠的旧衣 1.3 万余件。

“这个活动真有意义! 我们正为怎么处理家中这些旧衣服

烦恼。”前日下午,家住云海二期的李大伯和几位居民乐呵呵地提着大袋小袋旧衣来到祥云社区回收点旧衣服捐赠登记。11 月下旬,182 义工协会将组织专车把这些爱心衣服送至四川甘孜地区。旧衣捐赠活动将持续至 11 月 15 日。

本次活动发起人之一、安阳街道团委书记张隆向记者介绍,在活动过程中,他们发现有

不少捐赠的旧衣没有经过清洗、分类,希望市民在捐旧衣前切记要先将衣物清洗干净。对于一些破损的衣物,市民也可打包捐赠,只要将有破损的衣物和完好的衣物分开打包,义工会对破损衣物进行分拣,挑选出不适合捐赠的衣物,然后做成拖把、垫子等物品用于义卖,所得用来补贴公益活动。

(首席记者 潘勤勇)

宝马 小区门口乱停车 居民在车头放警示牌

@ 请叫我小小小彬 @瑞安日报 - 报料王 宝马车的引擎盖上放着一个 请勿停车 的警示牌 ,这是宝马车车主乱停车的后果。

记者核实

网友 @ 请叫我小小小彬 家住市区虹北花苑。“前晚 20 时许,我开车回家时发现小区正门入口处停着一辆宝马车,由于宝马车车身较长,导致其他车辆出入小区时十分不便。”@ 请叫我小小小彬 说,“而在小区正门入口处就有一块‘请勿停车’的警示牌,路过的车主怨言纷纷,有车主索性下车将路边的‘请勿停车’警示牌拿起来放在了宝马车的引擎盖上,以作警示。”

@ 请叫我小小小彬 微博发出后,引起了许多网友的讨论,很多网友都觉得宝马车主乱停车行为可恨。

网友 @ 大浪淘沙 说:“宝马车这样停车真不厚道呀,就不怕有人给车身划两下吗?”

网友 @ 小小虫子 说:“引擎盖上放警示牌放得好,希望能给宝马车车主一个警示,以后停车时多为他人考虑!”

(记者 朱颖一)



玩车技 请别影响他人

@ 心之沧海 @瑞安日报 - 报料王 一群年轻人在市图书馆门前练习车技无可厚非 ,但妨碍了读者进出图书馆就有点过了。

记者核实

“前晚 8 时许,我去市图书馆看完书准备回家,刚出市图书馆门口,就看见门口摆放着很多障碍物,一群年轻人穿梭其中在练‘两轮自平衡电动车’,导致读者进出图书馆很不

方便。”@ 心之沧海 说,“年轻人练习车技无可厚非,但妨碍了读者进出图书馆就有点过了。”

昨日,记者联系了市图书馆有关负责人。“我们会与物业

公司交涉,对图书馆门前年轻人练‘两轮自平衡电动车’妨碍读者进出图书馆的行为进行管理,尽量给读者创造一个良好的读书环境。”该负责人说。

(记者 朱颖一)



瑞安市国土资源局 国有建设用地使用权公开出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权公开出让,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和主要规划指标:

地块名称	地块编号	地块位置	用地面积	用地功能	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积
飞云街道东垞村雨台温高速拆迁安置地块(四间)	2014XG010号	飞云街道良种场,次纬西路以西南侧,城南大道以西北侧	684.14㎡	住宅	1.94	28.6%	≥30%	六层	1327㎡

说明:出让地块的具体规划指标详见瑞安市住房和城乡建设局飞云住建局《建设项目规划条件》(瑞住飞规字(2014)01号)。

二、出让年限 :住宅用地柒拾年,从交付土地之日起算。

三、出让方式 :挂牌出让。本次出让不设保留底价,按照地价高者得原则确定竞得人。

四、出让对象 :凡中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,法律、法规另有规定的除外。

五、出让起始地价、竞买保证金:

地块编号	出让用地面积(平方米)	起始地价(万元)	竞买保证金(万元)
2014XG010号	684.14 ㎡	405.2	81.04

竞买保证金交纳截止时间为:2014年11月28日16:00时。竞买保证金须由竞买人一次性缴纳,不可他人代缴,凭银行出具的竞买保证金交纳有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取竞买保证金交纳收据。

六、项目开工竣工时间及要求:

本宗地建设项目须在2016年3月2日前开工,2019年3月2日前竣工。

开工时间以取得施工许可证并实际进场施工为准,竣工时间以建设工程竣工验收合格时间为准,不得分期建设。竞得人在项目开工、竣工时,应向出让人书面申报,对不执行建设用地开竣工申报制度和不能按期开工竣工的,将向社会公示,计入诚信档案,出让人并有权限制其参加瑞安市国有土地出让活动。

受让人不能按期开工、竣工的,应提前30日向出让人提出延期开工或竣工的书面申请,并提供有关证明材料,经核实并报市政府同意后,开工、竣工时间方可按实际延误时间顺延。

七、地价款缴纳及要求:

竞得人须于2015年1月2日前一次性缴清全部地价款。

竞得人不能按时缴清全部地价款的,自滞纳之日起,须每日按迟延支付款项的1‰向

出让人缴纳违约金,逾期付款超过60日的,视为竞得人放弃竞得资格,出让人有权解除合同,竞得人无权要求返还定金(如违约金数额大于定金数额的,定金数额折抵等额违约金),自本合同解除之日起成交确认书自动作废。合同解除后,出让方有权对宗地重新组织出让,如重新出让成交价款低于本合同出让价款的,差额作为经济损失由受让方赔偿。本条款约定的违约金属于惩罚性违约金,受让人因违约而支付违约金的同时,不影响出让人再向受让人主张赔偿经济损失的权利。

地价款不包括城市基础设施配套费、耕地占用税及契税。城市基础设施配套费、耕地占用税及契税由竞得人承担,并负责向瑞安市有关部门交纳。

八、交付土地 :参加本次公开出让活动的申请人在递交申请前应自行到出让地块的现场进行详细勘查,充分了解本次出让地块及其周边的通水、通电、通路、通讯、通气、排污、地质、环境等情况,一旦提交申请即视为对出让人按现状条件交付土地没有异议并全部接受,并对有关承诺愿意承担所有责任。竞得人付清全部出让价款后,出让人按现状条件向竞得人交付土地。在办理交付土地手续后,竞得人方可申请国有建设用地使用权初始登记和抵押登记。

现场踏勘联系人:郑先生,联系电话:18606663388。

九、建设须知 :东垞村雨台温高速拆迁安置指标共十间,其中六间已审批。鉴于该十间房屋规划为整体一幢,同时考虑到建筑形象及品位,本次公开出让的四间指标需与周边六间指标统一规划、统一建设、统一验收,具体建设事宜由竞得人与已落实的六间指标所有人自行衔接。

十、竞买申请 :申请人应于2014年11月28日16:00时前,到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)提交书面申请。申请人申请时应提交下列文件:①竞买申请书;②企业法人营业执照、企业资质证书;③法定代表人居民身份证;若委托他人申请的,应提交经过公证的授权委托书及委托代理人的居民身份证;④联合竞买协议,协议需明确联合各方的权利、义务、出资构成,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人;⑤竞买保证金交纳凭证;⑥出让文件规定需要提交的其它文件。

十一、公开出让时间、地点 :2014年11月19日9时至2014年12月2日16时,在瑞安市公共资源交易中心挂牌。

十二、本次公开出让的详细资料 and 具体要求,见公开出让文件。申请人须于2014年11月28日16:00时前,到瑞安市公共资源交易中心获取本次公开出让文件。

十三、联系方式与银行账户:

竞买保证金交纳账户:瑞安市政府非税收入汇缴结算专户

开户银行:农业银行瑞安市支行

账号:192451010400102831030

联系、咨询电话:0577-65879516,0577-65879525

网址:www.raztb.com

特此公告

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2014年10月30日