

从一条路的拓展轨迹

看一座城的成长蜕变

万松东路延伸线全线贯通

打通瑞城东扩经脉

现正加紧交通智能及相关配套的封闭施工

力争年内正式通车

见习记者 张议铭 通讯员 薛孝永



一滴水，足以折射出太阳的耀眼光辉；一条路，更能反映出城市的沿革变化。西起虹桥北路，东至商城大道，这是老瑞安人心目中的万松路所在，它是瑞安的城市脊梁，凝聚了几乎所有的城市精华。而逐步向东延伸的万松东路，这条城市东扩的标志性大道，不仅延续了瑞城发展的辉煌历史，同时也见证了当今瑞安人建设瑞安、繁荣瑞安、美化瑞安的时代足迹，贯通安阳新区，串联起主城区与滨海新区，打通城市东扩节点……如今，一个依托万松东路，集聚金融、居住、购物、商务、办公等于一体的城市东进带正渐渐崛起，一个崭新的城市中心呼之欲出。毋庸置疑，万松东路将成为镌刻在瑞安人心中的一张闪闪发光、熠熠生辉的“城市名片”。

万松东路一期工程三标段 王鹏洲/摄



万松路(1990年) 管陶/摄



万松路(2000年) 曹海/摄



万松路(2014年) 王志/摄

旧城郊区拓出一条城市大道

在瑞安，有一条36米宽的市政公路比记者还“年长”，它叫万松路。许多年纪稍长的本地人还记得，30年前的万松路还是县城郊区的一片农田，阡陌交错，河道纵横。

今年51岁的市民张锡敏说，过去这片土地上只有市人民医院“坐镇”，从西往东，后垵、东勇、岭下等几个村庄一字排开，村庄四周被绿油油的农田包围，田园气息十足。

上世纪80年代，当时的县委、县政府提出在县城的东大门兴建一条宽阔的街道，以提升城市品味。规划中的道路位于万松山南麓，便取名“万松路”。

万松路1985年动工兴建，1986年竣工，西起市人民医院大门口，东至商城大道，全长722米(1995年1月玉海广场竣工后，万松路向西延伸至湖滨桥，全长840

米)。“万松路算是瑞安第一条有模有样的大道，这么宽的路当时连杭州都很少见。”张锡敏说，那时瑞安几乎没有汽车，整条路显得过于空旷，有不少人嫌它太宽。

道路建设的同时，在政府部门的支持下，银行、邮电、保险等单位都在万松路边圈了块地，陆续建起一批漂亮的办公大楼，“金融街”由此崛起，现代化城市气息渐渐浓郁。

1994年，万松东路(原万松中路)建成，西起商城大道，东至104国道高架桥段，长617米。

道路建设给城市带来的变化，岭下村村民吴先生的感受最为深切，因为他亲眼看着万松东路从家门前穿过。

“这条路原是最早的104国道线，两

万松路

边除了村庄，就是稻田。”吴先生说，万松东路的建成给村民带来的最大便利就是交通。“过去，除了原104国道线，村民出行的唯一通道就是狭窄的田埂。道路建成后，交通方便了，整个地块也随之热闹起来，只有这样才能带来好项目和活资金。”

正如吴先生所言，万松东路这颗“种子”带来了沿街商铺的“生根发芽”，餐饮店、宾馆、药店、银行、超市等配套设施应有尽有。“过去，这里属于农村；而现在，都能称为‘老市区’了！”

如今，徜徉在这条大道上，路上车来人往，路边灯火通明，不论白天还是夜晚，繁华都无处不在。

不过，随着瑞安经济社会的进一步发展，各种车辆尤其是私家车日益增多，曾被嫌“太宽”的万松路也难以保障畅通。

万松东路延伸工程一期打造瑞安城市东进带

“用心谋划、用力破难、用智建设”，这“12字方针”道出了万松东路延伸工程建设的良苦用心。因为它不是一条普通的交通道路，从设计之初就承载着城市经济快速发展的重任。

以前的万松东路尽头是一条三叉路口，来往车辆很多，交通拥堵频繁，群众怨声载道。当地市“两代表一委员”对建设万松东路的呼声也是非常强烈，9个建议和提案直抵历年市“两会”议事殿堂。当时的莘藤镇委镇政府主要领导顺势力倡，积极向市委市政府建议开工兴建万松东路延伸工程。

莘藤镇委镇政府的要求和来自民间的疾呼引起市政府的高度重视，2009年4月万松东路延伸工程建设指挥部成立，通过大量前期工作，一期工程于2010年10月23日正式拉开战幕。

时任常务副指挥、莘藤镇委书记的林政洪在开工仪式上表态：“万松东路延伸工程是瑞安城市建设的一个新篇章、是莘藤融入市区的一个里程碑，我们将铁定决心，知难而上，全力以赴、破难而进，使其成为带动一片、造福一方的民生工程。”

同时，市委市政府高瞻远瞩，经过反复组织论证，决定以万松东路为发展轴，通过道路建设、两侧拆迁、整体开发相结合，带动道路两侧600米范围内区域整体拆迁、集聚建设，致力于打造一条汇集金融商贸、居住展览、行政办公，展现都市独特景观魅力的城市发展带。

在瑞安市第十三次党代会报告中，市委明确提出，“推动城市东扩发展，以万松东路延伸线建设为突破，形成城市东进展示带”，坚持把万松东路延伸工程作为“打造品质之城、建设幸福瑞安”的重要抓手。市委市政府主要领导和分管领导高度重视、定期督战，滨海新区、原万松东路延伸工程建设指挥部、莘藤街道和国土、住建、市政等部门协同作战、狠抓落实，通过近4年的艰辛历程，这条路即将全线贯通。

通衢大道即将 破茧而出

昨日，记者沿一期工程一路东行，看到温瑞塘河上已架起一座宽阔的桥梁，工人们正在铺设大桥两侧的主车道沥青，不日即可完成。

滨海新区地政拆迁局局长林孝海表示，塘河大桥桥宽70米，是我市目前最宽的市政桥梁，桥梁中间设置的10米绿化隔离带在我市现有桥梁中也是独一无二的。

谈起桥梁建设，他告诉记者，为了实现道路与6米高的桥梁之间的平稳过渡，新区上下费了不少心思。

“我们在塘河大桥的引桥两侧打了800余根30多米长的预应力管桩，并使用了轻质泡沫混凝土进行软基处理，减少引桥路面的不均匀沉降，防止跳车。”林孝海说，此方法具有很强的耐压强度和抗老化性，在瑞安尚属首例。两侧引桥施工只用了20天，与以往利用矿渣填方相比，施工时间至少节省了一半。

走过塘河，记者来到了二标段施工现场。二标段因高难度的政策处理问题，是3个标段中最晚开工的。尽管如此，工人们还是奋起直追，于29日率先完成主车道沥青铺设。

再往前行，从东新路至滨海大道一段是三标段，长达2020米，当天工人们正在进行最后300余米路段的沥青铺设。

位于三标段起点的前埠浦改造工程在全市道路工程中是少有的。林孝海介绍，前埠浦改造后从双向六车道中间穿流而过，充分展现江南水乡的风情韵味，这也开启了我市景观大道的先河。

在前埠浦改造工程中，滨海新区对于填河段的软基处理是慎之又慎。“这一河段底下的淤泥层达20米深，为了提高地基的承载力，我们运用了钉型水泥土双向搅拌桩施工，这在我市也是首例。”林孝海说，钉型桩打了25米深，直穿淤泥层，大大提高了地基的稳定性和整体性，能最大限度预防路面不均匀沉降。

现如今，徜徉在三标段的万松东路上，景观大道已依稀可见：整齐的驳坎垒起高高的屏障，清澈的河水缓缓流动，河道两旁双向通行的柏油路笔直向东绵延……

滨海新区有关人员介绍，新区投入1000万元用于道路绿化工程，道路沿线将交错种植常绿、落叶乔木，未来的万松东路延伸线将是名副其实的景观大道。目前，工程技术人员正在全力督促加快交通智能、辅车道、人行道和标志标线等配套工程施工，力争年内正式通车。

期待“城市东进带”闪耀绽放

昔日繁华拥挤的小街，变成笔直通畅的大道；昔日砖墙陈旧的矮房，变成拔地而起的高楼大厦……这将是万松东路延伸工程一期给瑞安带来的翻天覆地的变化。

当地沿钱7个村居与万松东路“唇齿相依”，毫无疑问，它们将成为道路延伸工程建设的最直接受益者。万松东路一期不仅连接东新公路、滨海大道和规划中的港口大道，构成“卅”字形道路网络，成为一条带活城市东部的“大动脉”。同时，将沿途的村庄、产业等紧密串联，使原先

处于郊区的滨海新区变成了城市重心，使城乡发展更趋于一体。

莘藤街道前埠村是万松东路一期工程的拆迁大村，涉及282户556间。“看着其他村子的高楼大厦那么漂亮，我们也羡慕不已啊！”该村村委会主任潘广松说，现在借着修路这股东风，旧村改造提上日程，前埠村民的新房梦将不再遥远，不少村民兴奋地说“自己也将是个‘城里人’了”。

对于一期工程带来的辐射效应，当地一位老干部给记者打了一个比

喻：“万松东路延伸线就好比一把伞的伞骨，沿线地块就是伞面。只有伞骨做好了，才能支撑伞面，也就是带动周边地块的开发建设。”

通过全市上下整整4年的努力，美好的愿景即将实现。如今，随着万松城市综合体、瑞安总部经济园等项目在道路沿线的相继落实与启动，一个全新的城市商圈正在万松东路延伸线上形成，这也将进一步吸引更多的金融、商场、超市、学校、医院等大型配套服务项目，带动区域经济的快速发展。

万松东路延伸工程二期营造城市新中心

站在滨海大道与莘藤街道前埠浦的交汇点，往西看去是万松东路一期工程正在施工的大道，柏油路平坦而笔直，城市交通“大动脉”显出雏形。往东望去，绿油油的农田一望无际，这里即将开辟出一条通向东海之滨的“希望之路”，真正连接起滨海新城起步区这个城市副中心。

这就是万松东路延伸工程二期，与一期工程一脉相承。据了解，二期工程总长4740米，设计道路幅宽为60—76米，建设内容主要为道路工程、新建桥梁16座，并涉及各类综合管线工程、河道整治工程1550米、景观等配套工程，与道路建设同步实施。

二期道路需征地512.08亩，范围涉及莘藤街道南埠、前埠、七坦和营新4个村。目前，二期工程前期工作已全部完成，征地工作完成后即可全面开工建设。作为先行启动项目，万松东路延伸二期与滨海大道交叉口渠化工程通过招标，近期将进场施工。

记者手记

一路向东的万松东路到底给瑞安带来什么？

承接主城的黄金通道、打通瑞安路网的大动脉、城市发展的东进带

这是万松东路带给我们最直接的便捷，但还远远不止这些。

万松东路拉开了城市发展框架，拓展了城市建设空间。目前，占地258余亩、总投资60亿元的万松城市综合体已开工建设，占地100亩的瑞安总部经济园一期正在编制规划方案，两侧返地块即将出让建设。这些不仅让东

西两端的城乡发展紧密相融，还直接带动了安阳新区、滨海新区的经济发展，为城市新中心的塑造奠定了基础。

万松东路，是一条推动区域发展之路，是一条带动经济腾飞之路，更是一条助力民生和谐之路！

万松东路向东延伸 开进安阳和滨海

上世纪80年代中期的瑞安旧城区不大，基本在2.4平方公里里打圈。与当时经济快速发展的趋势相比，城市建设显得缓慢而滞后。挤在瑞安街头的人流中，人们会发现，瑞城太小了！

1992年，我市城市建设的思路从旧城改造的框架中跳出，在东部的土地上划了一个面积500公顷的弧圈，以“安阳”命名，开启了现代化新城区的开发建设。

“要建城，先修路。道路通了，车子开进来，百姓多起来，才能激活沿线地块。”安阳中心城区管委会副主任、总工程师陈增开如是说。

1995年，万松东路建成，西起104国道高架桥，与老城区万松东路相连，东至安阳路，长795米。这条路的建成，引领着安阳新区建设“驶入”快车道：市政大院、建行大楼、供电大楼、土地大楼等一批机关企事业单位新办公楼，以及万松花园、飞云花园、之江花

园等住宅小区逐渐“落地生根”。

郭晓芳是高楼人，1998年举家搬迁至清泰小区，算是最早入住安阳新区的一批人。“刚搬来时，安阳新区很荒凉，除市政大院和一些办公大楼竣工外，大部分项目都还在建，就连小区楼下万松东路的人行道都还没修好呢。”

1999年，市委、市政府将市政大院、政法大院迁到安阳新区，城市新中心由此崛起，也进一步推动了新区的建设步伐。

上世纪90年代末，万松东路向东延伸至罗阳大道；本世纪初，万松东路又将触角伸向了莘阳大道。至此，它在安阳境内全线贯通。

“道路修到哪，城市就发展到哪，安阳新区的繁华一定有万松东路的一份功劳。”陈增开说，从推动城市发展来看，万松东路也是功不可没。“首先，它引领城市向东发展，城市规模不断扩

大；其次，它带动周边地块的开发，人居环境不断优化；最重要的是，它促进了瑞安经济发展，提升了城市综合竞争力，扮靓了城市门面。”

郭晓芳说，2000年后，新区内已经是高楼林立、车流不息，热闹繁华之景与昔日的荒凉田野早已不可同日而语。

随着瑞安城市中心向东移，紧挨主城区的莘藤也迎来前所未有的发展机遇，而万松东路就是瑞安突破城乡发展界限的“助推器”。

2004年5月，长1100多米、宽60米的万松东路莘阳大道至莘藤街道码头南路段工程开工，因该路段当时属于农田，道路建设顺利，于2005年10月竣工。而码头南路至上岸池这段道路原来就已存在，是过去莘藤街道和平、农场、里岸等村居建设时建成的道路。

显而易见，万松东路在此“戛然而止”。