



中垟村环境卫生综合整治有新招 每户统一配备垃圾箱 村企拟实行“门前三包”

■记者 钱枫枫

11月7日下午17时许，一辆垃圾车在中垟村里徐徐开过，它边播放着喇叭边穿梭在大街小巷里，受到了村民们的“追捧”，只要一听到喇叭声，村民们便把家里的小垃圾箱拿出来，把垃圾倒入垃圾车。连日来，每天中午和傍晚，这样的场景在中垟村经常出现。

**创建卫生示范村
这些村在行动**
Rui bao Tel:6608 1255



中垟村每户都有一个小型垃圾箱

不办酒宴做公益 塘下一环境设备公司 低调开业

本报讯(记者 陈绵绵)开业不办酒宴,不搞噱头,而选择做慈善捐赠活动,公司出资购置2万元的制暖电器,通过瑞安慈善总会塘下分会赠送给塘下敬老院,给敬老院的老人们送去冬日的温暖。近日,位于塘下的市新东方环境设备科技有限公司低调开业的方式让人称赞。

该公司在开业之际,员工随同慈善部门将价值2万元的制暖设备送往塘下敬老院。据该敬老院院长金贤梅介绍,塘下敬老院里有近40位孤寡老人,年龄均在70岁以上,最年长的已90多岁。“老年人相对怕冷,冬天离不开空调暖气。这批制暖电器打算安装在餐厅,让老年人吃饭时也能暖烘烘的。”

“我们赠送的是法国原装进口电采暖设备,也是公司的主打产品,不仅环保节能,而且制暖功能胜于市面上一般的采暖设备,非常适合有老人、小孩的家庭。”该公司负责人薛先生告诉记者,他们将举办开业宴席的钱省下来,采购了这一取暖设备,一来是希望老人们也用上法国引进的新产品,二来也希望通过这样的举动向社会传递正能量,让更多的人来敬老爱老。



公司员工将制暖电器送往敬老院

□责任编辑 苏盈盈 编辑 陈良和
□电子邮箱:rarbbj@126.com

垃圾车每天两趟定时来收垃圾

据中垟村党支部书记陈义弟介绍,塘下镇启动环境卫生综合整治百日大行动后,该村下定决心搞好环境卫生,想出了为每户家庭统一配备小型垃圾箱,垃圾车定时收集垃圾的办法,目前已购置380多个垃圾箱。

“村里的产业多为鞋业,共有45家鞋厂,生产棉鞋等商品,生产过程中产生的边

角废料特别多,以前的中垟村说它‘遍地是垃圾’也不为过。”陈义弟说,为此村“两委”想了很多办法,比如曾购置一些大型垃圾箱,沿街隔一段距离便放置一个,但最后不少垃圾箱都丢失了,或被破坏了。

村民陈先生家门口也曾配备了一个大型垃圾箱,他说由于两个垃圾箱之间隔着

一段距离,许多村民嫌路远仍将垃圾扔在路边,而且大型垃圾箱要等装满之后才会被清理,一两天之后,垃圾箱散发的气味让附近人家大喊受不了。“有一次因为那气味实在太臭了,邻居就将我家门口附近的垃圾箱移到一百米外,结果第二天,那垃圾箱就被人破坏了,或许是因为大家都不喜欢那个气味吧。”

中垟村吸收了经验和教训,于是决定为每家每户配备小型垃圾箱,同时落实到户,每个垃圾箱上都写着地址和编号,一旦丢失则由村民负责赔偿。同时,垃圾车每天两趟来收集垃圾,防止垃圾箱气味发臭,时间为每天的11时30分至12时30分和16时30分至17时30分。

村企工业垃圾多门前需“三包”

“村里环境卫生整治方面还存在不少问题,例如配套设施跟不上,部分工业垃圾处理不了,一些企业的垃圾较多且都堆放在门口等。”中垟村村委会主任陈云弟说,对于配套设施落后的问题,下一步,该村打算

在工业区内的每个楼梯口设置垃圾箱,在工业区的公路边设置垃圾屋,垃圾清扫问题也已和村老协商量,准备让村老协长期负责清扫工作,暂定每月每人发放近2000月工资;对于部分工业垃圾处理不了的问题,该村

现要求负责清扫的单位购置铲车,努力清扫顽固工业垃圾;对于企业生产工业垃圾多且堆放在门口的问题,该村打算与村里的企业商量启动“门前三包”,即“一包”门前市容整洁,无乱设摊点、乱搭建、乱张贴、乱

涂写、乱刻画、乱吊挂、乱堆放等行为,“二包”门前环境卫生整洁,无裸露垃圾、粪便、污水,无污迹,无渣土,无蚊蝇孳生地,“三包”门前责任区内的设施、设备和绿地整洁等。

塘下镇小微企业创业园公开招商办法

为拓展我镇企业发展空间,助推小微企业实现“创业梦”,走出一条小微企业集聚集约发展新路子,提升工业用地利用效率,振兴塘下实体经济,根据《瑞安市加快小微企业创业园建设实施办法》和塘下镇实际情况,特制定《塘下镇小微企业创业园公开招商办法》。

一、项目情况

(一)塘下东区小微企业创业园
该项目位于瑞安市汽摩配产业基地(东区)凤锦路以东,场桥浦以南,港口大道以西,场桥内河以北,总规划用地面积为153.5亩。项目分二期实施,第一期总用地面积73.7亩,工业建设用地面积51.9亩,其中37亩左右工业用地由塘

下镇政府(塘下新区管委会)主导安排,通过公开招商的办法拟选定9家左右企业入驻,每个企业安排3—5亩工业用地,符合条件的企业通过土地公开出让的方式取得土地使用权后自行筹资建设。

(二)鲍田小微企业创业园
该项目位于瑞安市塘下镇鲍田工业区,人民路以东,华海路以南,一期规划用地面积为25.67亩,其中约10亩左右工业用地由塘下镇政府主导安排,建筑面积为18580平方米。通过公开招商的办法安排2家企业入驻,每个企业安排建筑面积8000—10000平方米,符合条件的企业通过土地公开出让的方式取得土地使用权后自行筹资建设,目前该项目已进行招

投标,带方案出让。

二、入园条件

(一)凡报名参加塘下东区小微企业创业园和鲍田小微企业创业园工业用地公开出让(公开招商)的企业,必须同时符合以下准入条件:

1、2013年度工业产值要达到2000万元以上的规模以上企业或瑞安市2014年度小升规对象且已成功升格为规上企业。

2、企业拥有省外或海外注册身份,并在瑞安注册新公司(注册资金在3500万元以上)的企业。

3、企业现有工业用地原则上已得到充分利用,无闲置用地,现有工业用地亩均产值要达到500

万元以上,亩均税费20万元以上。

4、入园工业项目必须符合国家、省、温州、瑞安产业导向政策和环保要求。

(二)具有下列条件之一的企业,在同等条件下可作为小微园优先安排对象:

1、高新技术企业。
2、无自有工业用地的规上企业。
3、2013年度塘下镇50优企业。

三、申报程序

1、申报对象限于2014年11月25日前向塘下镇经济发展办公室(塘下新区汽摩配产业局)提供申报资料(申报表可从塘下镇政府网站下载)。

2、申报资料:(1)2013年度企

业产值、税收证明材料;(2)现有用地面积(自有以土地证为准,租用以租赁合同及土地证为准)证明材料;(3)企业在浙江省外身份及在瑞安注册新公司相关证明材料;(4)企业符合优先安排的相关资料。以上资料需提供纸质材料及电子版(一式一份)。

3、联系电话:65387802、66080857

四、其他事项

1、入选企业考察筛选办法另定。

2、工业用地供地价格要上报市政府确定。

塘下新区管委会
2014年11月14日