



无线瑞安



市民若有咨询、建议或投诉，可登录瑞安网 进入瑞网议事厅，可@瑞网议事厅新浪微博，也可扫一扫二维码 登陆掌上议事厅。



瑞安城市

占小区绿化带建洗车场

这算不算违章建筑？

见习记者 林子涵

日前，有网友向《瑞网议事厅》反映兴达路小区的绿化带遭破坏，被改建成洗车场。该洗车场堵住消防通道，小区车辆出行难、停放难。

绿化带变洗车场？占道难通行

网友@阿布623 向《瑞网议事厅》微博反映，位于兴达路15栋和17栋之间，本来是一个绿化地，现在被改建成了一个洗车场。洗车场以前就存在，当时位于靠近拱瑞山路的角落一隅。“这个叫兴盛洗车场，它以前只有一点点大，没有现在的规模。”

洗车场扩建，兴达路小区里种植的树木被连根拔起，草坪也全部被推平。网友表示，由于洗车场占道严重阻碍了交通，车辆难以通行。“到了晚上，两边车停不下，都堵住消防通道了，这算不算违章建筑呢？”网友疑问。



洗车场配套设施简陋

昨日，记者来到兴达路，在15栋附近找到了该洗车场。洗车场是露天的，没有搭建顶棚，其门口上方悬挂着红底黄字的“兴盛洗车场”广告牌。在这里已经看不到绿化带的痕迹，据记者观察，洗车场整个占地面积达数百平方米。

现场可以看到，洗车场不仅占用了小区的土地，还占据了本该是行人来往的道路，一堵近2米高的水泥围墙把占据的人行道围了起来。走进洗车场，里面停放了12辆汽车，两名工人正在清洗其中的两辆汽车。记者估算了下，这个洗车场大约能停放20辆

汽车。
“多少钱洗一次啊？”“小车25元洗一次，越野、商务车30元一次。充200元，能洗10次。”记者从该洗车场的店员那里了解到，这里洗车、打蜡等服务一应俱全，然而配套设施却显得简陋。

方便还是麻烦？周围居民意见不一

一位正在等待洗车的郑女士称，自己家住十八家附近，洗车场搬到小区后洗车很方便。

天。“建了洗车场反而变干净了。”周阿姨说。

家住兴达路的周阿姨介绍，洗车场这块地方以前虽然是绿化带，但一些居民会把垃圾倒在绿化带边上，夏天的时候臭气熏

居民郑大爷表示洗车场是最近几天开业的，目前看来对周围居民的生活影响不大。“不过，晚上洗车时汽车发动的声音有点吵。”此外，郑大爷还担心洗车场

的污水不会随意排放，污染周边环境。

“自从建了这个洗车场后，车难开多了。”居民江先生对记者说，以前兴达路15栋到17栋一带可以让两三辆车并行通行，现在一辆车通行也难。

如无用地批文和营业执照 将依法取缔

记者咨询我市市场监督管理局，根据该洗车场的名字，工作人

员表示并未查询到“兴盛洗车场”的市场主体信息。市市场监督管理局

理局工作人员解释称，没有市场主体信息记录就是没有注册营业执照。

随后，记者联系了市国土资源监察大队大队长陈益光。他说，如发现涉事洗车场无用地批文和营业执照，将依法予以取缔。他表示已将此情况记录，将通知工作人员尽快赴现场调查核实。对未经审批就擅自铲除绿化带的行为，将严格查处，已破坏了城市绿化整体性的，责令恢复原样。

公积金贷款月还款额有调整吗

编号 15574：中国人民银行决定自2014年11月22日起下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。金融机构一年期贷款基准利率下调0.4个百分点至5.6%；一年期存款基准利率下调0.25个百分点至2.75%，同时将金融机构存款利率浮动区间的上限由存款基准利率的1.1倍调整为1.2倍。那么公积金贷款月还款额会有相应降低吗？

公积金管理瑞安分中心回复：11月22日，公积金贷款利率已经同步进行了调整，年利率下降幅度为0.25%，也就是说首套房五年期以上的公积金贷款年利率由原来的4.5%调整为4.25%；二套房五年期以上的公积金贷款年利率由原来的4.95%调整为4.675%。已贷款的，从2015年1月份开始执行新利率。11月22日以后贷款的，启用新利率。

社保停缴后相关手续如何办理

编号 15431：本人在2013年8月辞职之前，单位一直有缴纳养老保险、医疗保险（门诊、住院）。辞职后自己没有缴纳，现在处于停保状态。如果目前先不交，以后再补，需要去社保局办理什么手续？要是只补住院的

医疗保险，不续门诊的，那之前的门诊可否退回？市人力社保局回复：你单位已把你的社保停保，你不需要办理停保手续。以后想补交养老保险是允许的，医疗保险和门诊不用补交，医疗和门诊是不能退的。

(记者 项武龙 整理)

扫一扫 答题赢大奖

无线瑞安 3.1 版全新上线



城市在您手中

“无线瑞安”是新闻生活类城市应用客户端，致力于打造市民生活信息服务平台。可在苹果商店或安卓市场及各类手机助手上搜索“无线瑞安”进行下载、安装。



Download App Store

Download Android APK

瑞安日报新媒体中心出品 咨询电话：0577-65820169