

上接 14 版



项目概况 宋都·淘天地坐落于杭州城东新城核心,项目距武林门市中心约6.5千米,距离钱江新城核心区域约7.5千米,距离地铁一号线天城路站和东站枢纽仅1.5千米。项目紧邻德胜快速路,可便捷到达城西、城北、以及沪杭甬高速公路。淘天地占地约1.6万方,总建筑面积约6.4万方,由2幢高层写字楼和2幢多层商业建筑组成。该项目预计于11月底首度开盘,户型为38平方米,可自由叠加组合,单价在15000元/平方米以内。目前项目已启动认筹,存5000享2万元。

看房团热评:
王先生 淘天地就位于杭州火车站对面,是目前杭州为数不多的小面积写字楼,地段好、总价低是作为投资一个比较好的选择。而且距离火车站较近,周边商圈也在慢慢形成。

本报大诚外滩香颂

团购火热进行中

报名额外最高优惠2% ,还可享置业现金大礼

报名热线 :0577-66888080

QQ群报名 :316155266



日前,本报房产电商活动正式开启。近段时间,不少市民致电瑞报房产中心咨询和报名,大家纷纷对大诚外滩香颂团购活动点赞,“参加瑞安日报团购买房可以省下好多钱,这个买房的好机会我可不能错过。”

目前大诚外滩香颂团购活动正在火热进行中,让团购买房惠及你我他,让买房不再是“孤军奋战”。只要您通过瑞安日报房产电商成功团购大诚外滩香颂,在享受项目案场既有优惠的基础上,按照团购报名人数情况,团购额外最高可享2%的优惠,同时瑞安日报还将为您送上2000元置业现金大礼。活动报名截至12月31日,本报团购热线:0577-66888080。

400亩法式生活区,享受便利生活配套

大诚外滩香颂是大诚地产的外滩系第二代名宅。项目位于安阳建成区与滨海新区交汇处,是未来行政办公、中央商务、城市新地标的核心区。据了解,项目所处板块中,一个400多亩的“法式生活特区”正在崛起,区内综合了3万方核心商业、教育、医疗、行政配套,规划商务办公、金融保险、酒店、医院、市民广场、文化娱乐中心等功能配套,未来这里将成为瑞安高端住宅聚集地,价值不可估量。

交通四通八达,新老城区间往返便利

作为连接安阳城区、滨海新城等“四区”的咽喉要地,大诚外滩香颂所处区域内共有近30条道路,由104国道、城南大道、东新路和港口大道等5条主干道、滨江大道、上东路等3条次干道组成。今年区内将完成滨江大道上东路至丰收路段、城南大道上东路至东新路段等道路的续建工作。

高端楼盘品质,开启外滩生活新篇章

大诚外滩香颂拥享飞云江一线江景资源,小区采用法式宫廷园林景观设计,拥有70米极为宽阔的楼间距,面积为89-160平方米的江景户型,皆以“宽、精、薄、透、景、明、正、阔”八大空间标准精雕细琢,大面宽、全景观定制瑞安好户型标准,而项目在瑞安领创的双会所和下沉式泳池,更会带给您不一样的高端居住享受。

瑞报房产电商活动将借团购的优势帮助置业者以极为优惠的价格买到心仪的好房子。“参与团购人数越多,总价越优惠”,若是人数达到一定程度,加入团购的市民就可以享受本报房产电商带来的独家优惠,报名购买人数越多,优惠力度越大。

(见习记者 彭丽明)

燕子搜房

请你来当 评委

建议一经采用,可获神秘礼物一份

记者 朱程芬

“燕子搜房”栏目上线以来,已收录了近500条出售、求购、出租、求租信息,为不少市民朋友带来了方便,市场反应良好。为了把栏目做得更好更到位,即日起,“燕子搜房”邀请市民朋友来当一次“评委”,评点栏目的优缺点。大家可以把自己对“燕子搜房”栏目的意见和建议通过“瑞安日报微地产”微信公众平台发送上来,不管你指出的不足之处,还是你提出的好方法,只要被我们采纳了,都将得到神秘礼物一份。



三种方式参与 燕子搜房 栏目

如果您有买房和卖房诉求,可以通过以下三种方式参与 燕子搜房 栏目。

您可以关注 瑞安日报微地产 公众微信平台,直接在后台发送信息;

拨打热线电话 0577-66888080 进行登记;

也可以发送邮件到 chenyan89@126.com 。

如果信息通过审核,我们将在 瑞安日报微地产 公众微信平台和本报 家周刊 刊登。

本期房源

我要卖房

叶先生要出售的房子位于桃花锦园,楼层在2楼,南边间。面积为189平方米,售价为8100元/平方米。叶先生说房子目前是毛坯房,购房者可根据喜好进行装修。

蔡女士要出售的是位于信达花苑的复式套房,楼层为1+2楼。蔡女士说,该房已经进行精装修,楼上有3个房间,楼下有2个房间,1个2层高的客厅,共有3个卫生间,4个阳台,居住非常舒适。房源面积为220平方米,售价为2.3万元/平方米,目前,该房对应的学区是集云实验学校。

黄女士有一套安阳路高档学区房出售,国有出让,双证齐全,该房源拥有机关幼儿园分园、安阳小学和安阳中学学区。面积为240平方米,售价为498万元,户型5室3厅4阳台加屋顶露台(可建造屋顶花园或菜园)。黄女士说,房子是朝南的,全天有日照,阳光充足,小区清静,周边配套成熟,超市、菜场、医院、学校一应俱全,该房还拥有独立车库。

我要买房

王先生想要购买市区一套面积在80或90平方米左右的房子,单价在1万元/平方米,总价在100万元左右。要求证件齐全,至少有两室一厅,装修新可直接入住。另外,要求房子所在位置不要太过偏僻,交通方便。

店铺出售

叶先生要出售位于解放东路的店铺,靠近硐桥头,叶先生说,该店铺是新建好的,有两层半。面积为63.8平方米,售价170万元。

我要出租

王女士要出租的房子在金瑞名苑,位于集云学校对面。王女士说,该小区属高档小区,房子精装修,带有车位。楼层位于4楼,面积为140平方米,租金为6.8万元/年。

李先生有一处位于汀田后里工业区的厂房出租,共有两幢,一幢面积为1300平方米,另一幢面积为1400平方米,可一起或者分开租。租期可按需签订,租金可一年一付也可两年一付,价格可面谈。

我要租房

林女士想要求租一套花园新村的房子,最好是在30幢的,也就是瑞中后门一带。要求楼层在3楼或4楼,面积在100平方米左右,已装修方便入住,租金可面议。

温馨提示:本栏目仅为卖方及购房者提供信息交流平台,不参与买卖过程中,也不收取任何费用。温馨提醒广大市民,在买卖房屋时,双方一定要核实对方提供的资料,并通过正规手续,合法进行买卖,谨防上当受骗。