

历经3个多月,跑了40多趟,土地登记还是办不下来,项先生郁闷—— “房子是我的,土地登记咋就这么难?”

■本报记者



前日,安阳街道周湖村村民项先生来到本报,希望“记者陪你办事”栏目帮忙办理土地登记。

原来,项先生及其姐姐共享周湖村阳光路5幢(后面)南首2间平房,这是长辈留下来的遗产,一直没有办理土地登记。而这几个月在办理土地登记时遇到的种种困难,让项先生身心疲惫。“实在太累了!房子明明是我们的,为什么土地登记这么难办理?”项先生满脸愁容。

3个多月内跑了40多趟

自去年9月起,项先生经常拿着一个公文袋,里面装着一份份法院文书、房地籍测量技术报告等材料,先后往返于市国土资源局、市国土资源局安阳所、律师事务所等部门单位,希望早日为他的房子办理土地登记。据项先生介绍,截至目前,在3个多月里,他总共跑了40多趟,却因种种原因始终办不了土地登记手续。

项先生回忆,去年9月25日,他第一次带着各种房屋资料来到市国土资源局一楼窗口咨询,得到的答复是此事归安阳土地所管理负责。于是,他来到安阳土地所,对方受理此件,并到现场拍了图片,答复在电脑公示后再填表格办理登记有关手续。

9月30日,项先生被告知该房屋不能办理土地登记,对方却没有解释原因。

10月8日,项先生再次找到安阳土地所的一位负责人,对方解释,这块地已转为国有,不能登记。

10月9日,项先生又得到“目前不能办”的答复,具体什么时候办,怎么办,没有说明。就这样,项先生往返于各部门之间,却始终办理不了土地登记。万般无奈下,项先生想到了求助本报的“记者陪你办事”栏目。

记者陪项先生走了一趟

前日上午9时26分,记者以项先生亲属的身份陪着项先生来到市国土资源局一楼5号窗口。工作人员看了资料后,叫项先生到4楼档案室找一位姓郑的工作人员。

9时38分,姓郑的工作人员告知,该地块不需要做土地登记,只要项先生和所在村签订协议,即可享受相关权益。姓郑的工作人员让项先生去找安阳土地所一位姓黄的工作人员了解用地进展情况,也可在下午找地籍科姓池的工作人员了解情况。

10时02分,记者和项先生来到安阳大厦安阳土地所找黄姓工作人员,但对方称自己不知道这房屋为什么不能登记,而且这不在他的管辖责任范围内。黄姓工作人员让项先生到村里向村“两委”了解一下。

10时31分,记者和项先生又来到周湖村办公楼,该村党支部书记项瑞新等人也未给出明确的解释,只提到包括该房屋在

内的一地块2005年已经上报浙江省,获批准划拨为国有性质,他还出示了批复复印件。

10时48分,从周湖村办公楼出来,记者和项先生来到市国土资源局4楼,恰巧遇到了刚下乡回来的地籍科池姓负责人。他看了相关材料,明确表示,只需要满足3个条件,就可以办理土地登记。这3个条件分别是:原老屋房契、周湖村“两委”出具同意将该房屋的土地使用权登记给他和他姐姐的证明、村“两委”谈话及两姐弟谈话记录。

对此,项先生说,原老屋的

房契是有的,目前对他来说,就差村“两委”的同意证明。接下来,他会找村“两委”再详细谈一下这件事情,争取征得村“两委”的支持。

“跑了3个多月,今天总算是有收获了,如果市国土资源局有人早点告诉我如何才能办理土地登记,而不是每次都模棱两可或相互推托,我也不至于瞎跑了几十趟。”对于这次的收获,项先生觉得很欣慰,他希望接下来的事情都能顺利办妥。

(本报将继续关注此事进展情况)

华峰物流通过国家一级安全生产标准化验收

本报讯(记者黄丽云通讯员包游游)日前,浙江华峰物流有限责任公司以953分的高分通过国家一级安全生产标准化验收,成温州市第一个通过国家一级安全生产标准化的运输企业。

浙江华峰物流有限责任公司前身为华峰集团有限公司物流分公司,成立于2004

年1月1日,为响应温州市“第三产业分离”政策,于2009年8月份从华峰集团有限公司剥离,成立浙江华峰物流有限责任公司。2014年,华峰物流的道路运输货物总量50.45万吨,行车317.92万公里,没有发生重大交通事故,首次实现了危货运输车辆零事故的目标。

市游泳馆举办首赛



日前,市游泳馆迎来开馆后的首次比赛——2015年温州市第十届游泳特色学校(俱乐部)联谊赛。比赛分7至12岁6个年龄段,设有100米自由泳、蛙泳、仰泳、蝶泳、4×50米自由泳接力等项目,近300名运动员参赛。经过激烈

角逐,我市体育俱乐部夺得女子9至10岁组4×50米自由泳接力赛第二名,我市运动员陈星楠获女子8岁组50米自由泳和50米蝶泳第3名,陈子欣获女子9至10岁组50米自由泳第3名。

(见习记者 王鹏洲)

我市举办青少年3D打印设计大赛



本报讯(记者黄丽云)日前,我市举行第八届创意大赛(青少年3D打印科技与创意设计比赛)暨知识产权宣传教育活动,来自全市中小学校37支代表队300多人参赛。

37支代表队包括小学8支、初中11支、高中18支。在市开元职业中专学校展示馆里,陈列着学生们的众多参赛作品,还有部分作品正在3D打印机中打印。“我设计了一盏台灯,因为这里的3D打印机必须有支撑点才能连着打印,所以我的台灯是分开两次打印再组装的。”安阳实验小学的吴秉焯同学和妈妈一起参观了展示馆,他说自己在比赛中收获良多,对3D打印技术有了更深的了解。

3D打印即快速成型技术

的一种,是以数字模型文件为基础,运用粉末状金属或塑料等可粘合材料,通过逐层打印的方式来构造物体的技术。目前,该技术在国内教学中发挥作用的例子还很少。市开元职业中专学校首次引进3D打印技术,成立3D打印培训基地,并面向全市中小學生招生。

诚招直饮水机经销商

瑞安市华仕环保设备有限公司专业生产直饮水机。因公司发展需要,在本市各镇(街道)设立经销商,有意者请与市场部联系。

地址:瑞安经济开发区开发一路51号

联系人:韩经理

电话:25611888

手机:18906873058

新《环境保护法》 2015年1月1日起施行

修订后的《中华人民共和国环境保护法》明确了查封扣押、按日计罚、限产停产、停业关闭、停建罚款、行政拘留等手段,规定了企业信息公开,增加了黑名单、环境民事公益诉讼等制度。

