



小面积总价80万元的学区房 感兴趣的看过来!

■记者 陈艳

有些人觉得住一楼很不舒服,而林女士要出售的这套望湖一期1楼小面积学区房看起来还不错。据林女士透露,她的这套房子建筑面积为41平方米,带阁楼(阁楼不计面积),实际实用面积近80平方米,而且该房源目前对应的学区是马鞍山小学和集云实验学校。看到这么不错的房源,燕子就忍不住拿起相机为市民朋友们先行看房了。您若中意,可拨打66888080热线电话咨询,约起来看房咯。

按照林女士的描述,燕子找到了林女士位于塘河北路边上望湖家园一期的房子。房子前面就是一个公共花坛,早上有很多人在此锻炼。该房源原来是一楼的店面,属于住宅类型,因为层高较高,基本上可以隔成两层。燕子看到,该房源南北均设有门,与落地房类似,目前的格局是两室一厅一厨一卫。楼上设两个卧室,其中主卧面积较大,约25平方米;楼下设大厅和厨房餐厅。林女士说,她的房子目前出租,总售价80万元。



燕子点评:该房源房产证上的面积小,总价相对来说就比较低,房子实用面积却很大。房子在一楼,前面是一个大花园,周边环境舒适,特别适合老年人居住。再者,而且该房源目前对应的学区是马鞍山小学和集云实验学校,希望正在找学区房的市民们不要错过了。

在房屋装修方面,墙面地面都已经铺好瓷砖,天花板也用隔层木板隔好,卫生间和厨房可能使用得比较久了,下一位业主可以重新装修过。总体来说,该房源性价比较高。

本期房源

我要卖房

林女士要出售万松花园3楼的房子,面积91平方米,售价150万元,诚心购买者可另行面议。该房装修有十余年,但是维护得较好,可直接入住。该房源目前对应学区为隆山实验小学和安阳实验中学。

陆先生出售集云佳园多层的房源一套,在3楼,面积135平方米,正方户型,售价1.8万元/平方米,双证齐全,学区为集云实验学校。

微友“斌”要出售莘滕连滨景苑1楼的房子,毛坯房,售价8900元/平方米。

黄女士有一套安阳路高档学区房出售,房产证上的面积为141平方米,带阁楼,阁楼面积将近90平方米(不计面积),户型为5室3厅3厨4阳台,屋顶露台,有独立车库(可销售)。该套房源满五年,营业税较低,价格面议。学区是机关幼儿园,安阳中小学。

陈小姐出售望江新村5楼房源,房屋位于商城西路,朝南光线好,建筑面积74平方米,总价85万元。

陈先生出售安康路(安阳菜场附近)3楼,面积75平方米,售价130万元,学区安阳小学中学。

我要出租

郑先生出租锦周路(青松桥头)两间门面,面积50平方米左右。

四种方式参与“燕子搜房”栏目

①您可以关注“瑞安日报微地产”公众微信平台,直接在后台发送信息;

②拨打热线电话:0577-66888080进行登记;

③可在微信燕子搜房的子栏目“房源登记”留下信息;

④也可以发送邮件到chenyan89@126.com。

如通过审核,我们将在“瑞安日报微地产”公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过噢。



燕子郑重承诺:看房、宣传服务不收取任何费用,纯粹“为人民服务”!

新湖2015郁金香花博会之 “新火香传”骑行活动圆满举行



3月已到中旬,春意正浓,而新湖2015年郁金香花博会正在全国11座城市如火如荼进行中,除了能享受美妙的郁金香花海,本次瑞安新湖花博会中,由瑞安中宝置业有限公司携手瑞安市自行车运动协会组织的重磅活动“新火香传”骑行活动也在本月14日圆满举行。

此次“新火香传”骑行过程从当日6:30持续到18:30,从瑞安的郁金香公园到丽水郁金香公园,行车路线全程150公里。途中秀丽的景色让30位骑行者忘却了旅程的疲惫,瑞安市自行车协会会长李贞刚更是在骑行中度过自己的生日。李贞刚说:“骑车是我最大的业余爱好,能在生日当天参与新湖广场的骑行活动,和这么多骑友一起享受这一段旅途,真是意义非凡!”

另一位骑手则表示:“除了沿途秀丽的风景、周到的活动安排以外,其实最让人难忘的是新湖的服务理念以及生活方式的营造,尤其在目的地丽水看过同样由新湖中宝开发的新湖国际项目后,对于产品细节、景观园林的打造和把关,令人印象深刻。”

“我只能说,瑞安贵房子很多,好房子真少!希望新湖的进驻,可以改变这个城市的人居格局。”骑友阿皇在丽水新湖郁金香花园赏花时说道。

瑞安中宝置业有限公司营销部经理缪勇杰说:“骑行活动是新湖每年举行的传统项目,但像此次跨城互动,这还是头一次,健康养生一直是新湖旗下各楼盘所提倡的重要生活方式,所以我们今后也会不断通过类似的活动来向社会大众倡导我们的居住理念,也希望更多人加入我们!”

相关链接:

…………… 500万株新湖郁金香空降11城 ……………

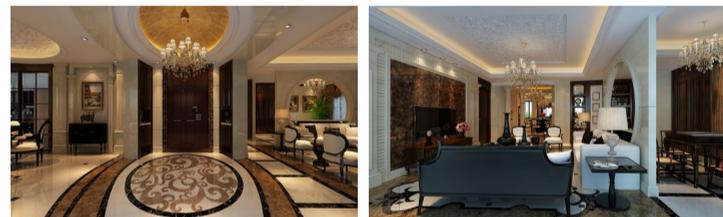
作为新湖企业的精神象征,新湖集团的郁金香花博会已经在全国范围内取得成功,截至2014年,新湖一共在国内的各大城市种下了近千万株的郁金香,累积吸引200万人前来赏花,而活动带来的影响力,更是吸引了逾千万人关注。

而2015年,这场鲜花的盛会正在继续:11座城市、500万株郁金香花、近百个品种,在各地构建出一片又一片花的海洋。

而瑞安的新湖郁金香花博会,新湖更是下了大手笔,投入大量人力物力,旨在打造浙南首屈一指的郁金香公园。该公园如今正如火如荼开放中,因为花期较短,喜欢的市民要尽快前去观赏了。

据悉,新湖广场位于安阳的城市展厅将于不久后开放,项目约113-187平方米的综合体型制大宅将正式与市民见面。

奢雅风格 雅豪之士的新选择



项目名称:绿城玉园

项目地址:塘下

设计师:张瑞南

面积:163平方米

材料提供:博德精工玉石、书香门第地板、华润漆、鸿峰软装、博莱达护墙板、左右门行、乐勤洁具、新众电器、建余玻璃等

如今流行奢雅尊贵的空间设计,设计师以奢、雅、质、暖为关键词,满足新一代雅豪们对奢雅生活之道的需求。

奢乃奢华不落俗套,低调体现文化底蕴而不炫富,是雅豪们对欣赏美、享受美的理解。本案分为玄关、客厅、餐厅、休闲区、茶室、次卧、主卧等空间。玄关天花采用大型灯池,华丽的吊灯营造气氛。进门后罗马柱极显奢华,完全符合了雅豪之饰的品位需求。

雅乃优雅高贵不繁复,适得其所的生活理念。设计师探索对应精神

认同层面的需求和设计本身应有的人文关怀,打破传统土豪们的奢侈之念,以全面的顶尖设计手法融入。在空间格调方面,整体清爽有泽,个性的简美设计,使空间温暖而高雅,完全体现雅豪们对高品质生活的追求。

质乃质感,用物体的真实感和精细做工,产生视觉上的冲击力效果。设计师精心挑选材质,搭配艺术品来表现人本设计理念。选用细腻缜密的布艺、木、金属等,简洁的表象下隐藏着尊贵的内涵,一切以功能和舒适度为主,从本真出发,空间整体气质显得更为精致尊贵。

每个业主对住房的需求是千变万化的,但是不管怎么变,也变不了住户们对装修风格和布局的高要求。张华设计机构已完成绿城玉园所有户型,与众不同的平面设计方案,真诚希望您打造最具舒适度和文化品位的家居氛围!特邀您百忙之中抽空来交流咨询。(徐向左)