

2015年3月19日 / 星期六 / 第1000期 / 第1000期

微信投票已经结束

瑞安“十佳幸福小区”20强小区出炉

专家评审团实地考察火热进行中

■记者 陈艳

3月9日-3月15日,经过一周的激烈角逐,瑞安首届“十佳幸福小区”评选活动微信投票环节终于落下帷幕。在一周的时间里,40个候选小区充分发扬了“幸福”小区的宗旨,无论是物业还是业主,大家团结一致,为了共同的荣誉而“战”。

目前,评选活动正式进入专家评审阶段,各部门专家共同组成的评审小组正逐一一对20强候选小区进行实地考察,通过环境卫生、园林景观、消防安全、物业管理、人文氛围等方面对各小区进行评分,并结合微信得分,最终评选出十佳幸福小区。

此次活动由瑞安日报联合市文明办、住建局、园林局、质监局、公安消防局、物业管理协会等单位共同主办。



晒活动照片



看硬件 看环境



查消防设施



对台账



查安全 查设施

微信投票引发全民总动员
超20万张选票为本次活动赚足人气

自2月份活动筹备以来,十佳幸福小区评选活动就已经备受社会各界关注。活动初期,组委会通过主管部门推荐和小区自主自荐,从全市300余个小区中筛选出40个入围小区进入微信评选阶段。

“今天你投票了吗?”3月9日,微信投票环节一启动,各小区业主、物业就“沸腾”了。

家住润锦苑的陈先生每天进出小区,热情的保安总会问他“投票了吗?”

“我的小区虽然环境一般,但是地段好,出门购物、买菜方便,我觉得这样就是幸福的。”一小区业主金女士力挺自己所住的小区,她还邀请了亲戚朋友一起投票。

“我心中的幸福小区不仅要环境好,物业好,还要有安全性和私密性,虽然我自己所住的小区没有入选进行投票,我心中也有自己要支持的小区。”7天的投票期,蔡先生一如既往地投票给了天瑞尚城小区。

无论市民将票投给哪个小区,他们心中对幸福小区的概念都是不一样的,正如一位业主私底下跟记者交流的那样:“幸福的定义很广泛,不是硬件实施好就是幸福,不是外观景色美就是幸福。”

“投票期间,也是我们物业与业主沟通最为密切的时候,我们登门拜访为小区鼓劲的时候,也收到了很多业主的意见和投诉,我们也对此一一记录下来,并承诺我们将做得更好。”专家组实地走访时,不少物业和业主委员会代表道出了自己对活动的满意和支持,希望可以举办下一届,增进邻里和睦,增强居民的归属感。

据了解,在各方的一致努力下,微信投票人气一路飙升,近5万人参与到活动中来,超20万张选票为本次活动评选活动赚足了人气,多个小区票数破万,获得最高票数的天瑞尚城最终投票数达到了29599票。

专家实地考察正在进行中
瑞安十佳幸福小区即将诞生

在为期三天的实地考察中,各评审专家从环境卫生、园林景观、消防安全、物业管理、人文氛围等方面对各20个入围小区全面深入了解,边走边问,细致认真。考察过程中,评审专家对多家小区给予了较高的评价,同时也提出了意见和建议。

在考察过程中,小区的业主也纷纷参与进来,与评审专家一道走访小区、入户调查。调查中,不少居民还提出了小区停车位太少、儿童游乐场应增设路灯等意见和建议,而物业和业主委员会的负责人则在一旁记录小区扣分点和

居民的意见,并承诺整改。
“通过专家组考察,我们了解到居民的意见和建议,我们会及时给予反馈,接下来,我们也将加强与业主的沟通,大家共同努力,进一步改善小区居住环境。”万隆花园的业主委员会负责人表示。
看景观、走园区、进楼房、看设施,每到一处,专家都看得非常细致。不论是天瑞尚城、润锦苑,还是新江南人家、元隆山庄,抑或是中银公寓、天天家园、明珠大厦……每一个被踏察的小区都让评审专家印象深刻。

市住建局物业管理科科长林国表示:“目前,瑞安市小区整体水平日益提高,物业的服务理念和业主的居住理念都得到显著提高,特别在对一些细节的处理上,体现出了物业负责任的态度。同时,也可以看出,今年参加‘十佳幸福小区’评选活动,从规模到小区的档次都很高,评选的影响力越来越大,对提升瑞安市民居住幸福指数起到了推动作用。”

据了解,考察活动将在本周结束,十佳幸福小区名单即将于下周公布,敬请关注。

瑞安“十佳幸福小区”20强名单

名次	编号	小区名称	票数
1	1025	天瑞·尚城	29599
2	1020	润锦苑	17465
3	1026	天瑞·尚品	12881
4	1040	中银公寓	11662
5	1034	新江南人家	10485
6	1014	金色家园	10166
7	1018	欧瑞华庭	9948
8	1038	元隆山庄	9737
9	1027	天瑞·尚水名都	9677
10	1010	集云佳园	9065

名次	编号	小区名称	票数
11	1021	时代大厦	7911
12	1017	明珠大厦	7724
13	1037	银都花园	7385
14	1031	万隆花园	6231
15	1039	云海花苑	5224
16	1016	聚鑫城	4453
17	1002	东海商住广场	3640
18	1029	天天家园	3625
19	1001	长春花园	3290
20	1030	外滩佳园	3000
21	1022	塘下康欣花园	2877

注:聚鑫城小区在微信投票环节入围前20强,但小区负责人表示放弃本次评选,根据公平正义原则,排名21位的塘下康欣花园自动顶替。

千元的“金手链”,谁将成为它幸运的主人?

今日我们的活动参与大奖,价值千元的“金手链”将正式抽出,只要您还是“瑞安日报微地产”公众微信号的忠实粉丝,只要您为我们的幸福小区投过票,就有可能成为这次抽奖活动的幸运儿。

抽奖方式:在“瑞安日报微地产”公众微信号回复“抽奖”,参与“幸运大转盘”抽奖环节,您将有三次中奖机会,抽中大奖的您,需留下联系方式,抽奖热线:66888080。

奖品:一等奖1名:玫瑰金手链一条;二等奖4名:价值50元的手机充值券一张;三等奖20名:价值40元的雨伞一把、削皮器一个。

哪种情况,中奖资格将被取消?

①组委会将核实您之前是否参与过“十佳幸福小区”的微信投票,如未参与,组委会将另外再抽取一位幸运粉丝。

②从微信公布中奖者名单那日起,5天内,中奖者如未及时前来瑞安日报社领奖,组委会将取消其中奖资格,将另外再抽取一位幸运粉丝。