

消防安全整治百日攻坚行动 回头看

大排查、大整治、随时巡查、夜学改夜查

一位消防联络员的百日攻坚

记者 黄国夫 / 文 陈立波 / 图

去年12月23日，塘下镇召开会议，动员部署消防安全整治百日攻坚行动，重点整治居住出租房、劳动密集型企业、小场所、小作坊等。3个多月来，塘下镇各办事处、各部门各司其职，开展大排查、大整治行动，联动推进消防安全整治工作。

据统计，塘下镇共有出租房33000多间，3个月来开展联合执法行动49次，出动执法人员1558人次，整改完成2100多间。居住10人以上存有重大安全隐患的出租房1354多间，整改完成900多间。

3个多月时间，塘下镇（区）机关干部、各办事处、部门各司其职，全力投入整治行动。作为塘下镇消防管理工作站工作人员和塘下办事处的消防联络员，余龙驹全程参与了百日攻坚行动。这100天里，塘下镇开展了哪些工作，让我们通过余龙驹的工作来回顾一下。



余龙驹(左)和同事排查出租房

“12个村的出租房，都要实地查看”

去年12月23日上午，塘下中学体育馆内人员集聚，塘下镇（区）和各办事处全体机关干部、户管员、各村党支部（总支、党委）书记、村委会主任、安全员及部分出租房房东、企业负责人等1000多人参加了在此召开的消防安全整治百日攻坚千人动员大会。会议决定，从2014年12月22日至今年3月31日，塘下镇开展消防安全整治百日攻坚大行动，重点整治居住出租房、劳动密集型企业、小场所、小作坊等。

“其实，早在这次大会前的一个多月，我们的工作已经紧锣密鼓地开展起来了。”余龙驹介绍，去年11月18日，塘下镇陈宅旺村一民房发生

火灾后，各办事处就召开了紧急会议，迅速开展大排查、大整治行动。

他介绍，塘下办事处辖区内的出租房占全镇出租房的三分之一，共有10000多间，其中租住10人以上的红牌隐患出租房270家，租住10人以上的黄牌隐患出租房180家。而驻扎在塘下办事处的消防管理工作站联络员，包括余龙驹在内只有3名，负责塘下办事处辖区内的20个村居的消防安全隐患排查、上报等工作。

“我一共要负责12个村，存有安全隐患的出租房都要一一实地查看，督促房东整改。”余龙驹说。

由于出租房基数大，余龙驹每

天都要进村挨家挨户排查，了解每家出租房的安全隐患情况，并指导房东整改。由于很多房客都是中午休息的时候才回来，他经常是饿着肚子去排查，直到下午14时左右才吃饭，午觉更是成为了奢侈的事情。

由于个别房东消防安全意识薄弱，余龙驹只能一遍又一遍不厌其烦地“说教”。对拒不整改的出租房，则通过联合执法行动，对出租房采取停电停水措施，让房东不得不疏散房客，开展整改。

百日攻坚行动期间，塘下办事处的消防安全工作安排几乎都是这样——周一至周四开展排查，周五联合执法。

工作做好了，不怕上级督查

“龙驹啊，我们现在在朝阳路这一带巡查，你过来一下，这里有几间出租房怎么一点整改的迹象都没有啊。”3月中旬的一天，余龙驹突然接到了出租房巡查队的电话，正在办公室整理出租房档案的他立马放下了手头的工作，匆匆忙忙地赶往现场。

自去年年底开展出租房大排查、大整治以来，塘下镇消防管理工作站为掌握各办事处出租房排查整治工作进展，成立了一支出租房巡查队伍，每天随机抽查出租房整治情况，督促各办事处做好出租房消防安全

工作。

余龙驹迅速赶到巡查队所在的位置，发现巡查队所说的出租房位于朝阳东路，从二楼起，该出租房的楼梯、隔断均为木质结构，现场没有整改的迹象。余龙驹介绍，这家出租房之前已经停电停水过多次，后来房东嫌整改太麻烦，就不打算出租了。

“随时待命，随时接受上级领导的监督，已经成为我们工作的一部分。”余龙驹说，除了消防管理工作站的巡查组，还有镇级督查组的督查。

据了解，消防安全整治百日攻坚

行动开始后，塘下镇委、镇政府专门成立了3个督查组，对全镇所有行政村逐一进行督查，确保所有行政村每月督查不少于一次，每村抽查3至10家。对整治工作开展不力、进度缓慢的网格干部，按干部管理权限，报市纪委或镇纪委实施问责，确保日常监管不留盲区、隐患排查不留死角。

“巡查队、督导组随时随机前往各村调查，确实给我们带来了不少压力，为此我们经常要进行自查。不过，只要我们的工作做好了，也就不怕了。”余龙驹说。

“晚上排查，能查出更多的问题”

去年12月24日是星期三，按照规定，这天是夜学的日子。但是余龙驹和他的同事们，却穿起了工作服，拿起手电筒去排查出租房。

夜学改夜查，是塘下镇开展消防安全整治百日攻坚行动后的一大动作。每周三晚上，塘下镇（区）机关干部、各办事处工作人员500多人都要走村入户，重点排查辖区内的出租房。

“白天很多房东和房客去上班

了，排查时很容易吃‘闭门羹’，晚上排查就更有效。”余龙驹说。

通过夜查，经常会排查出更多的问题。很多出租房内缺少消防“四小件”，比如消防面罩、逃生绳等，都是在夜查期间被查出来的；有些房客在卧室内烧煤气灶，隐患很大，这在白天很难查出来……

“有一次我们还查到房东在房间里再隔房间，安全隐患非常大。”余龙驹介绍，该出租房位于新居村，在之

前的排查中，他们一直认为只是一间普通的出租房。但在夜查时发现，这间空间并不大的出租房内，被隔开了三四个房间，房间之间只是简单地用木板隔断，有的小房间内住着一家三口，有的小房间内，房客用电磁炉烧饭，一旦发生火灾，后果不堪设想。

余龙驹说，由于夜查时间较晚，有时要持续到21时许，经常被家人抱怨。“我只能耐心解释，希望他们能谅解。”



余龙驹督促房东整改出租房