

金钥匙 财富中心  
GOLDEN KEY FORTUNE CENTER

瑞安农行理财师 王芬



# 生财有道 理财有方 瑞安农行基金定投“英雄帖”

你是刚参加工作，闲置资金不多的年轻人吗？因为平时工作太忙所以没太多时间打理资金？你对投资理财了解的不是很多，但又不想错过市场上涨的机会？抑或你想要为孩子储备教育基金、给自己准备养老基金？

2015 年股市迅速回暖，面对牛市的诱惑，你是否也在纠结要不要“跟风”入市呢？据专家观点，如果我们长期看好市场走势，但却难以把握入场的时机，基金定投是不错的选择。

众所周知，基金投资是重要的理财方式之一，像近年大热的“余额宝”其实就是天弘增利宝货币基金。而基金定投又是最适合普通投资者的一种“懒人投资法”——有点类似于零存整取，在每月固定时间自动投入指定金额到指定的基金账户，免去了一直盯盘选择合适投资时机的辛劳。基金定投通过长期投资可以跑赢通胀，积累财富，为家庭带来品质生活。

作为普通市民该如何选择合适的基金呢？其实相较于债券型基金，股票型基金和混合型基金是更适合定投的产品。因为债

券型基金本身的收益向上的空间就比较有限，波动也相对平稳，而股票型基金、偏股型混合基金波动大，更有利于发挥基金定投策略买在低位、摊薄成本的优势。因此，投资者可以选择指数型基金或者积极配置型股票基金。

另外，就是要选择相对比较有实力的基金公司，要看这只基金是否已经有稳定的优于市场的表现。然而对于风险承受能力和市场判断能力相对较差的普通投资者来说，选择定投对象的时候通常还是要以债券型基金、平衡型基金这些低风险产品为主。

基金定投需注意两点：第一，尽量精选一两只即可；第二，重在积少成多，一定要长期坚持才能看到效果，遇到股市大跌更应该坚持定投，从而获取更多份额，在股市上涨以后获得最大的回报。

最后要提醒大家，投资有风险，投资需谨慎！推荐农行几只优选基金给大家，希望大家获得满意收益。诺安灵活配置 320006，南方积极配置基金 160105，长盛电子信息股票 080012，农银行业领先股票 000127。

## 网上自助贷款首选瑞安农商银行

瑞安农商银行目前已正式开通个人网上申贷、放贷、还贷功能，贴心、便利、快捷，真正的服务到家！

有意向网上申贷的客户可登录瑞安农商银行门户网站(www.rarcbank.com)或瑞安农商银行微信公众平台，链接到“个人贷款在线申请”页面，进行网上贷款申请操作。或者也可以通过电话银行(4008057702)，由电话服务人员对客户申请的信息进行申贷录入。

提交信息生成后，三个工作日内将有专属客户经理主动联系客户进行沟通确认。

据悉，网上放贷目前只支持个人客户，丰收创业卡、丰收小额贷款卡客户只需至该行辖内任意网点便可申请开通网上银行专业版，申领成功的客户可在期限与额度内，通过网上银行自助放贷与还贷，省去网点排队、柜面放款等烦琐手续，随借随还。

(通讯员 谢丙猛)

## 建行信用卡可多渠道还款

对于使用建设银行信用卡的人来说，在享受提前消费、消费积分、消费透支等便利的时候，还款是一个不得不面对的问题。

据了解，目前有三种还款方式可供选择。

**网上银行还款**

1. 建行网上银行还款。可以使用一张开通了网上银行的储蓄卡给信用卡还款，可节省不少手续费，也很及时。

2. 借助第三方支付工具(如支付宝，财付通)还款。只需要将一张开通了网上银行的储蓄卡绑定支付宝，或者财付通的账号，即开通快捷方式，那么你就可以通过支付宝，或者财付通给信用卡还款了。

**手机银行还款**

在有建行储蓄卡的前提下，选择安装建设银行的官方 App。

**建行营业厅网点还款**

1. 办理自动还款业务。可以到银行的营业厅开通自动还款服务。将信用卡绑定一张有资金足够的建行储蓄卡，那么每个月银行就会自动帮您扣款了。

2. ATM 机上还款。使用银行识别信用卡的自动取款机，就可以根据自己的需要从自己的储蓄卡上面转出资金到信用卡上了。

(通讯员 陈翔翔)

## 华夏银行 做好住房金融服务 支持居民改善性住房需求

近日，央行、住建部和银监会联合下发《关于个人住房贷款政策有关问题的通知》，鼓励发放商业性个人住房贷款与住房公积金委托贷款的组合贷款，调整二套房首付款比例，支持居民自住和改善性住房需求。住房贷款新政的出台，旨在进一步完善个人住房信贷政策，促进房地产市场平稳健康发展。在居民住房供求由供不应求逐步转换到供求基本平衡的形势下，适时出台新的住房信贷政策，能够更好地发挥市场调节作用，也有利于发挥金融服务实体经济，促进消费增长和改善民生的作用。

华夏银行认真理解住房信贷新政策要点，深刻领会政策精神，及时提出落实要求，组织全行认真贯彻执行。

一是认真理解，严格把握。遵循“因地制宜，分类指导”的原则，进一步完善本行个人住房贷款和公积金组合贷款的信贷政策和准入条件，指导经营机构结合区域市场需求、房价变化、信用环境、居民收入等因素，

合理确定首付款比例标准，二套房首付款比例最低可至四成。根据借款人信用状况、还款能力等，具体确定首付款比例和执行利率，确保政策着力点落到支持居民家庭自住和改善性住房需求上来。

二是简化流程，加强合作。加强与各地公积金中心的合作，简化办理手续，优化业务流程，积极推动商业性个人住房贷款与住房公积金委托贷款的组合贷款业务发展。

三是满足需求，改进服务。充分了解市场供求状况，合理安排授信额度，努力满足居民家庭住房贷款需求，提高工作效率，做好住房金融服务，确保新政有效落实。

四是认真执行，加强评估。要求各经营机构关注地区市场供求变化，了解供求结构，引导客户合理规划家庭购房和投资策略，注意防范非理性购房和过度负债风险，适时评估政策执行情况和效果，及时反馈市场信息，有效防范风险，促进住房贷款新政稳步实施。





定期定额投资业务—基金宝

点滴积累 成就梦想



农行智能定投 更聪明的定投



基金有风险 投资需谨慎 客服热线：95599 网址：www.abchina.com

# 建行车易贷

要买车 找建行





咨询电话: 65815057

客户服务热线: 95533 网址: www.ccb.com

