

百日攻坚行动结束了,我们的整治工作仍在持续

场桥办事处日查夜查出租房成常态

记者 陈绵绵

“你们这里住了几个人?”“你家的消防器材放在哪里?”4月15日周三晚6时许,在五方村五方路,场桥办事处党委副书记戴丁光等人挨家挨户走访居住出租房。每到一处,他们均向承租人详细询问出租房情况,仔细查看房子的结构、消防器材是否配备、电线线路是否安全,开关是否按要求配用空气开关等。他们一边了解,一边将情况记录在册。

当晚,该办事处全体工作人员集体出动,夜查出租房消防安全。“从去年消防安全整治百日攻坚行动打响以来,每周三晚都会组织夜查活动,现在百日攻坚行动结束了,我们的整治工作仍一直在持续。”戴丁光说道。

周三夜查,每月1日、16日日查成常态

去年12月23日,塘下镇召开会议,动员部署消防安全整治百日攻坚行动,重点整治居住出租房、劳动密集型企、小场所、小作坊等。据统计,场桥办事处排查确定存在重大火灾隐患的居住出租房共2287家。根据租客多在企业上班、白天基本不在家的特点,也为了让排查摸底、督促整改工作顺利进行,每周三晚,走村入户、排查隐患成了场桥办事处工作人员固定的工作模式。

“一个星期一个晚上的

工作时间毕竟有限,一个晚上最多只能走五六户。考虑到企业每月1日和16日放假休息的特点,于是我们还利用这两天的白天时间进行走访。”戴丁光告诉记者,日查夜查相结合,与房客碰头更容易,工作效率也明显提高了。

每次走访,户管员会将排查中发现存在消防安全隐患的出租房记录在案,再通过专职消防员上门指导整改。对于拒不整改的再进行约谈或采取强制措施。

工作两年多,与出租房租客打成一片

场桥办事处户管员陈曾珍参加户管工作已经有2年了。长时间的走村入户走访,她已与租客打成一片。“我们住的房子都整改好了,很安全!”“这家出租房的租客已经换人啦!”每次见到陈曾珍到村里走访,租客都会很主动、热情地向她汇报情况。

“由于出租房承租变动大,整改又回潮的现象也很普遍,消防安全排查、整治工作难度大且不能停歇。”陈曾珍告诉记者,有一次她在龟山村排查发现,芙蓉巷有一间出租房存在消防安全隐患,因为租客不在家,进不了房子仔细查看。在后来的多次

夜查中,终于碰到租客,进门一看,发现房内采用木质隔断,相应的消防器材一个也没配备,存在严重消防安全隐患。与房客沟通之后,她又发现,房东已经易主,新房东又联系不上。“再过半年,租约就到期了,到时候房东肯定会来收房租的。”租客跟陈曾珍说。半年来,陈曾珍一直默默关注着这间隐患出租房的动态,时不时向租客了解房东情况。果不其然,在租期期满,陈曾珍终于联系上新房东,并向他传达了消防安全隐患的整改措施,很快,在房东的配合下,房子整改完毕。陈曾珍终于松了一口气。

28家存在重大安全隐患出租房已整改完毕

根据排查了解,场桥办事处辖区居住10人以上出租房共131家,上级督查、媒体曝光的存在重大隐患的挂牌出租房共28家。该办事处通过深入排查,将这两类出租房以及木质楼梯的“通天房”列为重点整改对象。

百日攻坚行动以来,场桥办事处共发放整改单224份、停租通知书77份,组织综合执法7次,强制停电停水出租房125间,共拆除木楼梯32张,立案处罚29起,行政拘留房东7人。

截至目前,28家存在重大安全隐患出租房已经整改完毕。

凤山老人喜迎百岁大寿



4月18日,海安凤山村月明老人公寓热闹非凡,该村李碎奶老人今年虚岁100岁,子孙后代设宴23桌为其祝寿。该村村两委和老协为老人送上懿德延年的牌匾。据了解,李碎奶老人有1个儿子和4个女儿,子孙后代共103人,最小的外玄孙今年2岁。据悉,塘下镇范围内满100周岁的老人共有7人。

(见习记者 林翔翔)

化妆品店超范围经营 10240元全额退还消费者

本报讯(见习记者 张洵煜 通讯员 郑蓓蕾)近日,市市场监督管理局塘下分局受理一起消费纠纷,经调查,该化妆品店超范围零售食品和美容服务。

4月8日,投诉者妻子接到塘下某化妆品店通知,有专家前来会诊,后断定其妻子有妇科病,在“善意”推荐下,其妻子购买了10240元的妇科“药品”。该投诉者得知后,认为该化妆品店出售的“药品”存在不安全性,要求店家退款,遭到店家拒绝,遂致电12315投诉。

化妆品店可以出售“药品”吗?接到这样的投诉,塘下分局立即组织执法人员到现场检查,并通知投诉者到现场当面调解。经现场了解和检查后,执法人员发现:投诉者在该店购买的“药品”非真正药品,是“消字号”产品,可以出售,但该化妆品店的货柜上除化妆品外,还有3盒某胶原蛋白饮品,是“食字号”产品,未取得食品流通许可证,不可出售。另外,该店二楼经营美容服务,经调查,未取得相关美容经营许可证,也不可经营。

执法人员向该化妆品店负责人说明了该店超范围经营食品零售和美容服务行为,涉嫌违反《食品安全法》、《个体工商户条例》、《无照经营查处取缔办法》等法律法规。后经执法人员调解,店家同意将10240元款项全额退还给投诉者。现塘下分局已对此申诉立案处理。

4月26日,100多只名贵藏獒将亮相尖山

感兴趣的市民不要错过免费观赏的机会哦

记者 钱枫枫

4月26日,温州名獒会所2015春季“万善杯”第八届精品獒展将在塘下尖山展出。届时,来自全国各地的100多只名贵藏獒将在此亮相,同时,展方还邀请藏獒爱好者前来免费观看展出并参与互动。

名贵藏獒亮相尖山

据悉,该次精品獒展为期一天,现场共设置50个展位,每个展位将展出2至3只藏獒,100多只藏獒将在该天悉数亮相,每只藏獒“身价”5万元至上百万元不等。

“展出当天还会有藏獒走秀、藏獒文化介绍以及许多互动节目,一定会让藏獒爱好者们大饱眼福。”该活动负责人项志剑表示,举办该次獒展的主要目的是希望全国的藏獒爱好者们在此交流心得,带动塘下藏獒市场,并向广大群众普及藏獒知识。

据项志剑介绍,该次獒展展出的藏獒大多数来自于承办方万善藏獒俱乐部。该俱乐部成立于2014年年底,发起人正是塘下某企业老板,现有会员数十人,多为企业老板

和以养殖藏獒为职业的行内人,俱乐部总投资2800多万元,繁育出多只名獒后,现藏獒价值已高达3亿多元。

记者采访时先睹为快,看到了将在獒展上亮相的幼獒“吉祥”。“吉祥”仅3个多月大,毛发浓密、獒性十足、惹人喜爱。“已经有人出价100万元,但俱乐部还不打算将‘吉祥’卖掉。”据项志剑介绍,“吉祥”是火系标系(藏獒品种)的结合品种,还是全国名獒“大旗”的儿子,从其个头、毛色来看,长大后有望成一代名獒。

据悉,除了万善藏獒俱乐部展出的藏獒外,还有许多来自全国各地的名贵藏獒正持续入驻本次展出,现已入驻的有浙江华南獒园的“红标女”、台州亿建獒园的种公“雷雷”等。



项志剑和幼獒 吉祥

【延伸阅读】

关于藏獒,你可能需要了解的

记者:养藏獒需要什么样的环境?一般市民可以养吗?

项志剑:其实,对于藏獒来说,环境很重要,必须要干净、干燥、通风。而且,如果想要养藏獒,必须要了解藏獒相关知识,不建议不懂藏獒的人养。

记者:购买一只藏獒要数万元到数百万元不等,那么,养一只藏獒一天的费用要多少?

项志剑:拿成年的藏獒来说,一天要二十多元。一只成年藏獒,我们俱乐部的饲养员一般一天喂食十几元的狗粮和十元的牛肉,保证其营养需求。

记者:如何判断一只藏獒品种的好坏?

项志剑:一般的藏狗、藏狮、藏獒在幼崽时期很难区分,只有多年养獒经验和对藏獒这个品种有深入了解的人才能分辨。品种好的藏獒,硕大的耳朵紧贴脸部,鼻子发红,尾巴粗而长,四肢粗壮,骨骼肌肉发育良好,毛色纯正且长而浓密,皮层厚实,气势凶猛刚烈。

记者:听说过一些藏獒咬人的新闻,如何预防这类事情的发生?

项志剑:其实无故咬人的大多数不是藏獒,而是藏狗或藏狮,品种好的藏獒现已成为了看家、护院、护主的好选择。藏獒绝对不会攻击主人,如果有陌生人攻击它或攻击它的主人,才可能会成为藏獒攻击的对象。

瑞安冠金口腔门诊部
冠金牙科
医保基层定点单位
(温5)医广【2015】第03-09-01号
地址:塘下镇塘下大道三华景苑1层01室
咨询电话:0577-65352978