

# 沪指两日暴跌近6%,股民称跌晕了

## 多数分析师认为短期震荡,牛市格局未变

■记者 项乐茹

“这两日暴亏20%,已经哭晕在厕所!”昨日下午,股民小郑在微信朋友圈发出“绝望的呼喊”。

昨前两日,沪深股市开盘后就一路“跌起走”。周二沪指4400、4300点两道整数关口被轻松击穿,最终大跌181点,创农历羊年春节后最大单日跌幅。当日市值蒸发2.02万亿元,相当于股民人均赔1万元。昨日沪指高开后大幅跳水,成交量较前一日萎缩近千亿元,跌幅1.62%,累积下跌5.61%。从前日的最高点4488.87点,到昨日最低点4187.37点,沪指两天暴跌300点。

对于连续大跌,多数分析师认为,属于正常调整,牛市格局并没有结束,只是会变得慢一些。暴跌也给股民上了堂风险教育课:之前是闭着眼睛大胆跑,现在要睁着眼睛悠着点走了。

### 90后接盘侠尝被套滋味

“两天两个账户合起来损失接近70万元,一辆宝马车没了。”昨天下午,在市区一证券营业部,股民李阿姨对投资经理抱怨。

今年60多岁的李阿姨是证券公司的一位大户,手中持有20多只股票。前几天,她在8元的时候买入20万股漳泽电力,周二当天盘中一度涨幅超过8个点,没想到这只股票高开8个点后就一路下跌,收盘竟然跌停。“最高点到最低点1股跌了近2元,20万股就是接近40万元了,加上其他几只股票,当天将近70万元打水漂了!”她说。“想过会跌,没想到跌这么多。”

经历过股市大风大浪的李阿姨表示还会继续持有,后期应该还会有震荡走高的机会。

和老练的李阿姨相比,不少刚刚跑步入市的瑞安“小鲜肉”股民,面对暴跌则欲哭无泪。“手里的5只股票,3只跌了8%以上。”在证券公司,记者遇到最近开户的90后股民小杨,他之前一直在追强势股,每天看报道资讯分析,哪个在风口上就买哪个,没想到尝到被深套的滋味。

“是不是暴跌要来了,要不要割肉出逃,没有勇气再追涨杀跌了。”小杨说,这一下大跌,让他一下子手足无措不知道该如何操作了。

### 减仓的老股民淡定捡筹码

与新股民深陷恐慌担忧不同,经历过牛熊市的老股民则淡定许多。

昨日上午,老股民吴先生坐在营业部里安静地看大盘趋势。“最近一直在减仓位,根本不敢追强势股,这次下跌正好还能捡点便宜货回来。”40多岁的吴先生从2007年开始炒股,2008年被套了十几万元。

尝过被套滋味的他,在股市摸爬滚打近十年,如今有了自己的一套炒股理论。他说,今年这

波牛市行情,相比很多新股民一个月赚50%,两个月翻倍的神话,他和他身边的股民都谨慎得多,收益也要逊色很多。

吴先生告诉记者,他炒股的一个习惯就是从来没有满仓过。经历过多次股市涨跌的他,学会了控制仓位,可以适当做一些波段。周二暴跌那天,他的仓位已经从80%减到60%,相对规避了下跌的风险。“炒股的难点在于,不是说涨的时候多赚一点,而是能在

跌的时候能少亏一点。”他说,等这两天调整后,他考虑会加大股票仓位,特别是业绩有保证的绩优股,不会去碰前期涨了几倍的热门股。

有券商投资经理分析说,曾经历过牛熊变迁的老股民,在暴跌的时候就显现出了优势,不少人都会有风险意识,很多人近期都已经纷纷减仓,落袋为安。这一次大跌,对很多老股民来说,反而提供了一次上车的机会。

### 短期震荡,牛市格局未变

沪深股市遭遇连续大跌,到底是牛市终结,还是空中加油呢?

上海证券瑞安罗阳大道证券营业部营销总监张帆分析,以上证综指为例,从去年下半年开始,指数已从2000点涨到如今的4500点左右,不到一年的时间就翻了一番。一半以上的股票市盈率超过了100倍,平均收益率达到50%,涨幅太高,一些板块已经出现了局部泡沫。“股市不是永远往上走,在上涨到顶部时,市场调整压力就逐步累积。”

从资金面上看,目前两市的融资余额已突破1.7万亿元,杠

杆资金大量入市增大了股市的震荡幅度。证监会近期多次发布风险提示,规范两融业务,调整新股发行频率,加大对市场操纵、违规查处的力度。“这个去杠杆的过程,导致了资金链的下调,利空消息给市场降了温。”张帆说,加上本周的打新股抽血效应,也影响了市场走势。

张帆分析,目前在遭遇大跌后,股民的投资观望情绪也渐浓。这一点也可从该营业部今年以来的开户数量变化体现出来:1月初时,营业部开户人数平均每天20户,到2月初增长到每天40户,随着指数的一直上涨,2月

中旬已达到每天60户,4月份随着“一人多户”的政策放开,营业部开户数出现井喷,每天都在100户以上,4月23日更是出现了181户的高峰,但从5月起,营业部里开户人数又大幅下降,昨天记者只看到零星十几人在咨询开户。

展望后市,张帆认为,虽然5月份调整压力凸显,但牛市格局并未改变。在震荡调整的过程中,有往上冲的机会,但要注意风险与收益的平衡。他建议股民近期不要盲目抢反弹,注意去规避去杠杆、大盘调整中的风险,适当锁定收益。

## 杭州市中心价值洼地

### 武林门锦润公寓 现房不等待

格林斯潘曾经说过:城市中心,才是财富理想的存放地。

在大杭州版图中,城东新城是收尾的市中心拼图。紧随着“钱江新城”的脚步,第二个钱江新城——城东新城正在崛起,继“西湖时代”、“钱江时代”之后,“城东新城时代”已跃入眼帘。

#### 城东新城,未来杭州次中心

现在说钱江新城是杭州的第二个中心,基本上不会有人提出质疑,但是如果说杭州未来的次中心是城东新城,恐怕不少人会持保留态度。但是不管从优越的地理位置上来讲,还是从火车东站这个大枢纽上来看,城东新城作为杭州次中心的地位是当仁不让的。

从武林广场出发,翻过文晖大桥就到了城东新城,地铁一号线的开通更是实现了城东新城和武林商圈的瞬间移动,毕竟从西湖文化广场站到火车东站仅隔两个地铁站。

城东新城除了和武林商圈的无缝对接之外,同时接壤于杭州的第二个中心——钱江新城,并被地铁4号线串联起来。

#### 交通促商业,前景无限

城市发展,交通先行。交通枢纽是一个城市社会经济发展的重要基础设施,除飞机以外,所有的交通体系都集中于城东新城,高铁、地铁、公交、水上巴士实现同步换乘。

交通便利更是带动商业的发展,火车东站本身除了是个交通枢纽之外,更是一个庞大的商业综合体,东、西广场都已投入使用,而以火车东站为核心,周围有八大综合体环绕,汇和城已经开业,为将来生活带来了巨大的便利。

#### 错过钱江新城,还要错过城东新城吗?

市中心高房价不用说大家都心领神会,但是以市中心为圆心,以到城东新城距离为半径画一个圆的区域内,价值洼地在那里显而易见,城西的发展已近饱和,而钱江新城的房价更是呈现了一种虚高的态势。

曾经的城西、钱江新城也就和现在的城东一样,通过多年的规划建设,配套才相对完善,一些老居民区、老批发市场、老厂房才变成今天的国际金融中心、国际化商业中心,但现在才想起入手城西、入手钱江新城,为时相对晚矣!

#### 锦润公寓,武林门现房,大隐于市

锦润公寓项目位于城东新城核心区,距离武林门也就4公里的距离。沿家门口的全福桥路800米即可达到火车东站西广场,闹中取静。

在五一小长假的火热氛围中,锦润公寓迎来了万方园区的实景开放,目前锦润公寓10幢土豪金的建筑屹立在精美园林之中,更显熠熠生辉。提到品质,锦润公寓选材专门用于豪宅项目的铝板干挂外立面,品质历久弥新。另外,以建筑围合而成的万方中央园林,最大近200米的楼间距,让每一户都有楼王般的视觉享受。



#### 政策利好楼市飘红,置业改善性价比

2015年以来,政策导向不断利好,自年初以来,几次央行降息降准,三大中央部门联合发文降低商贷、公积金贷款首付比例,4月第四次大幅度降准一个百分点。市场也随着新政不断出台而随之升温。更多的购房者,尤其是改善型需求的购房者,将眼光聚焦到锦润公寓上。

锦润公寓以黄金地段、现房品质擎起市中心性价比标杆。搭乘新政东风,锦润公寓也特推精选现房,142万起入住武林门,在中心的黄金地段难得一见,何况现在置业,首付更低,利息更低。

0571-8699 0988

销售展示中心/杭州市江干区机场路106号 开发商/浙能房产 广宇集团

本广告图片及内容仅供参考,不作为销售承诺和合同附件,买卖双方的权利义务以政府最后的批文及双方约定合同为准。

