

瑞安市民也有“购房补贴”了

瑞安日报、新浪乐居共同打造瑞安首家购房惠民平台

“温八条”的出台，让温州市民有了千分之六的购房补贴，这样的好事，瑞安市民也将享受到了！由瑞安日报联合新浪乐居共同打造的瑞安首家惠民购房平台即将成立，该平台旨在通过优势合作、资源整合，为您带来不亚于“千分之六”力度的购房优惠。

购房惠民平台销售模式将是“房产团购”的升级版，购房优惠主要以存抵的形式开展。

以往的存抵活动多半由开发商主导，让购房者有“羊毛出在羊身上”的感觉，而本报推出的购房惠民平台则作为第三方机构发起介入，购房人在享受开发商所有优惠的基础上，可额外再获得购房优惠。在操作流程上，所有的优惠源自购房人通过集聚效应争取所得，而活动中涉及的存抵优惠则是本报和新浪乐居通过整合房

企宣传和部分营销费用，为购房者再度争取到的额外优惠。

本次购房惠民平台将从以下几个方面给予购房者方便和实惠：

其一，超大的优惠幅度。凡是参与本次活动的房源都将享受一房一补贴，每套房的补贴幅度只要通过申请就可以获得。

其二，大规模的优惠房源。每个参与购房惠民平台的楼盘，都将拿出最具诚意和最具规模的房源参与本次活动，未来将有数千套优质房可供购房者选择。

其三，凡是参与购房惠民平台的项目都是我们精挑细选的，同时多家媒体进行监督，保证活动的公信力。

其四，特定时间集中销售，为购房者提供看房选房的便利，为市民节约选房时间和选房成本。

（见习记者 彭丽明）

新湖城市展厅5月16日重磅开放

新湖广场、金银座双盘齐亮相

市民期待已久的新湖城市展厅将于本周六正式开放。届时，新湖集团旗下的新湖广场和金银座两大项目将齐齐亮相，89—172平方米的全系产品户型，无论是首置还是改善，相信都能满足您的购房需求。

新湖广场，45万方滨水国际住区

作为瑞安首个都会综合体里的国际住区，新湖广场住宅区以45万方超大规模领衔全瑞安。住宅区与15万方综合体商业中心仅一路之隔，未来可以轻松享受Imax 3D影院、婚庆广场、大型餐饮、儿童王国等配套。新湖广场住宅区中一条自然河道环绕而过，而其万国建筑、宜人景观、奢华公装等品质也都以领先瑞安的标准营

造，倾力筑造瑞安新时代的高端人居住区。

金银座，安阳中心区稀缺住宅

新湖2015重磅打造的金银座位于大润发超市旁，优享安阳实验小学、安阳实验中学双学区，同时能够享受周边的商业、政务配套，是安阳中心区难得的稀缺人居宝地。

此外，金银座还引入新湖特有的教育管家服务，未来规划引入四点半课堂、多维教育体系等教育配套服务，力争打造瑞安的教育名盘。而在智能化方面，将使用“个人身份识别系统”，让未来居住者体验到都市生活的便捷和安全。

（见习记者 彭丽明）

浓浓浪漫格调

打造魅力法式样板房

项目名称:天瑞尚城
项目地址:塘下
设计师:张瑞南
面积:330平方米
材料提供:博德精工玉石、书香门第地板、华润漆、鸿峰软装、博莱达护墙板、左右门行、乐勤洁具、新众电器、建余玻璃等

在世人眼中，法国是一个充满浪漫情调和自由国度的国家，从葡萄酒、香水、时装，到凡尔赛宫、埃菲尔铁塔、卢浮宫等建筑，都以其无可争议的艺术魅力征服了整个世界。

而这些法式艺术魅力同样适用于套房打造。法式风格有一个特点：在布局上突出轴线的对称，以展现恢弘的气势，缔造豪华舒适的居住空间，此案的客厅可谓将这个特点发挥至了极致。地面上铺以花形图案的拼花，展示着主人高贵典雅的气质；看似随意摆放的绿色植物，与窗外的绿意相呼应，给会客者一种处于大自然怀抱的惬意情愫。

正是这样简单的搭配，便将法式风格轻松地点缀在自然之中。

流畅圆润的造型，浪漫的油画作品，这些都是法式风格中必不可少的——即使是在餐厅这样的空间里。餐厅的设计以白色系为基调，镂空的隔断、半开的窗，配上温馨宁静的灯光，使空间既温馨又迷离。

而卧室部分，落地窗直接将主卧与阳台相连，卧室得以拥抱满满的阳光。可以想象，在一个温暖的午后，泡上一杯茶，拿上一本书，躺在摇椅上，闭上眼睛轻轻一呼吸，薰衣草的香味扑鼻而来，尽显浪漫和自由。

每个业主对住房的需求是千变万化的，但是不管怎么变，也变不了住户们对装修风格和布局的高要求。张华设计机构与众不同的平面设计方案，真诚希望为您打造最具舒适度和文化品位的家居氛围！特邀您百忙之中抽空来交流咨询。

（徐向左）



安阳学区房供不应求，有房源出售的别错过机会哦！

“请问有没有安阳实验小学的学区房，面积小点的，我家孩子明年就要上学了……”

眼看着本学期就要结束，新学期报名即将启动，最近，不少市民似乎都感受到了这样的气息，目光纷纷转向学区房。近日，一大波想要购买学区房的市民致电“燕子搜房”栏目，其中安阳一带的学区房尤为热门，记者竭尽全力搜罗，还是感觉到：供不应求！所以，如果你手头刚好有适合他们需求的房源要出售，就赶紧抓住这个机会吧！

我要出售

陈女士有一套宏瑞大厦16楼的房子要出售，建筑面积为63.5平方米，户型为一室一厅一卫。陈女士说，该房源属于单身公寓类型，比较适合有小户型需求的人，中档装修可以直接入住，售价173万元。目前该房源对应学区为安阳实验小学和安阳实验中学。

施先生要出售的房源位于上望街道桃花锦苑5幢，楼层为3楼，面积为144平方米，双证齐全。施先生说，房子是东边间，日照光线等都还不错，毛坯房，售价为8500元/平方米。

陈先生有一套聚鑫城22楼的房子出售，面积为120平方米，陈先生说，该房源为东南朝向，户型非常好，目前是豪华装修，可直接入住，售价16200元/平方米。目前该房源对应学区为滨江小学和滨江中学。

我要求购

余女士想要购买学区为安阳实验小学和安阳实验中学的学区房，要求面积在60平方米以上，价格在100万元左右。

微友 137**5601**想要购买学区为安阳实验小学或集云实验学校的学区房，要求面积在60平方米以上。

胡先生要购买学区为集云实验小学或者瑞祥实验小学的学区房，要求价格在100万元左右。

陈女士想要购买安阳中心城区一带的房源，要求最好为跃层类房源，装修较好可直接入住，价格在150—200万元之间。另求租外滩一带跃层房源，要求带电梯，精装修可直接入住。

李女士想要购买学区为集云实验学校或者安阳实验小学的学区房，要求面积在70平方米以内，总价在80万元以内。

张先生要购买学区为安阳实验小学或者集云实验学校的学区房，如果为安阳实验学校学区房的话，要求面积在60平方米以上但不要太大，如果学区是集云实验学校的话，面积大点也可。

店面出租

胡女士有6间位于飞云花园的店面要进行出租，胡女士说该店面层高较高，目前隔成两层来使用，现为华夏早教机构，总使用面积达512平方米（带隔层）。6间店面租金为24万元/间，可每3间分租，租金面议。



如何参与“燕子搜房”栏目

- ①您可以关注“瑞安日报微地产”公众微信平台，直接在后台发送信息；
 - ②拨打热线电话：0577-66888080进行登记；
 - ③可在微信燕子搜房的子栏目“房源登记”留下信息；
 - ④也可以发送邮件到chenyan89@126.com。
- 如通过审核，我们将在“瑞安日报微地产”公众微信平台和本报上对其进行刊登，机会不容错过噢。

燕子郑重承诺：看房、宣传服务不收取任何费用，纯粹“为人民服务”！