



责任编辑 / 项颖 / 于国涛

第四波杭州看房团 本周五出发!

这周五,本报第四波杭州看房团即将再次出发。这一次,我们将带您走进杭州老城区、青山湖、余杭区、未来科技城等,领略杭城高性价比、生态、宜居楼盘。本次共看八个项目,产品类型丰富,涵盖普通住宅、排屋、花园洋房、别墅等物业类型,无论您想投资还是自住抑或两者兼顾,在这里均能找到理想的房源。报名正在火热进行中,还没有报名的亲要抓紧哦。

具体行程安排

出发时间:6月26日(本周五)下午5:30

集合地点:市体育馆

杭州住宿:新香园饭店

返程时间:6月28日(本周日)下午

报名方式

1. 报名热线:0577-66888080(出发前1-2天会有工作人员致电与您确认)。
2. 微信关注“瑞安日报微地产”,点击“看房团”子栏目即可参与报名。

【第一天所看楼盘】

依山郡·潜山别墅:杭州余杭区海派别墅,度假养生类项目,70年产权,精装修,周边配套齐全,现房销售。

锦绣钱塘:杭州临安青山湖板块独栋别墅,项目占地1150亩,小院别墅面积450平方米左右,售价在350-400万/套。

中港·罗兰小镇:杭州余杭区高性价比住宅,主力户型89-120平方米,均价6500元/平方米,存1万抵5万优惠进行中。

合景叠彩园:杭州未来科技城别墅洋房,总建筑面积约9万平方米,包含花园洋房与排屋,均价16000元/平方米。

合景瑜翠园:杭州未来科技城CBD中心高层住宅,紧邻地铁5号线和淘宝城,户型89-105平方米,均价13000元/平方米。

【第二天所看楼盘】

阳光郡:杭州莫干山路精品住宅,项目占地150亩,总建筑面积36万方,户型90-135平方米,均价15500元/平方米。

经纬·美耀湾:杭州余杭区星桥板块宜居住宅,容积率仅1.3。项目包含高层、小高层、复式多层、联排低层住宅等多种物业。

港龙城:江干区高端写字楼和商铺,预计6月底7月初首推商铺,20-50平方米独立产权商铺,总价15万元起。

禅之意境 空之精髓 新中式风格的精神回归



项目名称:金玺湾

项目地址:塘下

设计师:张瑞南

面积:390平方米

材料提供:博德精工玉石、书香门第地板、华润漆、鸿峰软装、博莱达护墙板、左右门行、乐勤洁具、新众电器、建余玻璃等

温润含蓄、清雅幽远的新中式风格是在当前对中国传统文化类似精神回归式的现代设计。在造型上,以简单的直线条表现中式的古朴大方;在色彩上,采用柔和的中性色调,给人优雅温馨、自然脱俗的感受,将传统风韵与现代舒适感完美融合。中式意境的营造不但需要环境空间的烘托,更需要精神文化的濡染。

设计师凭着对中式文化的独到理解,在此空间中更多推崇的是文化精神层面含蓄和空灵为一体的禅意境。空间中通过使用当代的造型语言方式去寻求中国传统文化脉络延续的根源;文化精神的延续和气质空间的呈现是此次设计寻求的最本质的诉求点。空间的每



一处造型、比例、光线、质地以及色彩关系都是为了配合虚境的营造,虚与实之间的微妙关系需要严格把控。设计师运用这种极致的设计手法,营造出“虚境”,将其对“禅”的所有理解凝聚于此并散发至整个空间。

设计师尽力营造传统文化中那些虚像和空灵的境界,让空间具有了深刻的人文精神,同时通过现代的造型方式与传统中式意象语言的结合,带来浓郁的中式空灵与原始的淡泊气息。

每个业主对住房的需求是千变万化的,但是不管怎么变,也变不了住户们对装修风格和布局的高要求。张华设计机构样板房设计方案,真诚希望为您打造最具舒适度和文化品位的家居氛围!特邀您百忙之中抽空来交流咨询。

(徐向左)



全新婚房闲置出售 单价不到9000元

日前,张女士拨打了“燕子搜房”栏目热线电话66888080,说她有一套位于东山上埠加油站对面鑫泰大楼(聚鑫城旁边)的房子出售,楼层为6楼,房子面积为147.5平方米。张女士说,该房是2011年6月份装修作为自己的婚房的,装修还是全新的,诚心购买,室内家具电器全送。

为了更好地了解房源,记者便与张女士约好时间去实地“一探究竟”。

记者来到张女士说的上埠加油站对面,很容易就找到了该房源的位置。房子在6楼,所以走起来稍微有些吃力。房源户型是南北通透型的,采光通风性能不错,户型为3室2厅2卫1书房1阳台,还有两个储藏室。客厅、餐厅、书房是连通的,所以显得客厅特别大。主卧和一个次卧都是朝南的,都带有衣帽间,非常实用。另外一个次卧在餐厅旁边,带有一个较大的储藏室。张女士说,因为在安阳这边买了学区房,为了减轻家庭压力才将这套房卖了,希望能找到一个真正爱惜这套房子的主人,售价130万元。

燕子点评:总体来说,张女士这套房子坐北朝南,户型装修各方面都不错,空间利用率极高,而且由于是作为婚房装修的,装修档次较高,从图片大家也可以看出整体装修还是比较新的,购买以后可以直接入住。但是由于这边不是封闭式小区,没有物业管理,所以环境相对来说稍微差些。不过单价不到9千的价格,买到一套精装修的房子,还是相当划算的,作为一般改善房性价比极高。



我要出售

徐先生要出售的房子为清泰小区4楼,面积为99.04平方米,售价135万元。徐先生说,该房源是南北通透,东边间,户型为2室2厅2卫,光线充足,冬暖夏凉,装修尚可,目前已腾空,购买后可立即入住。目前,该房源对应学区为隆山实验小学和安阳实验中学。

郑先生要出售的房子位于老城南大超市对面,望江新村五楼(共六楼),面积为82.5平方米,售价103万元。郑先生说,房子已经装修了,诚心购买还送全部的家具及电器。目前房源对应学区是滨江小学和滨江中学。

张先生要出售滨江小区的房子,楼层为5楼,东边间。张先生说,该房源目前为毛坯房,建筑面积为67.5平方米,售价75万元。目前,该房源对应学区为滨江小学和滨江中学。

夏先生要出售的房子位于商城后面的滨江中心小区,楼层为四带五,顶跃。户型为3室2厅2卫。夏先生说,该房源建筑面积为101平方米,但加上赠送的20平方米大阳台和楼上跃层约50平方米,实际使用面积达到170平方米左右。精装修,并赠送全部家具电器,可直接拎包入住,售价160万元。目前,该房源对应学区为滨江小学和滨江中学。

店面出售

赵女士想出售瑞安新商城二楼店面三间,总价85万元,该区域主要以卖衣袜为主。

如何参与“燕子搜房”栏目

- ①您可以关注“瑞安日报微地产”公众微信平台,直接在后台发送信息;
 - ②拨打热线电话:0577-66888080进行登记;
 - ③可在微信燕子搜房的子栏目“房源登记”留下信息;
 - ④也可以发送邮件到chenyan89@126.com。
- 如通过审核,我们将在“瑞安日报微地产”公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过噢。



燕子郑重承诺:看房、宣传服务不收取任何费用,纯粹“为人民服务”!