

凤川村推行党员“8+6+18”服务 “为村民服务是我们的分内事”

■见习记者 张洵煜

连日来,凤川村的党员们忙着采购烧制伏茶的材料,他们说,药材已经备齐,等天晴了就烧伏茶。据悉,每年夏天,该村党员自发组织“烧伏茶”活动,免费为行人送清凉,为时2个月。如今,该活动已持续6年,目前村里有2个免费伏茶点。

“服务村民是我村党支部的工作宗旨。”王让式说。

正是有了这份“服务”意识,20多年来,该村党支部发挥战斗力、感召力和凝聚力,助力凤川村实现华丽蜕变:从村集体收入几乎为零到如今年收入达300多万元,不少农民“转业”当起了老板;村里建起了两大休闲公园、村民文体俱乐部和养老照料中心……



经济先行,村集体年收入增至300余万元

“村集体收入是提高村民生活水平的物质保障。”王让式说。1995年,他当选村委会主任,当时,村集体年收入几乎为零,上任后做的第一件事就是打经济“算盘”,提高村民收入。

通过村“两委”的不懈努力,凤川村和邻近的9个村成功申请征地,形成了如今的瑞安市国际汽配产业园区,借此契机,村里不少务农的村民“转业”当

了老板,村民的收入逐步提高。

2003年,凤川村又开始清理集体资产,整顿村属综合市场,并对村中现状建设用地上进行平整作为4S店临时车辆停放场,当年村集体收入达到90多万元,是过去一年的10倍左右。之后,村集体年收入年年递增,从最初的几乎零收入到如今的300多万元。

“村集体收入增加,为更好地

服务村民提供了经济支撑。”王让式说,近年来,村里每年为每位村民发放600元粮食补贴,每月为每位60岁以上的村民发放100元的生活补贴,每位失地农民在市政府每月补助100余元的基础上额外获得村里100元补助等。

据悉,凤川村党员还自愿出资设立党员关爱基金会,共筹集善款约14万元,用于帮扶村里的贫困者。

“8+6+18”模式,每位党员都有服务机会

“我们村的党员服务队伍采取‘8+6+18’模式,为每位党员提供了参与服务的机会。”王让式解释,这3个数字分别表示8类无职党员岗位、6支党员志愿服务队和18个邻里互助会。

据了解,目前该村共有80名党员,其中无职党员73名。为充分发挥党员的先锋模范作用,该村为无职党员设置了文明先锋岗、洁化美化监督岗等8类岗位。

薛爱钗是村里的老党员,目前退休在家,是洁化美化监督岗上的一员。对于这份“工作”,她

表示充实并快乐着。“上街清扫垃圾不仅能美化我们的村庄,还能让党员起到带头示范作用,让村民自觉参与环境保护。”薛爱钗说。另外,村里还建立了6支技能类党员志愿服务队,如家政维修志愿队、医务志愿队等,同时成立了18个邻里互助会,由各邻长负责,带头解决各自辖区的邻里矛盾和困难。

党员童洪龙不仅是邻里互助会的邻长,还是家政维修志愿队里的一员。因在供电所上班,他有着丰富的电器维修经验,村

民有啥电器坏了都爱打电话找这个热情的老党员帮忙。

当记者联系他时,童洪龙正利用午休时间帮村民修电灯开关。因白天上班,童洪龙还经常利用晚上时间串门“巡视”,看看谁家需要帮忙。去年夏天的一个夜晚,童洪龙看见几个邻居围在一起在研究电表,一问才知道原来电线线路坏了。童洪龙立马上前帮忙查看起电表,一番捣鼓,终于修好了线路,当时已近半夜12点。

“服务村民是我们党员的分内事。”童洪龙笑着说。

塘下中心区44.02亩商业地块拍出4.38亿元高价 未来将建成中高档商业住宅

■记者 杨微微

日前,塘下中心区一44.02亩商业地块挂牌出让,经过24轮竞价,最终以4.38亿元的高价成交。超62%的溢价让不少业内人士震惊,他们纷纷表示,塘下中心区的区位优势日益显著。



拍下该地块的温州市华鸿房地产开发有限公司负责人表示,塘下中心区配套设施完善,正逐步形成集文化休闲、购物娱乐为一体的中心商业圈,未来的发展潜力大,为此,他们不惜以高价竞得该地块。

据介绍,该地块总出让面积为2.62万平方米,约44.02亩,建筑面积6.04万平方米。“华鸿”公司副总理盛海闯表示,根据塘下的消费群体情况,将该地块定位为中高档商业住宅。

“我们看中的就是塘下中心区的区位优势,未来在商业、居住环境等方面有很大发展潜力。”盛海闯说,此次是公司第一次进入瑞安市场,第一个项目选择在塘下,是经过一系列的市场调查和数据分析的,希望以此项目逐步发展公司在瑞安市场的第二、第三个项目。

据了解,塘下中心区北靠凤凰山,西至塘下大道,南到塘梅路,东以西大街为界,总面积约395.5公顷,于2006年启动建设。《温州城市

总体规划》中将该区域定位为温州大都市核心圈层的中等城市的次中心,由综合功能核心区和与之相关的配套生活区组成,是集聚行政、文化、商贸、金融以及市民公共活动等5项功能的城市综合区。

塘下中心区相关负责人介绍,塘下中心区的道路网不断完善,如今宽敞的道路四通八达、路灯明亮;各功能区块建设正在逐步完成中,如便民服务中心、塘下人民法院等大楼逐步完工,即将投入使用;中心区内塘下实验小学已投入使用;全民健身中心正在火热的建设中,今年内有望建成开放400米跑道、4个网球场;城市综合体商业区和住宅区,均有望年内结顶;中心公园也在加紧建设中;五星级酒店已开工建设等等。

“如今的塘下中心区功能不断完善,多个商业住宅、高楼大厦拔地而起,逐渐呈现出现代化的城市气息,商家们看中这里的发展潜力。”该负责人说。

市儿童文学作家协会成立大会在塘下召开

本报讯(记者 黄国夫 特约记者 曹建光)瑞安市儿童文学作家协会成立大会近日在塘下召开,中国寓言文学研究会副秘书长、省作协会员倪亮当选协会会长。

我市是寓言大市,出现了彭文席、张鹤鸣等寓言大家,多位寓言作家在中国寓言文学研究会中担任重要职务。

在2013年的中国寓言文学研究会成立30周年庆典上,我市寓言作家彭文席获中国当代寓言“终身成就奖”,其代表作《小马过河》获中国当代寓言名篇奖;张鹤鸣获“中国当代寓言家”称号,其戏剧寓言选集《喉蛙公主》获中国当代寓言名著奖等。而新一代文学作家裘晓缘、林琪妮、林思思等在全国儿童文学大奖赛中获得佳绩。



关于塘下镇首届书法临摹大奖赛征稿的通知

为弘扬国粹,丰富群众的业余生活,进一步激发塘下书法爱好者的热情,特举办塘下镇首届书法临摹大奖赛。

主办单位:塘下镇人民政府
承办单位:塘下镇文联
协办单位:瑞安日报社地方新闻中心、塘下镇书画协会

一、征稿要求
1.年满18周岁以上塘下书法

爱好者均可自由投稿。

2.参赛作品一律以临摹经典法帖为准。

3.书法作品6尺(180x97cm)以内4尺以上,竖式为主。

4.参赛作品请勿装裱,请用铅笔在作品背面右下角工整注明作者真实姓名、性别、年龄、所在单位、身份证号码、联系电话、详细通信地址及邮编。

二、奖项设置和奖励
一等奖3名:奖金各1000元。
二等奖6名:奖金各600元。
三等奖12名:奖金各300元。
优秀奖20名:奖品一份。
获奖入选作者即具备加入塘下镇书画协会资格。

三、投稿方法
投稿地址:塘下镇塘川北街100号(茗门茶业)收稿人:邵光

德(13958861818) 谢云春(13506668069)
邮编:325204 投稿截止时间:2015年10月1日

四、其他说明
1.来稿必须符合征稿要求,否则不予评选;凡投稿者均视为已确认并同意遵守征稿启事的规定。每人仅限一件作品。
2.入选数量50件左右。

3.本次大奖赛不收评审费,所有来稿无论入选与否,活动结束后一律退稿。

4.主办、承办单位对参展作品有展示、研究、摄影、录像、出版及宣传权。

5.本通知解释权归“塘下镇首届书法临摹大奖赛”组委会。

塘下镇文联
2015年7月10日