



无线瑞安

瑞安日报

2015年7月18日 星期六 乙未年六月初三 总第5658期 今日8版

与您同心 与您同行

多云局部有阵雨  
气温25至32

瑞安市气象台发布

新闻热线 6688 6688

## 市委召开全市村民中心暨文化礼堂建设现场会 李无文要求

# 深化村民中心建设 打造坚强政治堡垒

本报讯(首席记者 严小章)昨日,市委召开全市村民中心暨文化礼堂建设现场会。市委书记李无文要求,各级党委积极创新思路方法,强化资源整合力度,深入挖掘和培育一批可看、可学、能推广的典型,着力提升村民中心及文化礼堂的政治堡垒、思想引领和公共服务三大功能。

“你们村干部报酬有多少?”“文化礼堂多久举办一次活动?”……当日,李无文一行首先走进飞云街道孙

桥村村民中心、文化礼堂,实地了解村民中心、文化礼堂建设等。李无文说,我市将推行村干部基本报酬、绩效考核制度,充分调动村干部干事积极性,希望多开展有针对性、贴近民生的文体活动,丰富群众精神文化生活。

随后,李无文一行人参观马道村文化礼堂、村民中心、党建长廊。走进文化礼堂,村民或在图书室看书读报,或在书画室挥毫泼墨,或在

羽毛球场挥汗如雨,或在娱乐室载歌载舞。“这里既是文化礼堂,也是羽毛球爱好者的基地,还是跳舞、唱歌爱好者的‘家’。”村干部说:“来文化礼堂的人多了,去宗教场所的人就少了。”

据悉,目前,全市已建成村民中心50个、村民中心标识444个、文化礼堂84个,并获得2014年省农村文化礼堂建设先进县(市、区)荣誉称号,基层红色阵地的吸引力、影响力

和服务力得到明显提升。但是还存在一些问题和不足。

李无文要求,抓阵地建设,巩固党组织核心地位,激发党员活力潜力,发挥群团组织带动作用,努力将村民中心打造成为坚强的政治堡垒。抓文化惠民,分门别类、有针对性地开展各类文体活动,以有效的形式增强文化礼堂的吸引力。抓整合创新,整合村级各类组织的服务资源,积极应用“互联网+”,建好“网上

文化礼堂”,推行村干部坐班、轮班制,提升公共服务能力和水平。积极创新思路方法,引导集体经济和社会力量参与村民中心建设,探索由事前补助转变为事后奖励、由补项目转变为补镇村干部的做法,提高建设积极性。

飞云街道、湖岭镇、莘塍街道等单位在会上发言。

市领导管秀云、徐琮琦、张本锋等参加会议。

## 群众应急避险 水陆两栖车 救援首秀 我市举行 防汛抗台 综合演练

图为消防官兵利用绳索水上救生  
(记者 王鹏洲 摄)



最新闻 2版

本地葡萄采摘上市了  
**微信吆喝**  
采摘游  
盆景葡萄  
吸睛球

财富榜 3版

《我市第2例配对成功造血干细胞志愿捐献者》追踪  
**陈福春捐献**  
225毫升  
造血干细胞

历经3个半小时采集,已于昨晚送往上海救人



在现场 4版

东山一沙石场围墙倒塌,沙石漫到路中央  
**泥泞不堪**  
飞沙走石  
何解?

议事厅 5版

责任编辑 李群  
电子邮箱 rarbbj@126.com

## 市领导挂钩联系全力招引项目落地

### 6月份当月引进内资14.2亿元,占上半年总量的36.71%

本报讯(记者 项乐茹 实习生 蔡如祥 通讯员 余秀勇)“这两天已经在准备项目建设方案,计划最快年内可以开工。”昨天,温州时代集团大地房地产开发有限公司负责人戴豪利说。7月10日,经过11次的激烈竞价,温州时代集团大地房地产开发有限公司最终以5.02亿元价格拿下滨海新区万松富民商住地块项目,标志着该项目成功摘牌落地。

根据我市近期出台的《“瑞商(温州)回归”攻坚行动实施方案》要求,今年围绕2015年“瑞商(温州)回归”到位内资150亿元工作目标,谋划编制55个市级重点招商入库项目,促成20个投资协议签订,推进2014年、2015年签订的18个投资协议落地履约,促进项目回归27个、资本回归3个、贸易回归10个、人才科技回归3个、总部回归1个。在方案中,我市还列出了

攻坚任务表,列出推进类、谋划类共52个攻坚项目,滨海新区万松富民商住地块项目便是其中一个。

滨海新区万松富民商住地块项目是我市瑞商回归项目,项目位于万松东路以北、富民南路以西,出让用地面积41.88亩,地上建筑面积约6.98万平方米,总投资额达9亿元。该项目规划在城市中心地段打造配套齐全、环境优美的高档商住小区,推进万松东路沿线开发。据滨海新区发展规划局副局长戴美勇介绍,目前该项目摘牌后已由审管部门提前介入,优化审批流程及服务,加快项目进度。

滨海新区万松富民商住地块项目顺利摘牌是“瑞商(温州)回归”攻坚行动的一个缩影。近一个月内,我市掀起一股招拍挂热潮。7月6日,塘下中心区的B-1-4、B-1-5地块

经历了24轮竞价,最终华鸿地产以4.38亿元的成交价、7251.66元/平方米的楼面价竞得该地块。安阳C区商住项目也于近期启动了招拍挂,顺利进入出让流程。百日攻坚行动启动以来,多个镇街、功能区、有关部门围绕今年到位内资150亿元的工作目标,坚持项目为王,深入实施招商引资“一号工程”,不断创新招商方式,拓展招商领域,完善招商策略,优化投资环境。特别是采取“点对点”、“走商会”等多种方式招引瑞商(温州)回归,对一些已有初步合作意向的项目,充分发挥市领导挂钩联系机

制的作用,全力招引其落地瑞安。

据了解,自6月开展百日攻坚专项活动以来,我市推出市领导联系项目制度,6月当月上报温州确认引进内资14.23亿元,占1至6月总数的36.71%。其中,省外回归引进到位资金4.62亿元,温州市外房地产到位资金9.60亿元。

市经合办(招商局)主任(局长)曾爱慧表示,下步,将深度挖掘项目潜力,继续抓好项目库建设,实施精准招商,以百日攻坚行动为契机,做到全程跟踪、主动对接、积极服务,力争项目早引进、早落地、早见效。

十大重点工作

## 百日攻坚

## 进行时

中国银行瑞安市支行

中行“消费通”  
信用卡分期付款业务  
受理流程更简便 付款期数更灵活  
分期手续费更优惠  
详询瑞安中行各营业网点

瑞安日报 旗下产业 承接各种印刷

**锋线快印**  
FENG XIAN KUAI YIN  
电话 6688 8081

瑞安日报

### 分类广告

小分类 大市场 今日报高 明日见报

刊登热线:65917777

## 新湖广场

### 7月11日 综合体影响力品鉴盛典启幕

邀请函限量领取中 | VIP 6668 6666

### 激活瑞安农商行市民卡

实现存取款、医疗、借书  
游泳、公共自行车“一卡通”

瑞安农商银行  
RUJIAN RURAL COMMERCIAL BANK  
4008057702  
96596