

# “技术改造+低效土地二次利用”双管齐下 上半年飞云“规上”企业产值同比增长8.97%

记者 潘敏洁

## 技术改造助力产业新跨越

“工业总产值超百亿、规上企业超百家。”这是今年年初飞云街道振兴工业经济提出的“双百”目标。现在半年时间已经过去，“双百”目标进展如何？

昨日记者从飞云街道办事处获悉，今年该街道支持和引导企业加大科技投入，以“腾笼换鸟”和“空间换地”为切入点，通过提升土地使用效率促进产业转型升级，1-6月份全街道实现工业总产值48.54亿元，其中89家规模以上企业产值25.68亿元，同比增长8.97%。



新力公司 生产车间

制鞋、箱包生产和机械制造等劳动密集型产业是飞云的支柱产业，既拉动地区经济繁荣，也带动就业、促进增收。但在激烈的市场竞争环境中，劳动密集型企业高成本、低效益等问题逐渐凸显。

如何降本增效、节约能耗，让企业成功转型升级？飞云街道的答案是以技术为依托，鼓励企业技术改造。今年以来，共有37家企业实施技改。

日前，记者走进浙江新力塑料有限公司（以下简称“新力”）创建于2002年，研发、生产改性尼龙、改性聚酯、特种工程塑料

等系列产品，产品广泛应用于汽车、电器、机械、航空等领域。

公司董事长陈万早介绍，早期产品定位于低端市场，面临产品无差异化、科技含量低等问题，市场竞争力较弱，“若不及时转型，最终会被市场淘汰。”

危机意识让“新力”加大技改力度。近年来，高温阻燃增强尼龙、透明尼龙等10项科技开发项目在该公司落地，并取得不同程度的成果。

据了解，普通尼龙热变形温度为240℃，高温阻燃增强尼龙热变形温度约275℃，有效防止结构件熔化。这个项目的成功

研发打破了发达国家的技术垄断，提高了产品附加值，令企业成功迈向中高端市场。目前，该产品已小批量生产。

数字或许更能直观体现技术改造带来的甜头：过去公司低端产品的净利润为3%左右，而现在中高端产品可达20%。目前，该公司现有员工150人，技术管理人员50多人，拥有自己的研发团队，掌握40多项专利。

今年10月，“新力”还将搬离旧厂房，迁入瑞安经济开发区南拓展区，有望再次迎来发展新契机。

## 向低效土地要来发展新空间

事实上，土地要素成了制约飞云不少企业发展的瓶颈之一。只有盘活利用土地、扩大企业生产规模，企业才能引进先进的人才和机械设备，更快实现产业升级。目前，飞云街道正着手低效土地开发再利用，计划打造小微创业园。

目前飞云有两大工业集聚

区：以鞋业生产为主的云周工业区和以机械生产为主的瑞安经济开发区南拓展区。据飞云街道办事处副主任林南斌介绍，随着低效土地开发再利用，飞云将再增工业集聚区，一方面在陈家垞村和中洲村建设小微创业园，设计面积达50多亩，目前已拆除违章建筑20多亩，另一方面

将利用矿山开采后的闲置空间，用于企业发展。

林南斌说，飞云辖区内有不少“低小散”企业，而小微创业园把具有实力的鞋业、机械等企业集聚起来，在解决企业用地难题的同时，又助推飞云经济结构调整，促进产业转型升级。

# 历时6个月到各地 取经 筹措380多万元成立瑞安首家水蛭养殖合作社 飞云养殖户念起 蛭 富经

记者 潘敏洁

## 历时6个月实地考察 建起瑞安首家水蛭养殖合作社

飞云街道马头村靠近新56省道的一座养殖场里，一条黑色的水蛭绵软地依附在泡沫塑料上，有些细如绣花针，有些粗大成团。对于普通人来说，这些水蛭令人望而却步，可对于飞云马头村的水蛭养殖户应志州来说，它们可是致富的“软黄金”。

从2013年听闻水蛭的药用价值和经济价值后，应志州便一心扑在水蛭养殖上。去年，他成立瑞安首家养殖水蛭的合作社——瑞安宏洲水蛭养殖专业合作社，今年更是培育了300多万条水蛭苗。昨日，应志州一边给水蛭喂食，一边滔滔不绝地讲述他与水蛭的故事。



应志州展示水蛭

记者见到应志州时，他正从水桶里舀出一勺勺螺蛳，往水蛭培育池里洒去。他说：“水蛭最爱吃螺蛳，我要把它们养得肥肥胖胖，成长为青龄苗后，就可以移到精养池，最后吊干（即制成干制品），用于医药行业。”

培育池内的泡沫塑料上，一条条水蛭扭动着。记者下意识停下脚步不敢走近，脑海里浮现的是水蛭吸血的画面。应志州说，他养的水蛭一般不吸血，主要以螺、蚌等软体动物的体液为食。

眼前的应志州皮肤黝黑，脸上挂着一颗颗汗珠，一副地道的农民模样。谁能想到，养水蛭之

前，他从未下过农田，也没接触过养殖业。

他与水蛭的故事始于2013年。当时，他在医院负责维修机械，有一次，一位医生对他说水蛭药用价值很高，市场需求量很大，导致市场价格也高。

言者无意，听者有心，医生的话让应志州萌生了养殖水蛭的念头。他在网络上搜索关于水蛭的各种信息，逐渐发现这是一条致富道路，于是下定决心干一场。去年3月份，他陆续走访了山东、江苏、安徽等地的水蛭养殖场。用他的话说，“连续6个月，我不是在水蛭养殖场，就是去养殖场的

路上，光住宿费、交通费就用了20多万元”。

功夫不负有心人，到各家养殖场取经不仅丰富了他的水蛭养殖知识，也让他结识了湖南籍水蛭养殖能手谭立元。眼下，谭立元在瑞安宏洲水蛭养殖专业合作社担任技术指导。

去年10月份，应志州通过各种渠道，筹措380多万元，在飞云马头村成立合作社，占地面积40多亩，踌躇满志地开始了水蛭养殖事业。据了解，今年3月份，合作社培育了300多万条小苗，成活率达50%，今年10月份可吊干，预计产值200多万元。

## 在不断摸索中吸取经验，小水蛭不吸血只“吸金”

目前，水蛭养殖是稀有养殖业，属冷门，特别讲究养殖技术。在各地考察养殖模式之余，应志州一直思考如何扬长避短，吸取他们的经验教训。

在安徽一家水蛭养殖场内，放置青龄苗的水箱水深40-50厘米，水蛭成活率仅为20%-30%。当时谁也不知问

题出在哪里。直到有一次，应志州在河边洗手，一不小心脚陷入泥潭，感觉地下温度明显低于地表。这个意外让他陷入沉思。

“水温随着水深而变化，那么水深多少，水蛭养殖的温度最适宜？”他请来温州的专家试验，最终得出水深1米左右，中间温

度不超过35℃的结论。此后，瑞安宏洲水蛭养殖专业合作社的水蛭青龄苗吸取了安徽养殖场的教训，将水蛭养殖在合适的水位，确保水蛭苗成活率在50%。

对于水蛭的市场前景，应志州信心十足，他计划下一步扩大养殖规模，并成立专家团队，延长水蛭养殖产业链。

### [链接]

水蛭俗名蚂蟥，在《神农本草经》中已有记载，具有很高的药用价值。在内陆淡水水域内生长繁殖，是中国传统的特种药用水生动物。其干制品泡制后中医

入药，具有治疗中风、高血压、清瘀、闭经、跌打损伤等功效。

它在历史上以自然捕捞为主，因近年农药、化肥等滥用，及工农业三废对环境的污染，野

生自然资源锐减。随着水蛭药用价值的深度开发，其市场需求潜力巨大。中国南方在1995年前后，开始捕捞自然苗种，首次进行人工饲养，获得成功。