

市新居民艺术团赴江南新区建设工地慰问演出

江南新区各大工程项目如火如荼进行中

记者 潘敏洁/文 陈立波/图

7月28日晚7时许,瑞安火车站站前广场上歌曲、舞蹈等节目轮番上演,掌声笑声不断传来。原来是由市新居民服务管理局与瑞安江南新区管委会主办,四季青瑞安服装城、瑞安鞋都·中国休闲鞋国际商贸中心、五洲国际商贸城协办,市新居民艺术团策划、承办的“‘把清凉送给您’瑞安市新居民艺术团赴江南新区建设工地慰问演出”在这里隆重上演。

入夏以来,江南新区各重点工程正如火如荼地推进。当日上午,记者跟随慰问单位顶着烈日,奔赴部分工地感受江南建设的热情与热度。



慰问演出现场

送清凉 送文艺 道一声 辛苦了

据了解,江南新区建设工地的一线工人大多为新居民,本次活动包括走访工地赠送慰问品和文艺演出两部分,其目的是“助力重点工程 建设美好江南”。

28日上午,市新居民服务管理局和瑞安江南新区管委会领导分别到江南新区内的中心区道路工程、农房集聚工程、仓储配送工程、四季青瑞安服装城工程、瑞安市五洲国际商贸城工程、中国休闲鞋国际商贸中心等工程项目部慰问建设者共1000人,给他们送去了夏日用品,送来了夏日的清凉。

每到一一个工地,参与现场慰问的领导都要拉住工人的手,道一声“辛苦了”。

当晚,夜色渐浓,瑞安火车站鲜艳的“瑞安”二字将演出舞台背景衬托得高端大气。台下坐满了江南工程建设人员代表,歌伴舞《父亲的草原母亲的

河》拉开了慰问演出序幕。优美的舞姿、动听的歌曲、感人肺腑的诗歌朗诵,引来观众阵阵掌声。



江南新区管委会主任舒建忠慰问建设者

商贸物流园区 初具雏形

江南物流园区位于瑞安江南新区,总规划面积9300余亩,是浙江省重点工程、省重大服务业项目、首个省市共建物流园区、省交通重点扶持物流基地、省服务业集聚示范区。

交通始终是物流业发展的命脉。据江南新区现代物流局副局长姜良柳介绍,江南物流园区地理位置优越,距瑞安市区约3公里,园区内交通网络完善,依托温福铁路瑞安站,紧靠G15沈海高速公路瑞安飞云出入口,新56省道(S330)贯穿园区,与G15

沈海高速公路、沈海高速公路复线、龙丽温高速公路、温州绕城高速公路西南线、104国道等要道相连,距离温州机场约30公里,为海陆空等多种运输模式提供便捷的交通条件。

园区内的仓储中心、货运中心、城乡配送中心和普洛斯瑞安物流园等四大物流项目勾勒出一幅物流网络蓝图。目前,仓储中心土建部分已竣工验收,货运中心预计8月初进入土建竣工验收,城乡配送中心预计8月底完成土建工程预验收。

它们与落户新区的瑞安五洲国际商贸城、瑞安鞋业国际商贸城、瑞安鞋都·中国休闲鞋国际商贸中心、四季青瑞安服装城等一批特色市场,共同构成成熟的“商贸物流园区”。

江南物流园区建成后,将集货运配载、商贸物流、多式联运、物流企业总部、城乡配送、物流金融、仓储服务、信息服务、展示展销和国际物流等服务为一体,成为立足瑞安、服务温州、辐射浙南闽北区域的综合性物流园区。

四季青 撬动瑞安服装市场

走进四季青服装瑞安服装城位于物流大厦一楼的展示厅,楼盘模型展示着未来瑞城服装业的另一番天地。

据介绍,四季青瑞安服装城投资18亿元,总建筑面积约11万平方米,地上五层,地下一层,规划入住商家3500家,开辟时尚女装交易区、时尚男装交易区、自产男装交易区、自产女装交易区、精品服装交易区、国际

奢侈品牌折扣区、电子商务交易中心、仓储物流配送等八大功能区,主营男装、女装、童装、休闲装、针织内衣、服装布料辅料等,全面涵盖服装产业集群和市场服务领域的所有业态和种类。主体部分计划于今年年底结顶,预计2016年底交付使用,目前意向客户已达1000多户。

四季青瑞安服装城副总经理杨梅林说,杭州四季青服装集

团已在国内18个城市布点,营销网络遍布全国各地,并与意大利、米兰、德国等国际知名服装国家和地区均有合作,四季青瑞安服装城将会丰富瑞安的服装品牌和种类,还会充分利用现有广阔的渠道,把瑞安的服装带出去,把外地时尚的服装引进来,完善提升瑞安原料采购、生产加工、销售配套的产业链,助力瑞安服装产业飞得更高。

“休闲鞋”走出 我市首个国际商贸综合体

在中国休闲鞋国际商贸中心的一楼展示厅同样热闹非凡,前来看盘的人络绎不绝。据了解,该商贸中心位于瑞安江南新区,临新56省道,一期总占地面积45298平方米,总建筑面积101919平方米。

瑞安鞋都依托温州千亿鞋产业集群支撑,打造中

国首个休闲鞋主题的国际商贸综合体,汇集产品展示中心、环球采购中心、电子商务中心、国际贸易中心、研发设计中心、品牌建设中心、金融服务中心、物流仓储中心、信息整合中心、时尚体验中心等十大功能,项目一期预计于2016年5月开业运营。

五洲 进入试营业

记者走进五洲国际商贸城北区看到,道路纵横交错、四通八达,一些店面已敞开大门迎接客人,一些店面正在装修中。

据市五洲国际商贸城有限公司总经理付作斌介绍,商贸城分北区和南区,北区占地面积达64000多平方米,可容纳400多间店面,市场业态包括五金、建材、家具等,目前已有180多户商家进驻并已试营业;南区占地面积17万平方米,目前处于主体结构验收阶段,附属工程已进场施工。而声名远播的红星美凯龙即将入驻南区,预计明年9月开业。

程先生是飞云人,做瓷砖、卫浴生意已有20多年。“店开在自家的民房里,面积狭小环境简陋。”程先生说。在看到五洲商贸城的规划设

计后,程先生果断租下一间700多平方米的店面。

“这里停车方便,客流辐射面广,而且一站式购物将成为未来的趋势,如果还像过去那样守着沿街店面迟早会被淘汰的。”对于市场发展,程先生了然于心。店里接待了一批批来自瑞安市区甚至平阳、文成的顾客,也证明了他的眼光。

作为我市重大招商引资项目和“温商回归”项目,“五洲”建成后,将填补此前瑞安在高端、大型商贸综合体建设领域的空白。市五洲国际商业管理有限公司总经理张伟说,在进驻瑞安前,他们对瑞安市场进行了前期调研,发现目前浙南闽北传统家具建材市场普遍规模小、业态少,产品种类不全,辐射区域有限。



五洲国际商贸城