

出租房整改验收合格率17.94%

市领导要求 加大力度、严格标准、强化责任 把消防安全各项工作落到实处

本报讯(记者 陈希林 实习生 张威阳)昨日下午,全市夏季消防安全“双月”攻坚专项行动推进会召开。会议通报温州市开展交叉检查情况,部署下步消防安全工作。市委常委、常务副市长王忠宝强调,把出租房和合用场所的消防安全工作“放在心上、说在嘴上、抓在手上、落在人上”,切实落到实处。

根据温州市夏季消防安全“双月”攻坚办公室统一安排,8月3日至7日,苍南县公安局对我市上报的2000家整改合格的居住出租房和合用场所开展实地验证检查。期间,实际检查单位1973家,合格354家,验收合格率为17.94%。其中,安阳街道抽查8家,合格率100%;高楼镇抽查11家,合格率73%;仙降街道抽查69家,合格率47.8%;其它部分镇街抽查合格率较低,个别镇街抽查全部不合格。

交叉检查结束后,8月11日至13日,市“双月”办组织人员对各镇街工作进行再次督查,累计检查262家居住出租房及合用场所,合格率仅为2.3%。

王忠宝强调,下步,要把握时间节点,持续发力,以周为单位,实行“一周一报”,次日起一直报到9月底,正视问题,要突破重点区域的整治;要严格质量标准,落实好“十个一律”制度,关键措施要到位;要细致地把工作讲在嘴上,加强宣传,注重全民意识,掌握方法,运用新媒体和传统媒体相结合的方式;要切实把责任落实到人,以问题、效果和验收为导向,实行责任捆绑,强调过程中的考核问责,强化主体责任和监督责任。各地各有关部门要守土有责、明确责任,把出租房和合用场所的消防安全工作切实落到实处,确保整治工作取得实效。

崇德互助义工队定期开展“义工活动日”

本报讯(记者 陈立波 通讯员 郑昌杰)近日,市崇德互助义工队举行第二次义工活动日,200余位来自社会各界的义工参加活动。

崇德慈爱站从6月10日开始定期举办学习交流活

动,每逢双月的10日为崇德互助义工队的义工活动日,提供分

预约挂号、家政服务、开锁维修 我市首个81890社区服务站启动



本报讯(记者 金邦寅)“这里可以提供预约挂号、家政服务、开锁维修……通过这个服务终端,居民在家门口即可享受贴心的便民服务。”昨日上午,在玉海街道滨江社区便民服务大厅内,我市首个81890社区服务站正式启用,工作人员现场逐一展示一体式触摸屏服务终端的各项功能。市委常委、副市长朱卓瑶出席启用仪式。

“我家卧室里的电灯坏了1个多月,一直找不到人来修。现在可好了,这么一预约,维修师傅马上就上来上门服务,真方便!”

在大厅的触摸屏上一番简单操作后,居民王大妈家的烦心事有了结果了。她开心地说,以前家里的电器有了什么小毛病,只能找电工师傅,人不好找价格还不便宜,这个便民服务“电脑”挺好的。

王大妈所说的“电脑”,实际上是安装在大厅里的一个社区服务终端,由触摸式一体机等硬件设备以及智能化服务软件系统构成,依托市81890社会服务中心资源和社区便民服务中心,将81890服务热线功能延伸至社区,旨在打造一个居民家门口

的社区公共信息服务平台、社区民情服务平台、社区市场化服务平台。

记者现场看到,触摸屏界面上有生活服务和快速通道等4个版块。通过它,居民在家门口可享受到设备维修、家政、开锁、电力、法律、交通等服务。

“各类预约、上门服务,便民电话、交通违章、火车及航班等都可以查询,让广大居民享受现代科技带来的便捷服务。”市81890社会服务中心相关负责人说,目前我市已确定11个社区作为试点,下一步,我市将总结试点社区服务站经验,制订试点推广计划,向有条件的城市社区、镇街推广服务站模式。

据介绍,81890社区服务站也是我市2015年十大民生实事项目之一。

展望不远的将来,市81890社会服务中心还将开发“一键通”电话,为社区老人提供居家养老服务、开通居家费用代收代缴服务等特色便民服务。

对此,市民政局相关负责人表示,这是一项创新性的设计构想,对进一步强化政府公共服务职能,推进社区管理服务改革具有较大的意义。

重点工程立功竞赛开锣

开发区高新技术产业园区标准厂房工程建设加速



本报讯(记者 张钦铭 通讯员 王琼西)机器轰鸣,挖掘机穿梭,工人们奋臂挥汗……日前,记者走进位于阁巷新区的高新技术产业园区标准厂房工程施工现场,映入眼帘的就是这样一幅热火朝天的画面。

“自从开展了立功竞赛活动后,工人们的干劲更足了。”工程总承包项目部安全总监孙羽说。他口中的立功竞赛活动,即由温州市总工会与温州市发改委联合举办的建设“两美·五化”温州重点工程立功竞赛活动,旨在打造一批精品工程、示范工程。

开发区高新技术产业园区标准厂房工程系我市唯一入选的参赛项目,竞赛活动启动会于8月4日举行。

据介绍,竞赛中该工程分为一期工区、二期东工区、二期西工区、安装工区共4个竞赛工区。启动会上,瑞安经济开发区管委会工会主席周鸣、经济开发区发展总公司副总经理董

瑞勇等人向各竞赛工区授旗,并部署了项目竞赛方案。

周鸣在会上说,项目部要紧紧围绕工程建设中的难点、关键点,有序组织各竞赛工区开展竞赛;要坚持科技创新,强化技术创新意识和节能降耗意识,全面提升重点工程建设水平;还要以立功竞赛为契机,做到竞赛活动与工期管理相结合,力争重点工程早日建成并发挥效应。

记者了解到,高新技术产业园区标准厂房工程于2014年9月开工,总建筑面积33.5万平方米,由33幢标准厂房、1幢综合办公楼、宿舍楼及附属工程组成。目前,33幢厂房中有31幢已经结顶,办公楼正在进行基坑土方开挖施工作业。

“在为期一年的立功竞赛活动中,项目部将在保证安全质量的前提下确保工程进度,到2016年年中完成所有厂房土建施工,整个工程将于2017年2月竣工。”孙羽说。

当渔网触碰互联网 华盛 搭电商快车请买家来尝鲜

记者 张钦铭 实习生 林瑞蓉

如果说海上加工船将捕捞到加工时间从50小时缩短到30分钟,那么电商平台及物流则将销售渠道耗时最短缩至24小时……这一项项神奇的数字就诞生自市华盛水产有限公司(以下简称“华盛”。

如今“触电”的开发区企业比比皆是,但像华盛这样敢于将保鲜困难的干制品搬上互联网的,在我市当属首家。“触电”一年多来,“雏鹰”已不再稚嫩,其线上销售机制已经愈加完善。

海上工厂 抢占电商 鲜机

人们常说:物以稀为贵。对于水产品来说,恐怕得改为:物以“鲜”为贵。

而要说“鲜”,恐怕不少人对去年3月26日,华盛“牵手”阿里巴巴打造的“海上第一网——中国海洋渔业互联网启航仪式”印象深刻。那天,“华盛渔加2号”海上加工船率领100艘渔船,撤出第一网,并在30分钟内将新捕捞的鱼虾加工成虾皮制品。

“这标志着华盛正式‘触电’,且同步在天猫开设了旗舰店。”瑞安市华盛水产有限公司总经理郑志成介绍,公司现有的两座“海上工厂”主要负责丁香鱼、虾皮、海银鱼等主打产品加工,再通过电商快车道送达全国

各地消费者手中。

自打响电商第一炮后,华盛凭借“鲜生活”理念收获了8万多名淘宝客户,目前其在淘宝网生鲜类的排名是第120位。

靠着这份实力说话,公司获得了今年“双十一”商家报名资格,并在8月18日完成报名。接下来,公司将积极争取让主打商品在主会场亮相。

冰袋+顺丰 锁住 最后一公里 鲜度

上网登录天猫“华盛旗舰店”,网页上方显示的“描述相符”4.9分、“服务态度”4.8分、“物流服务”4.8分的店铺动态评分十分抢眼,均比同行业高出30%多。

而为了赢得消费者的高评价,华盛费了不少心思。

郑志成说:“干制品在快递运输时最怕变质,公司尝试过五六种保鲜办法,最终决定用‘泡沫箱+冰袋’的包装方式确保水产品送达客户‘最后一公里’的新鲜度。”

这样一套“包装”再加上发送顺丰速运,一般单快递费要在20元左右。统计下来,快递运送成本往往超出材料成本的三分之一。

据介绍,华盛也曾用过EMS航空件、圆通速递等成本稍低的快递,但顾客反响一般。为更好地满足客户购物体验,公司不惜增加成本,逐步将快递公司统一为顺丰速运,既保证水产品新鲜度,更赢得了客户的信赖。

开发区动态

双周刊