

省人大代表视察
我市城中村改造情况
全市已基本完成城中村整村改造7个、团块改造17个

本报讯(记者 陈希林)近日,省第十二届人大代表温州中心组第三小组对我市城中村改造情况进行视察。省第十二届人大代表温州中心组第三小组组长、我市市委书记李文文等一行人,先后实地视察了城市规划展览馆、东山街道下埠村新农村试点工程建设情况。

我市城中村改造始于上世纪九十年代,当时以老城区小团块自发改造为主,如玉海街道后垞村等。随后在优惠政策引导下,我市又先后完成了安阳街道筑笃桥、红光、杨家桥和锦湖街道牛伏岭、莘藤街道周家桥等村改造。2009年4月,我市颁布实施《瑞安市中心城区旧村改造管理办法》,全

面掀起城中村改造热潮,成功实施了安阳街道岭下村、塘下镇陈岙村等一大批精品项目。2012年10月,我市制订出台《瑞安市城中村改造管理办法》,城中村改造从追求数量扩张进入到注重品质提升的新阶段。

据悉,经过多年的努力,我市城中村改造取得了一定的成绩。截至8月底,全市已基本完成城中村整村改造7个、建设用地面积675亩、建筑面积96万平方米、住宅7130套;完成团块改造17个、建设用地面积825亩、建筑面积132万平方米、住宅8800套;在建项目38个、建设用地面积1130亩、建筑面积196万平方米、住宅11610套;在审批项目83

个、建设用地面积2931亩、建筑面积471万平方米。我市城中村改造坚持“政府主导、村为主体、村民自愿”原则,着力政策引导,强化要素保障,注重有机结合,提升服务水平,创新改造模式,加强重点区块连片整村拆改,对拆迁户实行异地安置、货币安置或“票房”安置,努力拆出新空间,改出新形象。

在随后召开的座谈会上,有关领导及代表还听取了我市城中村改造工作情况的汇报;并进行讨论座谈,对下步我市加快城中村改造建设提出了不少建议与意见。

市人大常委会副主任金爱忠参加视察活动。



陈虬路东延工程惠民生

“我家住阳和小区,原来到东新公路必须要转个大弯,现在好了,陈虬路修通后,不用拐弯了。”一位家住阳和小区的居民说。记者昨天在现场看到,宽阔笔直的陈虬路上车来车往一片繁忙景象。陈虬路东延伸线西起罗阳大道阳和小区,东至东新公路并连接瑞安经济开发区发展区的集贤路,是连接安阳新区和经济开发区发展区的重要通道。货运师傅告诉记者,“从前运货物都要绕圈子,费时、费油,现在从经济开发区

到安阳新区走陈虬路方便多了。”

据了解,陈虬路是我市城市交通拥堵治理工作的断头路建设项目之一,并列入市政府民生工程,全长821.17米,宽32米,总造价为3197.58万元。工程于2012年10月28日动工,今年4月底通过预验收,现已正式通车。“该路段的贯通,进一步完善了区域路网,可有效分流隆山东路、瑞光大道及罗阳大道的交通流量,提升区域通行效率。”

(记者 孙凇 实习生 吴丹妮)

湖岭镇党委书记虞峰云：
夯实党建基础 助推基层发展

今年以来,湖岭镇始终牢固树立“抓党建就是抓发展”的理念,坚持以“抓基层、强基础、惠民生”为目标,着力夯实基层基础,强化基层队伍,推动基层发展,为有效推进现代生态、宜居、宜游新湖岭提供强有力的组织保障。主要亮点工作有以下四项:

一、强化党员干部队伍建设。创新不合格党员出口机制,加大对不合格党员处理力度。创新党日活动形式,开展党员理想信念主课党课巡讲,目前已集中轮训党员干部1000多人次。建立全镇困难党员信息库,今年以来共慰问党员105名,支出党员关爱基金14.2万元。

二、大力推进基层党组织建设。加大农村基层阵地建设力度,整合资源、示范引领,建立市、镇、村三级资金投入机制,建成大同、溪坦、彭埠等3个村村民中心、完成122个村村民中心标识安装和12个农村文化礼堂建设,任务完成率100%。深入开展基层党组织五星争创,努力打造示范党支部。推进软弱落后村党组织整顿提升,明确镇班子成员为整改包干领导。

三是注重党建工作载体建设。全镇180名驻村干部全部在村民中心公开亮相,全天候接待群众咨询、开展服务;深化红色细胞工程,实行党员邻长制,构建“村民中心+民情E通”信息平台。加大两新组织工作,完成规模上企业的“覆盖检修”工作;创新两新区域化党建,组建湖

岭工艺品特色产业链党总支。

四是健全基层组织规范运行。出台《基层站所行风评议明察暗访实施方案》,深化机关作风效能建设,大力推进“慵懒散拖贪”作风整治。出台《村级党风廉政建设预警机制》,深化村级党风廉政建设。

下一步,湖岭镇将坚决贯彻市委全会精神,全面落实党委书记抓基层党建主体责任,坚持问题导向,切实形成大抓基层党建的工作格局,具体从以下四大方面不断强化基层党建工作:

一、优化考核制度,激发基层干部队伍活力。建立健全机关干部全员绩效考核制度和实行中层干部跨单位交流、中层以下干部末位淘汰制度,充分激发全体机关干部干事创业的活力。建立健全村级班子和村主要干部绩效考核评价机制,从9月份开始出台实施村主要干部综合考绩,突出实绩导向,奖优促劣,设立日常考核、年度考核、专项考核、年终考绩,实施责任、项目、利益“三捆绑”。

二、加强基层保障,增强基层组织服务能力。全面落实村干部坐班制,村党支部书记、村委会主任根据所在村的人口档次在村办公楼坐班1至2天,其他时间由村“两委”成员做好值班工作。创新“党建联村”模式,

选择在永安社区大汇溪沿线的7个村试点组建“联盟党总支”,通过组织联建、办公联署、阵地联用、活动联办、产业联动“五联五建”模式,实现党建资源共建共享共促提升。同时规范村级组织运转经费专款专用。

三、夯实基层基础,提升基层党建工作合力。以“红色细胞工程”和“走村不漏户、户户见干部”为主抓手,建立健全联系服务群众的网络和机制,切实解决基层群众反映强烈的突出问题。加快推进软弱落后村整治,突出整顿的责任主体意识,发挥机关部门结对帮扶和选派第一书记资源优势,明确后进村整治任务,明确进度和目标要求,落实整治措施,确保如期实现整治目标。

四是强化制度管理,推进村级组织规范运行。一是规范党内组织生活。健全落实“三会一课”制度和党日活动“三单制”,创新外出党员组织生活形式。二是强化村级组织制度约束。加强农村“三资”监管,严格地级重大事项“五议两公开”决策程序,继续深化农村基层作风巡查,加强村级财务监管,规范村级财务支出审签制度。三是规范村级权力运行。全面推行“一单两制”,强化镇党委对村级组织的调控力。

(首席记者 林长凯 整理)



3亿元产业基金构筑创业创新新生态
大众创业、万众创新
梦想将成现实

财税经纬 4版

瑞安鞋企 南方老兵
为胜利日大阅兵供应陆军军靴
阅兵靴 瑞安造

财富榜 5版

不冷不热 ,风微微吹 ,
最舒适的时光来了
接下来几天最高气温不会超30 ,
早晚温差较大 ,避免着凉

百姓事 10版

责任编辑 金晓锋 新闻热线 13958846666 电子邮箱 rarbbj@126.com

激活瑞安农商行市民卡

实现存取款、医疗、借书、游泳、公共自行车“一卡通”

瑞安农商银行 RUAN RURAL COMMERCIAL BANK 4008057702, 96596

中国银行瑞安市支行 中行“消费通” 信用卡分期付款业务 受理流程更简便 付款期数更灵活 分期手续费更优惠 详询瑞安中行各营业网点

华夏银行 HUA XIA BANK 龙盈理财 5万元起 65天 预期年化收益率5.2%(新客户专属) 抢购热线 :66813601 66805902

瑞马日报 旗下产业 承接各种印刷

锋线快印 FENG XIAN KUAIYIN 电话 6688 8081

瑞马日报 分类广告 小分类 大市场 今日接稿 明日见报 刊登热线 :65917777

新湖广场 诚意金火热报名中 奢装样板房同步开放 VIP. 66686666