



# 玉海街道东勇村驻村干部叶礼冬的一天

## 驻村 就要把自己当成村民

记者 陈成成 朱友好/文 庄颖昶/图

9月25日,和往常一样,玉海街道经济发展办公室主任叶礼冬起了个大早,开始了一天的工作。

上午7时30分许,距离上班时间还有1个小时,他已在办公室把一天的工作作了详细安排,并一一打电话通知自己所驻的东勇村村“两委”成员,告之这一天要做的具体工作。叶礼冬今年41周岁,十多年的部队生活,让他养成了严谨、细致的工作习惯。

“身为一名驻村干部,就要把自己当成村民,以实际行动赢得村民的信任与点赞。”叶礼冬深信:尽己所能,为村民做一些实事、好事,用实际行动践行一名驻村干部为民服务的职责和义务,终究会赢得全体村民的信任。

上午8:00 松涌河

### 几乎每天仔细巡查

上午8时许,叶礼冬从玉海街道办事处出发,步行十余分钟,来到松涌河。

“老叶,又来看松涌河了……”

“是啊……”

路上遇到几名东勇村村民,熟络地与叶礼冬打招呼。此时,地处闹市区的松涌河正在“梳洗打扮”,河面上一台“水环境生态修复专家”正加紧工作。“这里添加了一些净化水质的药粉,在这台‘修复专家’工作时,不断搅动河水,起到净化、加氧作用。”叶礼冬解释。

不远处,一艘小木船上的一名环卫工人正抓紧打捞河面上的垃圾,多是落叶、塑料瓶等一些垃圾。“这条河原是城区有名的‘黑臭河’,经过近两年的整治,现在无论是水质还是周边环境都改善了不少。”叶礼冬说。

正说着,松涌河的村级河长、东勇村村委会主任彭金平也来了。

叶、彭两人没说什么客套话,就直接商量起下一步的治水之策。

“前段时间刚刚经过水质检测,已经从整治前的Ⅴ

类水改善至目前的Ⅲ类水,但是你看,河面上还有这么多黑色发酵物,还要再继续整治……”

“这些黑色发酵物都是从河床浮上来的,打捞起来难度很大,要彻底整治,只有清洗整个河床,要不然这些发酵物无法根治……”

松涌河长850米,最宽处16米,曾经被列为“黑臭河”。2013年9月至2014年12月,通过生态治理、清理垃圾、拆违、河岸绿化等整治,水体环境明显改善,终于摘掉“黑臭河”帽子,但叶礼冬几乎每天上班或下班时都要去巡查。此外,东勇村村“两委”与老协每天也要巡查3次,如果发现河岸或河面上有落叶、漂浮物等,就通知专人及时打捞。

很快,叶、彭两人达成一致意见:召集村“两委”继续讨论松涌河的下步治理方案。“彻底清洗河床,还松涌河原本清澈的面目……”两个人一边商议着,一边朝村办公楼走去,“接下来,我们要将整治方案形成书面报告,提交治水办,争取尽快将方案落到实处”。

上午8:45 村办公楼

### 商议旧村改造工程

“‘七小’地块改造工程目前情况怎么样?”8时45分许,在东勇村村办公楼,叶礼冬主持召开了村“两委”办公会议,研讨、解决该村首个旧村改造项目——“七小”地块改造工程问题。

据了解,该地块涉及旧村、旧城改造和规划建设大楼建设工程,占地26.43亩,总建筑面积80756平方米,工程造价约4.3亿元,除牵涉东勇村166户旧房改造外,还涉及96户居民旧房改造和大型公建项目。前期工程基础桩基已经完成,接下来将进行土方开挖。因牵涉该地块周边房屋的墙体裂缝、第二次监测等问题,村“两委”专门邀请当事方及相关专家开会协调,解答周边房屋住户提出的问题。目前因第二次监测工作停滞不前,影响工程进展。

“按照有关规定,工程从开工到完工,要对周边房屋进行三次监测,这是对周边住户权益的保障,但目前仅完成第一次监测,第二次监测只完成50多户,还有60多户没有入户监测。我们也多次电话、上门联系,无奈这些住户就是没有回应,可能是搬出去了,也可能是房子另租他人,无法与户主取得联系,致使‘七小’地块进场施工被迫停

滞。”彭金平汇报了工程进展情况。

“这还得需要凤山社区工作人员的配合,因为‘七小’地块周边的很多住户都是该社区居民。这样吧,我马上与他们联系,利用双休日,抓紧时间与住户联系。另一方面,我们也咨询了住建与安监部门,对于实在联系不到的住户,可实行7天公示制,无论如何,15天后,‘七小’地块一定要进场施工。”叶礼冬一语定调。

“这个地块是东勇村首个旧村改造项目,村民热情高涨,急切盼望入住新房,得尽快让他们享受到旧村改造带来的成果。”叶礼冬告诉记者,党组织派他驻东勇村,很大程度上就是为了让“七小”地块改造项目尽快启动、上马。

提起“七小”地块改造项目,叶礼冬很揪心,因为这个项目倾注了他很多心血。

这个项目最初牵涉的只是东勇村的166户村民,就在前期拆迁、补偿等一系列政策处理工作全部完成,并拿出规划设计图后,该地块周边瑞湖路19户和青松路77户住户也要求一并纳入到旧村改造中,而且拆迁的愿望非常强烈,多次找到叶礼冬等人表达需求。

下午14:00,出租房

### 钻了几十个低矮楼道

中午稍稍休息,14时许,叶礼冬又召集几名村“两委”成员以及新居民管理所工作人员,一起去查看出租房整改情况。这是每周一次的例行检查。

“东勇村地处闹市区,外来人口众多,全村总户数478户,人口1250人,而外来人口达到1029人,基本与本村人口持平了。今年以来,我们每周一查,目前有出租房270间,已整改247间,整改率达91.5%……”叶礼冬一边走,一边向记者介绍东勇村的出租房情况。

下午要检查的十余处出租房,是前段时间被发现隐患比较严重,或是已开具整改通知书的。

记者随他进入一间三层小楼。这是位于城东市场路的一间出租房,房内正在浇筑水泥楼梯,房东正在监工。

“上周接到整改通知书,我就立即腾空房子开始整改了

……”房东说。叶礼冬熟门熟路地钻进狭窄逼仄的楼道,检查电线线路是否套管,灭火器、防毒面具等配备情况。房东介绍,为了保障安全,他今年还为租住人员投了每年80元的出租房意外险,可以保5个人,万一出意外,最高每人可获30万元赔偿。

十几分钟后,叶礼冬走出楼道时,满脸笑容:“不错不错,这家整改得挺到位。”随后,他又大步流星地朝下一处出租房赶去。

这处出租房在涌泉巷,房内电线相缠杂乱,液化气罐没有独立空间,人在外地的房东把所有事情都交给了二房东。叶礼冬将二房东叫了过来,仔细解释每项需要整改的事项,并出具了整改通知书。“5个工作日内要整改完毕,到时我们还会过来检查,如果再不整改,就要依法采取强制措施了。”叶礼冬说。

一个下午,他在十多处出租房里进进出出,钻了几十个低矮

且隐隐散发出一股霉臭味的楼道,出具了4份整改通知书。尽管已是初秋时节,他身上的短袖衬衫还是被汗浸湿了。

“我现在最担心的就是听到消防车的警笛声,有时候半夜听到消防车呼啸而过,我铁定失眠,为自己负责的片区担心……”叶礼冬笑言,自从驻村以来,胆子“越变越小”了。

“出租房意外险不错,接下来,我打算动员所有的房东都为出租房上险,花小钱办大事嘛,下周我就找保险公司的人了解一下这个险种的具体情况……”

临近傍晚,东勇村村“两委”成员提着几盒月饼与水果,和叶礼冬一起去村老人公寓看望几位老人。叶礼冬边走边说:“中秋节快到了,村里有一些上了年纪的老人,他们最需要关怀,我也好久没看他们了,是该去看看……”

### [采写手记]

低调,务实,干练,是对叶礼冬的初步印象。随他在东勇村转了一天后,印象更深。

深入调查摸底,摸清村情民意,全心全力为村民办好事干实事,是全市驻村干部的共同心愿和行动。对叶礼冬而言,如何更好地带领

东勇村两委一班人做好平安和发展工作,让村民们早日住进高楼大厦,是他必须要尽快完成的头等工作任务。

东勇村旧村改造困难多,牵涉旧城改造、公建项目,关乎方方面面的利益,稍不小心就会出岔子。在诸多

困难面前,叶礼冬和村干部迎难而上,以有力的惠民措施赢得各方理解和支持。

我最担心消防车的警笛声。实在的叶礼冬说了实在的话。说实话的人往往是干实事者。真心为东勇村有这么一位驻村干部高兴。