

消防安全，仙降用行动和数据说话

党员干部企业主带头自拆，组织取“消防经”，建设宣教中心和取水码头……

■记者 张涛煜

当大多数市民享受国庆长假时，仙降街道部分机关干部、工作人员已经在各自网格内查找、督改消防安全隐患；万家灯火时，他们穿梭在一户户出租房、合用场所，向房东、租客、业主宣讲消防整改标准……

自今年8月底开展区域性火灾隐患专项整治以来，仙降街道机关工作人员加班加点，马不停蹄地推进街道区域性火灾隐患整治。截至目前，企业消防整改率达82%，居住10人以上出租房整改率超90%，三层以上出租房整改率达77%，居住9人以下（含9人）出租房整改率达64%，安装“漏保”8400多个。

与这组数据相对应的是，截至今年9月22日，该街道实际火灾总数、工业火灾、民房火灾、出租房火灾比上年同期分别下降35%、36%、45%、10%。

这一串数据的背后，凝聚着仙降街道机关人员、村干部、企业主、房东等人的心血，折射的是仙降街道对消防安全隐患绝不姑息的坚定态度和铁腕手段。

企业

6个示范点整改完成4个 今年以来拆违26万多平方米

场景一：9月8日上午，仙降街道组织相关部门，对横街工业区内46家违章厂房实施停电、督促企业自改自拆。横街工业区内不少企业搭建违章建筑，不少地方间距仅两三米宽，严重影响消防安全。

场景二：10月17日是周六，仙降街道全体工作人员仍然上班坚守在消防攻坚一线。仙降工业区内，挖掘机挥舞着长臂，将工厂楼顶违章加盖的顶棚一一“掀开”。

仙降企业众多，制鞋、箱包制造等是主导产业。然而，产业兴盛的背后隐藏着大量消防隐患，不容小觑。为了全力编织严密的消防安全网，仙降街道将企业消防纳入重点整治范围。

9月初，仙降街道召集300多名企业主召开动员大会，号召

企业共同参与这场消防攻坚战，并以横街工业区、仙降工业区和浙江正力鞋业有限公司、浙江进维鞋业有限公司、浙江超亿鞋业有限公司、瑞安博欧鞋厂等6处为全街道消防整治示范点，由街道党工委书记金华明、办事处主任沈长城及4名街道班子主要领导分别挂钩联系。对于占用消防通道的违章建筑，采取随报随拆的手段，绝不姑息。今年截至目前，拆违26万多平方米。

目前，4个企业示范点已完成整治。浙江正力鞋业有限公司负责人介绍，最近公司又新增100多只灭火器，并在厂房外的地面上喷画黄线，作为消防通道。

街道消防站站长缪金如手里有一份企业“五个一”示范点名单，上面详细列出34家企

业的名称和联系人。“‘五个一’是指建立一套应急预案，成立一支救援队伍，完成一本应急花名册，推出一名应急信息联络员，储存一批应急救援资源。”缪金如介绍，企业消防安全隐患怎么改、改到哪种程度，对照“五个一”标准就清楚了。

同时，仙降街道高度重视企业消防知识宣传，通过播放消防公益广告、发放传单、组织消防安全演习等形式，主动将消防知识送进企业。仙降街道专职消防队每个月两次到企业开展消防应急演练，并积极参与消防安全宣传。

今年上半年，该街道共开展联合执法15次，出动285余人，整治存在消防安全隐患的企业186家。



挖掘机拆除工业区沿线违章建筑



拆除违章搭建的屋顶



出租房东用水泥楼梯替代木楼梯



排查合用场所



工作人员对出租房予以停电督改

出租房

居住30人以上出租房整改完毕 居住10人以上出租房整改率超9成

场景一：10月4日，街道驻村干部郑正进已经结束“十一”假期，在龙洋村奔波，挨家挨户检查出租房整治情况。“必须做到明火集中，裸露的电线不能超过15公分……”他仔细指出每间出租房的消防隐患，并记录在笔记本上，方便下次复查。

场景二：10月17日，仙降街道纪工委书记、第四片片长池万克带领工作人员，到前林村开展出租房联合执法。在一间出租房内，木楼梯被水泥楼梯取代，但木隔断仍然存在。执法人员对该出租房予以断电，督促房东尽快整改。

当前，仙降街道有居住出租房约1.8万间，新居民约7.9万人，出租房整治成为消防安全管

理中的突出难题。开展区域性火灾隐患专项整治，提高出租房消防安全指数，直接关系到群众的生命财产安全。

“整治消防安全不能有顾虑，必须重拳出击，才能扭转目前的严峻形势。”街道办事处副主任薛月者说。

该街道将辖区40个村分成4个片，分别由人大工委主任蔡凤飞，党工委副书记练华伟、林迪进及纪工委书记池万克担任第一片至第四片片长，每个片内包含驻村干部、安全员、消防管理员等，集中组织开展拉网式消防安全大排查，对辖区内所有居住出租房、商场市场、宾馆饭店、公共娱乐场所、工业厂房、仓库、“三合一”场所、中小学（包括幼

儿园）和施工工地等建立档案资料 and 基础台账，对检查发现的火灾隐患登记造册，做到底数清、情况明。

另外，该街道通过示范点整治，以点带面推广消防工作，推动火灾隐患整治标准化，在整治工作中抓细节，进一步提升整治工作水平。

经整治，目前48间居住30人以上出租房已整改完毕，居住10人以上出租房560间，90%以上完成整改，拆除“三木”结构（木楼梯、木隔断、木地板）。

薛月者表示，接下来将集中精力，重点整治1万多间居住10人以下的出租房，并随时对居住10人以上出租房查漏补缺。

合用场所

已整改1081间 404家“三木”结构合用场所整治完毕

场景一：金女士的家在金光村金光新街。她家一楼是店铺，二楼当仓库，三楼住人，为典型的合用场所。店里的门为木质结构，且存在木隔断、灶具不集中、电线未套管等消防安全隐患。这是记者在8月底看到的一个场景。

场景二：近日，金女士的五金店门前堆着泥沙，原来她请来了泥瓦匠，将二楼后屋的木质地板改成水泥地板，又新建了一条楼梯做逃生通道，过几天还准备将二楼前屋的木地板、木隔断好好改改。她还将灶具集中搬至三楼，配备了消防“四要件”。“整改后住着也放

心了。”金女士说。仙降商铺众多，不少店主将商铺分隔出小房间用作居住。据统计，仙降街道共有合用场所2179间。还有的作坊、工厂内生产、住宿、经营合用，成为“三合一”场所。

如何消除合用场所、“三合一”场所存在严重安全隐患？仙降街道的做法是依法查封整改一批、关停取缔一批、强制拆除一批、打击处理一批、整治提升一批，进一步强化安全监管，完善长效机制，确保合用场所、“三合一”场所消防安全状况明显改善。

生产、储存、经营场所与居住部分合用的，应设置混凝土

楼梯，采用混凝土楼板和砖墙彻底物理分隔，确需开门的，要采用钢制防火门；三层以上（含）的居住出租房要设置混凝土楼梯，设有楼顶疏散条件、配置逃生绳；居住出租房的居住间内不得设置灶间、厨房，如需设置应采用实体墙完全分隔……对照合用场所整改标准，仙降街道开展地毯式检查并督改合用场所，重点打击“三合一”场所，实现住宿、生产、经营分离，消除安全隐患。

目前，该街道已整改合用场所1081间，404家“三木”结构的合用场所已整改完毕。

[亮点一] 党员干部、企业主带头自拆

10月12日，龙洋村党员干部带头，打通自家顶楼的阳台，将其改造成逃生通道。据了解，龙洋村为移民村，常住人口480多人，有民房15幢，居住10人以上出租房约130间，3层以上出租房约120间。不少房东在楼顶违章加盖楼房，封闭消防安全通道。仙降

街道发动村干部、党员率先改造阳台，并请施工队统一整改，工钱由街道承担。目前，8幢民房的阳台已改造成一条条逃生通道。

浙江人本鞋业有限公司接到整改通知后，对照整改标准，请专职消防员当老师，完善消防“四要件”配

置、疏通消防通道等。本是限期20日内整改任务，该公司只用15天就完成整改。“人本鞋业”还请来施工队，拆除厂区内临时搭建的办公室。浙江环球鞋业有限公司也积极参与消防安全隐患整治，主动拆除企业周边违章建筑2000多平方米。

[亮点二] 组织人员去诸暨大唐取“消防经”

“你们排查、整改‘三合一’场所消防隐患要走哪些流程？”“平时怎么动员企业主整改？”日前，仙降街道组织机关干部、村干部30人，到我省诸暨市大唐镇取“消防经”，参观学习“三合一”消防隐患整改好办法，了解消防宣教中心开展情况。

大唐镇与仙降街道有许多相似之处：劳动密集型企业聚集，群住出租房、“三合一”场所众多，消防安全

形势一度严峻，去年大唐镇被列为省级重点区域性火灾隐患点。

为此，大唐镇采取一系列举措：对拒不搬离的“三合一”场所予以强制搬离；对拒不整改的场所，立即强制执行停电、停水，同时组织相关部门依法予以关闭取缔。

此外，大唐镇实行“一张网工程”，将16个村居划分成67个网格，利用“平安通”、“巡检通”智能信息系

统，对网络安全巡检工作进行全天候、全覆盖网络监管，定位，确保“网格化”管理责任落实不缺席。

“仙降与大唐都拥有特色鲜明的产业，也面临区域性火灾隐患严重的难题。”仙降街道党工委书记金华明表示，今后将认真借鉴“大唐经验”，把有效的措施运用到仙降的实际工作中去，维护人民群众生命财产安全。

[亮点三] 建设消防安全教育中心和取水码头

灭火器如何使用，企业车间一旦发生火灾，如何迅速疏散工人？这些问题或许在即将投入使用的仙降街道消防安全教育中心里得到更详细的解答。

目前，该中心正在建设中，即将投入使用。仙降街道宣传委员孔繁畴说，今后将组织党员干部、村民等到中心内参加培训、学习，让广大群

众在互动中掌握防范和应对火灾、扑救初期火灾以及火场逃生等消防基本常识，使消防安全理念深入人心，提高全社会防御火灾能力。

该街道将建设15个取水码头，方便消防车取水。目前，街道办事处附近首个取水码头示范点已建成，辐射半径达3公里。“人本鞋业”主动请来专业人员，花费10多万元，在厂区附

近建设取水码头。该街道还改造仙降水厂，确保仙降全区24小时供水，增加消防水压。

同时，该街道建成建制消防专职队伍，确保每次出警警力不少于两个满员消防车；建成一批精干村级业务消防队，配备一批消防泵，解决村内小型火灾。