



塘下镇严阵以待

全力迎接省级消防安全检查验收

■记者 黄国夫 苏盈盈

“改一改从此心安，拖一拖后患无穷”，走在塘下镇大街小巷上，诸如此类的消防安全标语随处可见；“消防‘四要件’的使用方法要牢记”，驻村干部、村“两委”成员挨家挨户为租客培训消防知识；“消防通道上不要放置物品”，检查人员逐一排查整治成效，不放过每一个细节……

去年9月份，塘下镇被列为省级重点火灾隐患集中整治区域，经过一年多的努力，塘下镇消防安全工作取得了阶段性的成效。今日，塘下镇将接受省体系建设督查考核组的消防安全检查，塘下镇上下严阵以待，做好准备全力迎接省级消防安全检查验收。



迎检会议

白天实地检查 晚上开会部署

10月23日，市委常委、塘下镇委书记张榜桃，温州浙南沿海先进装备产业集聚区塘下分区分主任、塘下镇镇长候选人许道火等镇领导实地督查消防安全迎检工作，要求各办事处、村居负责人对整治成效做最后的查漏补缺，不放过一丝细节，更好地迎接上级验收。

当天上午，一行人来到官溪村检查出租房整改情况。一下车，路边一段长长的消防安全宣传走廊映入眼帘，一路上，随处可见红色的宣传横幅，整治氛围浓厚。

在1间7层出租房内，从一楼到顶楼，木质楼梯和隔断已全部更换为水泥材质，房间里配备了消防“四要件”，防火门、应急灯等消防设施一应俱全。最后，检查人员发现顶楼的消防通道大门不能完全打开，村干部马上叫来房东，要求立即整改。

每到一处，检查人员除了细致查看整改情况外，还随机抽查租客对消防知识的掌握情况。“扯下保险锁，摇一摇，对准火源喷射……”在一家出租房内，房客说此前村里已集中开展培训，并滔

滔不绝地讲解了消防器具的使用方法。

随后，张榜桃一行人又检查了凤川村、陈宅村的出租房整改成效。一路走来，出租房内的“三木”结构（木楼梯、木隔断、木楼板）已不见踪影，消防器材配备齐全，不少房东在清理装修废料。然而，检查人员也发现了一些细节问题，要求办事处、村居做好完善工作，如消防通道上不能摆放任何障碍物、装修废料要及时清理等。

白天实地检查后，镇领导晚上又紧急召开消防迎检工作会议，指出整改中还存在不足之处，并具体部署迎检工作。

“我们一定要认清形势，树立决心和信心，做到决战决胜。”张榜桃说，塘下镇的消防整治验收工作不仅仅关乎着塘下，而且是关系瑞安乃至温州的整体大事。一年多来，塘下镇将大量的人力物力投入到消防安全整治工作中，机关干部也是加班加点，付出了很多心血，在最后的关时期一定不能松懈，查漏补缺，积极迎接省级检查，不要让一年的工作付之东流。

周末全员加班 查漏补缺把好最后一道关

为了把好最后一道关，塘下镇全体机关干部放弃周末休息的时间，全身心地投入到消防安全整治的工作中。

10月25日是周日，当天下午，记者来到塘下镇政府大楼，看到大楼内工作人员来去匆匆，完全没有周末休息时的气息。

在政府大楼后面的一间会议室里，摆放着一堆堆放资料的盒子，两三个人正在一针一线地缝订着已经整理好的资料。

“在检查时，台账也是重要的一块，但由于大量的精力投入到出租房整治的过程中，使得台账存在装订不规范等问题，为此，我们请来市档案管理局的工作人员指导我们完善台

账工作。”塘下镇消防工作管理站站长何云华说。

而在各个村居，驻村干部、村“两委”人员也没有休息，有的到各出租房内做最后一次检查；有的在路边摆上几张桌子，给过往的路人宣讲消防安全知识等。

“使用前要先摇一摇，里面沉淀的干粉才会松散开。”“要对着火苗一直喷，直到火苗熄灭了。”在陈宅村广场西路段，塘下镇工会主席、陈宅村驻村干部李银海正在耐心地为一位路过的行人示范灭火器的使用方法。

“这一带的出租房整治很规范，但是前几天我们过来检查时，发现附近居民的消防知识很薄弱，便决定现场为他们

讲解。”在该路段路口，摆着一张桌子，上面放着各种消防资料，免费发放给附近居民。

除此之外，李银海和村干部还将一块长方形的“出租房消防安全宣传栏”黏贴到各个出租房的出入口处。在这块并不大的“宣传栏”里，囊括了消防安全的大部分知识，如出租房消防安全整治“十个一律”、塘下镇三层（以上）居住出租房现阶段整治意见等。

“这块‘宣传栏’是塘下办事处工作人员自己制作的，内容丰富，看上去又美观。”李银海介绍，之前是一个知识点一张纸，贴在墙上很不美观，又容易掉落，现在将全部的知识点都印制在一块展板上，一目了然。

“防、封、改、拆、建” 用数据说明成效

经过一年多的努力，塘下镇消防安全整治的成效到底怎样呢？

塘下镇现有各类居住出租房32200家，其中通天房11200家，10人以上居住出租房1590家；各类生产经营单位18000家，其中合用场所5808家。一年多来，塘下镇通过建立“零容忍”的隐患排查治理体系，通过“防、封、改、拆、建”，整治消防安全隐患。

“防”：镇政府联合塘下市场监管分局，强化源头管理，对新申请登记的合用场所，一律由网格长提前介入，进行消防审核把关，变事后管理为事前监督审查，实现对新增不符合消防安全条件的合用场所的有效控制。

“封”：塘下镇抽调镇纪委、公安、消防、安监、市监等部门工作人员，成立29支联

合执法队，对拒不整改的出租房、合用场所一律实行查封。房东一旦拆撕镇政府封条，立刻追贴市公安消防局封条，情节严重、态度恶劣的房东，一律拘留，顶格处理。截至目前，累计开展执法330次，停水停电3513家，立案处罚194家，依法查封403家，行政拘留68人，刑事拘留2人。

“改”：严格标准抓整治，按“十个一律”的整治工作要求，对各出租房、合用场所的防火隔断、电线套管、灶具集中、疏散通道、消防设施、器材配备是否齐全等情况进行了重点检查，并对存在问题的出租房落实整改。截至目前，全镇累计拆改“三木”结构出租房和合用场所3174处，安装漏保装置32000家，安装消防“四要件”24000家。

“拆”：组织网格长、村干部对全镇范围内的违章建筑出租房、违章建筑消防通道开展地毯式排摸，梳理确定韩田、塘西、凤川等10个村作为涉消防安全违章建筑拆除重点村，整合人员力量，开展执法攻坚。截至目前，全镇累计拆除违章出租房2519间，合计4.7万平方米。

“建”：大力加强消防站场、消防水源、消防通道、消防装备、消防通信设施、电动车集中充电桩等公共消防基础设施建设，不断满足城市发展的安全需要，切实提高消防工作社会化水平。全镇现有消防中队1支，专职消防队3支，村企志愿消防队16支，配备各类消防车辆25辆；建成消防取水码头3处，消防教育馆1处和消防培训基地5处。



陈宅村开展现场消防知识培训