



打造红色、文化、公共服务阵地，焕发新活力 塘下今年又建成35个村民中心

■记者 杨微微

建设服务型基层党组织，是顺应时代要求和群众期盼的有力之举，而村民中心，正是党的建设在塘下的有力实践。今年以来，塘下镇把村民中心建设作为基层党建的重点来抓，至11月底之前，今年将有35个村民中心完成建设。

近日，记者走进其中一个已完成建设的村民中心，探访如今的村民中心与以往的有什么不同。



前北村民中心

前北村建设村民中心的实例

前北村位于塘梅公路沿线，人口在2000人以上，在塘下属中等大小的村，是今年塘下实行村民中心改建的村居之一。

走进该村的村民中心，粉刷一新的外墙墙体，新设置的“村民中心”、“党群服务中心”的字牌格外显眼。进入办公楼大厅，两侧的办公室内均有人员值班，值班室外还设置脸部打卡机。左侧还挂着便民服务办事指南，各类办理事项被一一分类，注明办事流程、所需材料、申报条件、审批流程以及承办方式等等，极大地解决了村民办事时的疑问。

“全部罗列出来，避免了因为资料不齐造成的麻烦。”前北村村委会主任池万连介绍，前北村村民中心改建工作10月份结束。在去年已建成的村文化礼堂基础上，前北村加强村民中心外墙标识、公共服务类、文化娱乐类及公园设施等项目的建设。

紧挨着前北村办公楼的办事大厅是文化礼堂，里面有文化讲坛、乒乓球活动室、文化礼堂主舞台以及相连着的公园和户外舞台等，今年在前北村文化礼堂内已举办了19场文化体育活动，充分丰富了村民

的生活内容。

“最里面还有个厨房，是前北村居家养老照料中心，村里70岁以上的老人都在这吃饭。”池万连介绍，这个已经运行2个月的前北村居家养老服务照料中心，目前有40名老人每天中午晚上在此就餐，每月只需要交200元，就能吃上专人备好的饭菜。而村里的妇女也自愿来负责厨房工作，为老人们做好饭菜。

“居家养老服务照料中心刚开始运行时，不少村民赞助了大米，还有人直接出钱、出力。”前北村党支部书记池仁星说。

今年有35个村完成村民中心建设

“村民中心是今年基层党组织建设的重点，要把村民中心打造成红色阵地、文化阵地、公共服务阵地。”塘下镇党委组织委员周慧雅说，根据要求，人口在2000人以上的村，村民中心按照“六室两栏一厅一堂一广场”的标准进行整体建设，人口在2000人以下的村，进行墙体标识安装。

据了解，塘下镇89个行政村中，人口2000人以上的村有47个，人口2000人以下的村有42个。去年塘下镇完成14

个村民中心整体建设、9个村民中心外墙标识建设。今年又确定19个村民中心建设、16个村民中心外墙标识建设，到本月底将有35个村民中心完成建设并等待验收。

周慧雅表示，村民中心建设是塘下镇基层党建工作的重点内容之一，这源于村民中心是干部联系群众的“桥梁”，如陈岙村、凤山村在党群服务中心设立计划生育、新居民服务等便民服务窗口。霞林村在村民中心设立爱心小超市，每月

给困难群众提供日用生活品。同时，村民中心是村民文化娱乐的“舞台”，每个村民中心将建成的村级阅览室，配备各类书报杂志，向村民免费开放。各村农村党员干部利用远程教育平台，通过菜单式管理满足不同群众对节目观看的需求。村民中心更是村民学习培训的“课堂”，依托村民中心场所，可以开展专题讲座、科普宣传、技能培训、现场咨询等活动，丰富村民的精神文化需求。

凤山村安置房顺利结顶

本报讯（记者 杨微微）昨日清晨，位于塘下罗凤路口的凤山村安置房处挤满了村民，安置房顺利结顶典礼正在热热闹闹地举行。据悉，该安置房工程总面积近6万平方米，共8幢高层住宅，有452套房子，预计将于明年交付。

“只要出资35万元左右，就能购得一套商品房，比市场上好多房都要便宜。希望早点交付，我们好早点装修入住。”村民黄希一说，自己家共六口人，此次安置房的分配，每个村民均分到17.5平方米，而新房一套是95平方米，多出的10平方米再按价计算，他家还能领到一万多元。如今，儿子儿

媳都在国外，两个孙子跟自己一起生活，目前都还在读书，他计划先将新房装修了。

“除新房外，每户还分得32平方米的地下车库和3.5平方米的商铺面积。”凤山村村委会主任陆友洪介绍，商铺面积计划统一出租，租金用于住宅的物业费用，目前已有银行、药店等前来咨询。

据介绍，本世纪初，塘下建设瑞安市国际汽摩配产业园区，凤山村部分土地被征用，返回30多亩地。凤山村共有553户，将返地地分二期建设安置房，第一期25.65亩即结顶项目，有452套房子；二期约6亩，将建成48套房子，目前已进入桩基阶段。



塘下全面开展农村基层作风巡查

本报讯（通讯员 金碧 记者 黄国夫）近日，记者从塘下镇纪委了解到，11月份，为进一步加强农村基层党风廉政建设，塘下镇集中精力，全面开展农村基层作风巡查工作，5个农村基层作风巡查小组正式进驻入村，分别对上灶、前庄、赵宅、海东、鲍一

等行政村展开作风巡查。

巡查组通过接受举报、实地巡查等方式，在被巡查村的村务公开栏或人流相对集中的位置张贴巡查公告，设置意见箱；召开村干部见面会，听取村主要负责人的相关工作汇报；召开党员及村民代表、村干部等人参加座

谈会，对村干部作风进行民主测评；与村民代表开展个别谈话100人次，接受群众举报8件。

下一步，各巡查组将根据本轮巡查了解和掌握的问题，进一步梳理和综合汇总，力求妥善移交，及时反馈，跟踪回访，督促落实。

塘下知识产权维权分中心成立

本报讯（记者 张沟煌）日前，塘下举办科技型企业科技统计暨知识产权维权培训会，全镇100余家企业派员参与培训。会上，塘下镇知识产权维权分中心举行授牌仪式，宣布成立，并开展科技型企业科技统计、科技政策、知识产权维权等培训。

“塘下是工业大镇，有高新技术企业56家，占全市高新技术企业总数的三分之一。”塘下镇副镇长蒋兆友表示，为让科技助推创新，创新助推企业发展，

特成立该分中心，通过受理投诉、实际调查、警告停止侵权等，加大对塘下企业知识产权的维权力度。被投诉者可通过提供证据、法院上诉、行政部门调解等方式维护自身合法权益。

“我们公司因知识产权保护不够到位，吃过不少亏。”瑞明工业股份有限公司知识产权管理部部长赵晓光说，塘下知识产权维权中心的成立，为企业搭建了知识产权咨询服务的平台，帮助企业的知识产权保护走上正轨。

