



## 安阳优质学区房 总价150万元 您若中意请拨打栏目热线 :66888080

本周,《燕子搜房》栏目又陆续收到许多市民的优质房源,同时,也有很多市民向本栏目讲述了自己的购房需求,其中学区房仍是大家置业的首选,对此,燕子在这里向有购房需求的市民郑重推荐一套来自郝先生的优质学区房。

### 房源介绍

郑先生要出售的这套房子是安阳实验小学和安阳实验中学的学区房。房子位于安盛路133弄7幢1单元6楼,建筑面积131.46平方米,价格150万元左右。该房源因之前出租,故房内隔成了7个小房间和1个

客厅,另有厨房和洗手间。目前,房子处于空置状态,有意向的购房者可在购买后进行相应的改造。房子光照充足,周边生活配套成熟便利,国有出让,双证齐全。

燕子点评:对于想要购买学区房的市民来说,安盛路的这套房源虽然内部软件存在一些差强人意的地方,但从其对应的学区和户型价格来

看,这套房子仍具备较强的吸引力,不失为一套过渡的好学区房。郑先生表示若诚心购买,价格可再商议。

### 小面积房源推荐

唐女士有一套小面积房源出售,房子位于进源小区一楼,国有出让,双证齐全。面积为19.78平方米,价格35万元。唐女士表示,该房子带有隔层,可做两层用,实际使用面积超过30平方米。房子装修简单,一房一厨一卫。

方米,价格75万元。房子三年前刚刚重新装修过,较新可直接拎包入住,国有划拨,双证齐全。施教区为解放路小学和玉海实验中学。

郭先生要出售的房源位于凤山北路24幢5楼,是邮电宿舍,属于东边间,朝东南方向,楼间距很大,采光非常好。房子面积70.6平方米,两个房间相当宽敞,还带一个阁楼,可以当储物空间,单价12500元/平方米,国有出让,双证齐全。施教区为解放路小学和玉海实验中学。

沈先生要出售的房源位于新商城旁的大桥新村,房子在5楼,面积72.61平方米,价格13000元/平方米,国有出让,双证齐全。该房源装修才3年,内部较新,施教区为滨江小学和滨江中学。

王先生要出售的房源位于凤山小区,是二楼朝南房,房子面积72平

陈先生要出售的房源位于万松东路86号公路段宿舍1单元6楼,面积98平方米,单价1万元。该房源为国有划拨,双证齐全,简单装修。对应的学区为解放路小学和玉海实验中学。

### 改善型房源推荐

陈先生出售元隆山庄一间套房,房子面积167平方米,价格14500元/平方米。房子在11楼,带电梯,国有出让,双证齐全,精装修,对应的学区为隆山实验小学和滨江中学。

房源为毛坯房,国有出让,双证齐全,价格16500元/平方米。

陈女士要出售一套位于安阳银座广场9楼的套房,房子面积178平方米,属于西内套,南北通透,三房朝南,周边配套齐全,生活方便,施教区为马鞍山小学和集云实验中学。该

王先生要出售位于虹桥花园的一套跃层,面积200平方米,国有出让,双证齐全。王先生表示,房子在6楼,顶层还带一个大花园,可种植花、草,冬日晒太阳等均很方便,居住非常惬意。该房子一大优点是采光,且内部装修得也相当不错,若诚心购房,价格面议。

孙女士求购一套宏瑞小区63平方米的单身公寓,总价150万元左右,一次性现金付款。

房子不要太老,面积在80—100平方米,价格在110万元以内,国有出让,双证齐全,装修简单即可。

林先生求购安阳实验中小学的学区房一套,面积大于60平方米,总价在150万元以下,简单装修。

王女士求购安阳实验中小学学区房,150万元左右,100平方米左右,简单装修即可。

陈先生求购一套学区房,要求

### 如何参与 燕子搜房 栏目

您可以关注 瑞安日报微地产 公众微信平台 直接在后台发送信息;

拨打热线电话 0577-66888080 进行登记;

可在微信燕子搜房的子栏目 房源登记 留下信息;

也可以发送邮件到 chenyan89@126.com。

如通过审核 我们将在 瑞安日报微地产 公众微信平台和本报上对其进行刊登 机会不容错过噢。

燕子郑重承诺:看房、宣传服务不收取任何费用,纯粹“为人民服务”!

(文中涉及的面积均指建筑面积)



## 大户型也能玩转现代风格

项目名称 金汇城

项目地址 瑞安塘下

设计师 张瑞南

面积 163平方米

材料提供:博德精工玉石、书香门第地板、华润漆、鸿峰软装、博莱达护墙板、左右门行、乐勤洁具、新众电器、建余玻璃等

在人们的传统印象中,现代风格只适用于一些小户型,在面积较大的居室中较少出现,以避免产生单调乏味的感觉。但下面要介绍的这套大户型居室,设计师大胆地采用现代风格,并且适当的融入一些其他风格元素,演绎简洁、时尚之美。

本案围绕轻盈、欢快、中性的主题,以现代主义风格为主调,打破传统设计中讲究对称的限制,营造出自由开放、独具新意的视觉体验。其中,镜子、大理石等材料的运用,凸显了时代感,再加以区域浓烈色彩的装饰搭配。开敞、内外通透,个性化的

线性设计,使得空间布局流畅,各区域自然融合。时尚的家具在开放的环境下,彰显出与众不同的气质。

空间的氛围丰富且多元,而色彩的搭配更是锦上添花。设计师的时尚眼光与独到见解,赋予了每个空间不同的色彩:白与黑呈现的庄重气度,灰色的典雅,都极富东方气息的情调。设计师非常注重体现个性和文化内涵,通过可移动的元素,丰富的色彩,增加空间内的文化内涵,强调人的个性,体现个性化需求,为本套户型打造了有品位、有特色的空间。

每个业主对住房的需求是千变万化的,但是不管怎么变,也变不了住户们对装修风格和布局的高要求。张华设计机构拥有精湛的平面设计能力,真诚希望您打造最具舒适度和文化品位的家居氛围,特邀您百忙之中抽空来交流咨询。

(徐向左)



## 安吉嘉豪 项目 实现今日认购次日起息 5万元起步 投资期限18个月, 咨询电话 :65818099

在南京金融资产交易中心备案登记的安吉嘉豪定向融资计划昨天开始向“瑞报财管家”俱乐部会员认购,第一天认购情况相当火爆。原本认购满2000万元开始起息,为了缩减认购等待期,即日起,“安吉嘉豪”定向融资计划向“瑞报财管家”俱乐部会员实行即日购买次日起息,认购并有好礼相送(送完为止),咨询电话65818099。

安吉嘉豪定向融资计划发行人为安吉嘉豪建设有限公司,是国有独资有限责任公司。募集资金用途用于浙江省自然博物馆户外体验区项目的建设。该计划总募集资金2亿元,5万元起步,投资期限18个月,每半年付息,到期返还本金及剩余利息,收益率高于目前市场理财产品收益率。

该融资计划的担保方为安吉县资产经营有限公司,为国有AA级平台。主营业务为国有资本运营、产权交易、投资与管理、提供信息、咨询、产权交易代理中介服务、旅游项目开发、交通基础设施建设及土地整理开发。在还款来源上,该融资计划的第一还款来源为浙江省自然博物馆户外体验区项目未来正常的经营性收入;第二还款来源为安吉县资产经营有限公司未来正常的营业收入。

同时,该产品还增强了增信措施,安吉县财政局将出具财政资金安排文件,承诺优先以区财政收入支付本定向融资计划本金及投资收益。安吉县资产经营有限公司向发行人出具《担保函》,约定为本融资计划的到期兑付提供连带责任的保证担保。保证范围为本期融资计划的本金及利息,以及违约金、损害赔偿金、实现债权的费用和其他应支付的费用。

### 认购方式:

- 1、关注每周二、三、四的瑞安日报,了解产品详细信息,或拨打65818099咨询(工作日上班时间);
- 2、办理请至安福路30号(瑞安日报一楼便民服务中心)“瑞报财管家”(每天8:30到17:30);
- 3、办理请携带身份证和银行卡。

(特别提示:理财非存款,产品有风险,投资须谨慎。)

