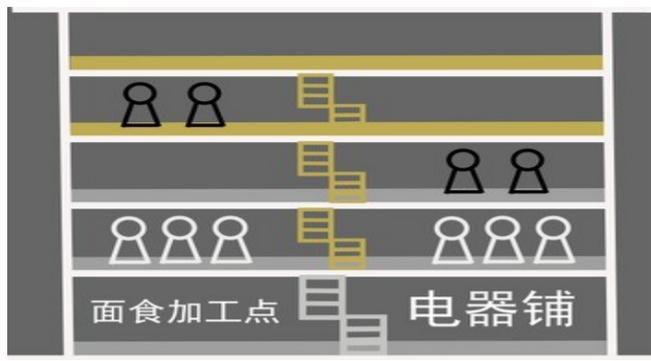


## 出租房火灾致4人死亡

## 房东昨出庭受审称自己 太大意

记者 黄君君 通讯员 芮萱

2015年6月6日23时许,塘下陈宅村一出租房发生火灾,造成住在该出租房内4人死亡。之后,该出租房房东赵某某被市检察院以涉嫌消防责任事故罪提起公诉。昨日下午,市法院公开开庭审理此案。



火灾房屋示意图

## 案情:火灾造成4人死亡

起诉书显示,2012年以来,被告人赵某某将位于塘下镇塘下中街140号的一间5层落地房,出租给潘某某、张某某等人用于经营以及住宿。

2014年12月,塘下镇政府在辖区内开展消防安全整治百日攻坚活动。同月25日,塘下镇

新居民服务管理所工作人员在消防检查过程中,发现赵某某的出租房存在安全隐患,遂向其发放消防安全隐患整改单,但赵某某并未按通知要求进行整改。

2015年6月6日23时许,该出租房发生火灾,造成住在该出租房内的4人死亡。经火灾事故

认定,起火原因为一楼后间壁扇电气线路故障引燃周边可燃物所致。

6月7日,赵某某向公安机关投案。同月10日,赵某某与死者近亲属达成调解,总计赔偿275万元。

## 庭审:被告人称自己 太大意

从市法院提供的现场示意图中,可以清楚地了解火灾房屋的结构和人员居住情况。该房屋是5层落地房,一楼和二楼之间是水泥楼梯,二楼至五楼是木质楼梯,二楼和三楼地板是水泥,但铺了一层复合板,四楼和五楼的地板都是木质的。

“一楼的前间被租去做生意卖家电,租客偶尔也睡在里面;一楼的后间和二楼被同一家人租去,一

楼从事面条加工,二楼居住;三楼到五楼则是租给卖百货用品的‘阿洪’。”赵某某庭审时说。据悉,“阿洪”的父母潘某某夫妇住在三楼前间,员工周某某夫妇住在四楼后间,均系事故罹难者。

公诉人出示的《消防安全隐患整改单》显示,赵某某的出租房存在3层(含)以上采用木楼梯,没有配备足够的灭火器等安全隐患。“我太大意了。”赵某某在庭审

中说,虽然收到了安全隐患整改单,但并没有进行整改。

辩护人指出,被告人赵某某曾多次提醒承租人注意用火、用电安全,并在一楼配备了1个灭火器,尽到了一定的消防义务。另外,在火灾发生后的次日,被告人赵某某就向公安机关投案自首,并在3日内与死者近亲属达成调解,主动赔偿,取得谅解。

该案未做当庭宣判。

新开的手机店  
劲爆歌曲扰民  
店家:20时就关音箱

本报讯(记者 缪星象)今年元旦,莘塍街道镇府路电信大楼一楼一下子开了4家新店,其中3家卖手机,1家修手机。不过,住在对面的居民就烦恼了:手机店音箱声音太响,尤其是晚上,让人睡不好觉。

“我女儿3岁,平时晚上8点多就睡了,这几家店一开业,我们晚上就被吵得睡不好。”居民余女士说,1月4日晚,对面手机店的音箱一直开到22时左右,不停播放各种劲爆歌曲,影响了周边居民休息。

昨日上午,记者来到镇府路电信大楼一楼,新开的4家店铺中,一家名叫“苹果体验店”的手机店门口正在播放劲爆歌曲,隔着镇府路就是居民楼,相距仅30余米,即使是白天,居民楼楼道里也能清晰地听到这些劲爆歌曲。

“吵到居民了?真对不起,我们接下来会注意。不

过我们这几天都是20时30分就下班了,1月4日那天吵到居民的应该不是我们店。”“苹果体验店”店员表示歉意,并向记者做了一番解释。

记者来到隔壁的“铭宇通信”手机店,发现门后放着一台更大的音箱,不过没有打开。

“对不起,昨天晚上生意很忙,忘了关音箱,到22时才关的。”“铭宇通信”的店员以为记者是过来投诉的居民,一边道歉一边解释,说接下来会注意。

瑞安中国电信莘塍营业厅相关负责人表示,元旦新开业的这4家店,租用的是莘塍电信大楼一楼的位置,1月4日晚确实有居民向电信工作人员投诉,反映手机店噪音扰民。他们已经通知所有店家,并协商一致,接下来,在20时以后不得使用大音量音箱,避免出现噪音扰民的现象。

# 招商

1月15—22日

## 瑞安淘 瑞安日报

# 线下半年末特卖会

0元展位

中心地段

广泛受众

宣传落地

或许你是城市圈里默默无闻的“合作社”  
或许你是朋友圈里励志向上的“小微商”  
或许你是品牌圈里屹立不倒的“老商户”  
.....

但不管你是谁  
年末了,你都需要一场特卖:做人气、打品牌、推产品,  
顺便赚点钱,好过年

**招商时间: 即日起-1月13日**

**招商热线: 0577-66888183 / 65852098**

**特卖地点: 瑞安日报社大楼一楼**





**扫一扫 加私信**  
(备注:招商)