

“最美国土人”是个“三执卫士”

——记市国土资源局上望所所长张德金

■记者 项颖

近日,市国土资源局上望所所长张德金被浙江省国土资源厅评为“最美国土人”。身为一名20多年坚持战斗在一线的基层国土人,张德金敢于执法、严于执法、善于执法,以其坚毅果敢的风格和雷厉风行的作风展示了一名国土卫士的风采,同事们都亲切地称他为“三执卫士”。

在我市“三改一拆”、“四边三化”行动中,他冲锋在前、主动攻坚、敢于亮剑,在土地资源局上望所任职期间共计拆除违章建筑27.63万平方米,上望街道连续3年实现“零违章”,基层国土工作经验在温州全市国土系统受到高度认可。

敢于执法

上望街道经济发达,工业用地矛盾突出,工业违章严重。

张德金接手上望所后,他迎难而上、大刀阔斧地进行了违章清理。“头顶酷暑高温,脖子上搭一条毛巾,汗流浹背地站在铲车上拿着扩音器指挥”,就是以这样一个形象,他带领着上望所的同事们,拔掉了一个个违章建筑“毒瘤”。

2011年6月,伴随着“轰隆隆……”的声响,人民路西侧抢建违章建筑被“连根拔起”,正在周边观看的群众无一不拍手叫好;“日盼夜盼,总算把这碍眼的违章给盼走了,一眼望到头的感觉真好。”

据悉,此处违章是在2011年清明节前后,上望街道一些村民利用节假日,在人民路西侧抢建的。其中4处违章建筑曾多次被拆除但又死灰复燃,周边群众对此反映非常强烈。鉴于这严峻的态势,张德金考虑到要彻底打破“屡拆屡建”的怪圈,首先需要针对性质恶劣、群众反映强烈的大型典型违章建筑下手,形成巨大的震慑力,牢牢遏制违法用

地的发展势头。

拆违过程中,有关人士到现场软磨硬泡,为违章户当“说客”。但这些压力都没能影响张德金拆违的决心,经过个把月“白加黑、五加二”的不懈努力,47处违章建筑终被拆平,赢得周边群众的一致好评。

“拆违看似简单,一台机器、几个工人组队就可以开工,其实不然,拆违如打战,很讲究策略,不仅需要前期的调查、摸底,还需要制定‘作战’方案,开展计划并设置后期监督。”多年的拆违经验,张德金心里有了拆违“法门”。

据悉,在上望任职期间,张德金共组织监察巡查176次,出动人数528人,发现违法用地52处,违法面积76.3亩;拆除违法建筑46处,占地面积38.8亩,建筑面积共11.75万平方米;组织复耕6处,占地面积37.5亩。

在张德金和所里同事的不懈地努力下,辖区内的违法违章用地得到了彻底的遏制,基本处于零违章状态,成功让上望的用地境况焕然一新。

严于执法

很多时候,干群矛盾的主因是执法不公,而张德金深谙此道,任何有失偏颇的执法都将导致执法工作走入死胡同,他绝对不允许自己犯这种错误。所以在系统内外,他的“严”是出了名的。

这种“严”,不是靠权势压人,而是靠严格执法的公平和正义,靠刚正不阿、威武不屈的作风,靠清正廉洁、无懈可击的品格。

对违法用地,一律坚持公平、公正的原则,没有人情可讲,不搞“暗箱”操作;“官”民一视同仁,不搞“拆小不拆大、拆民不拆官、拆软不拆

硬、拆明不拆暗。”因此,不管多么复杂、危险的局面,他都能一一攻克。

“每次拆违前,张所长的手机都是关机状态,他也这样要求所里的同事们,以免‘人情’来电,我们每次都开玩笑说,不知道的还以为我们去给公务员考试出考卷去了!”上望所的同事们总是拿着这件事开玩笑,乐此不疲。

张德金则说:“瑞安地方小,刚接手拆违工作那会儿,时不时会有个熟人来求情,毕竟是人情社会,一口拒绝难做到,但一口应承更是难做到,干脆断了与外界的联系,让他

们也死心,让我也省心。”

此外,张德金还要求全所执法人员一定要秉公执法,率先拆除性质恶劣、群众反映强烈的现行违法建筑,如若历史遗留的,要把握政策口径,依法妥善处置,坚决不搞特殊化,若有执法人员参与或者包庇违法用地和违法建设行为的,依照有关规定给予严惩。

他常说,打铁还需自身硬。始终谨记自己行使的权力是人民赋予的,切不可因眼前的利益就放松警惕,时时提醒自己要谨小慎微,时刻把好思想关,谨防自腐蜕变。

善于执法

“‘以暴制暴’是最差的局面,人性化执法才是双赢。”在执法生涯中,张德金总是将这句话挂在嘴边,同时也将这句话与工作真正“骨血相融”。

每一次拆违之前,张德金的身影总会出现在现场,他不顾个人安危,走家串户,向群众宣传政策、宣讲法

规,最大限度的政群群众的理解和支持,偶尔遇到个难缠的“钉子户”,还会对着他一顿辱骂甚至威胁。

很多人会觉得他这个行为是不怕死,他却说,做足违法建设当事人的思想工作,让违法当事人权衡自行拆除与强制拆除的利弊,督促违建自行拆除,既减小了当事人的经

济损失,避免了强制拆除现场可能发生的冲突,也节约了执法成本。

“只有让群众理解了,心服口服了,拆违工作才能真正‘绝后’!”

据统计,张德金自到上望任所长以来,通过思想教育,违章户自拆的有14宗,占地面积15.7亩,建筑面积100032平方米。



抢抓好天气 整治上埠河

昨日上午,记者在飞云街道上埠村上埠河整治现场看到,一台打桩机正在工作,一部分工人在给河道两侧打上木桩,还有一部分工人在清理淤泥。据上埠村村委会主任邱如弟介绍,打木桩和清淤都是河道整治的一部分内容,多年堆积的淤泥,如果不清理掉就算引入清水也还是会发黑发臭。除了进行清淤和打木桩外,工人还将在河道两岸种植一些绿色植物。

据悉,上埠河长约1790米,整治工作原计划于去年9月份开工,受天气影响,10月中旬才正式开工,目前施工人员正在抢抓有利天气,加班加点,力争在今年4月份完工。(记者 陈立波 实习生 苏梦璐)

本月起工商业电价每度降4.47分

大工业用电和居民用电价格不变

本报讯(记者 陈成成 通讯员 薛若丹)去产能,降成本。记者昨从市供电局获悉,近日省物价局发布关于电价调整有关事项通知,今年1月1日起降低火电企业上网电价和一般工商业用电价格。其中,省统调燃煤电厂上网电价每千瓦时平均降低3

分钱,一般工商业及其他用电价格每千瓦时降低4.47分钱。大工业用电、居民用电价格不变。

据了解,一般工商业指的是规模较小的企业和政府公共机构,主要包括变压器为315千伏安以下的普通工业企业、宾馆和饭店、商铺等销售类企

业以及政府机关、医院等非工业类公共机构。据市供电局统计数据显示,2015年全市一般商业及其他营业用户达64072户,总用电量达19.8亿千瓦时,若按此次一般工商业及其他用电价格每千瓦时降低4.47分钱来算,1年可为一般工商业企业

减负8850万余元。

“电费降价对企业是一种利好,推进节能降耗正当时。”在市区经营一家开快餐店的韩先生告诉记者,去年店里一整年的电费支出达6.6万元,实现降价后,每年可节省电费3000多元。

据悉,此次电价调整是落实

中央经济工作会议精神——去产能、降成本,减轻企业负担、促进结构优化的最新举措。市供电局相关负责人表示,此次电价调整的措施有利于充分发挥价格作为供给侧重要环节对结构性改革的推动作用,减轻中小微企业负担,促进可再生能源发展。