

# 马屿梅屿常年蔬菜基地建成“万元地”

## 年均产量达到3.8万吨,亩产值超1.25万元

■记者 项乐茹 通讯员 杨榕

“每年梅屿产出的蔬菜有六成左右供应温州地区,剩下以大棚番茄为主的四成蔬菜则销往全国各地。”昨天,梅屿蔬菜专业合作社秘书长雷大峰告诉记者,以梅屿常年蔬菜基地年均产量达到3.8万吨计算,温州人一年吃掉产自梅屿的蔬菜就约2.3万吨。作为温州市最大的常年蔬菜基地,目前总面积达8000多亩的梅屿常年蔬菜基地年产值超亿元,平均亩产值超1.25万元,建成“万元地”。



梅屿常年蔬菜基地里实施水旱轮作的种植方式

### 高效种植四季蔬菜 每亩田年收入最高可达3万余元

在梅屿蔬菜基地里,一排排整齐的蔬菜大棚。“那里从2月份开始陆续采收大棚番茄,一直到6月份,之后就种上水稻了。”雷大峰说,基地里采取番茄——水稻水旱轮作的种植方式。每年10月上旬在水稻收割之后,就改种大棚番茄,并于第二年2月至6月采收,在6月上旬播种下水稻。

这也是梅屿常年蔬菜基地四季都能“高产出”的原因之一。据介绍,园区在种植方式上导入循环

农业生产理念,实行菜菜轮作、稻菜轮作,实现生态增肥、改善土质。一般实行三季菜或二季菜一季稻,最多的可以种植四季菜。“基地的马涂常年蔬菜基地以叶菜类为主,每到夏秋淡季市场供应量减少时,基地能继续保障供应本地市场,维持调整菜价稳定。”雷大峰说。

此外,标准化的钢管支架大棚几乎成了基地农户的标配,也为农户种植保收提供了保障。据介绍,

园区内基本实现农业大棚全覆盖,其中钢管大棚3000余亩,普通大棚4000多亩,设施农业覆盖广,农业生产综合效益较高。

高效的种植方式和标准化设施作业也为农户保证了收益。目前,基地每亩年平均收入约为1.25万元,好的年份可以达到三四万元。像去年芹菜批发价一季度是每公斤1.3元至1.4元,三四季度升到9元,按每亩4000公斤算,一亩地一季最高收入可达3万余元。

### 打造蔬菜全产业链

#### 三位一体 合作体系显成效

在梅屿田头一旁的净菜配送中心内,随手拿起一袋包装好的蔬菜,用手机“扫一扫”上面贴着的“二维码”,蔬菜的生产基地、农事操作、检测方法等信息,一一在手机上显示出来。

“我们建立了农产品质量安全追溯系统,实行农产品从田间到上市的全面监管解决。”雷大峰说,作为省级首批无公害农产品基地,基地实行“从田头到餐桌”的全过程一体化质量安全管理,采用统一供种育苗、统一农资供应、统一肥水管理、统一病虫防治、统一产品检测、统一品牌销售的一体化运营方式,做到产业透明化,让百姓吃到放心的菜。

农产品质量安全追溯系统正在为市民舌尖上的安全上了一道安全锁,其蔬菜全产业链又为农户销售上了一道安全锁。雷大峰介绍,基地坚持合作社+公司+基地+农户的产业经营模式,已基本形成涵盖种苗繁育、标准生产、精深加工、物流配送、批发市场、电子商务的蔬菜全产业链。打造蔬菜品牌,通过马涂蔬菜合作社、梅屿蔬菜合作社等骨干合作社的“三马牌”芹菜、“强绿牌”番茄通过了国家绿色农产品认证,市场认同度较高,价格能够

比普通产品高出10%。

此外,在“三位一体”新型合作模式试点的推动下,基地逐步实现农业主体有效联合、供销合作全面升级、融资平台不断拓展。据马屿镇相关负责人介绍,近年来,该镇不断推进农民专业合作社规范化建设,全镇234家合作社把农民组织起来,通过农业联盟、农合联组织与有关涉农部门有效对接,切实加强生产、供销、信用等各个环节的服务。

据介绍,在生产方面,该镇主要依托合作社实行“六统一”服务,推进标准化生产。供销方面,逐步搭建相对稳定的涉农产品购销体系。信用方面,合作社内部建立互联互通小组,合作社之间共建互助社等,目前已先后成立了汇民资金互助社、兴民保险互助社;同时加强银农合作,通过信用合作社、信用户评定和农信担保,加大授信力度。同时,还积极探索农业产业链党建,通过“支部建在合作社上”,吸收农业带头人、科技示范户、购销经纪人等进入合作社党支部,发挥党员在种植示范田、运用新品种、抗击台风寒潮、联系外部市场等方面的作用,带动周边农户增收致富。

### 白岩桥佳园28套房产拍卖公告

[RACQPM201601011]

温州市嘉诚拍卖有限公司受安阳街道白岩桥村经济合作社委托,定于2016年3月25日下午3时整,在瑞安市公共资源交易中心(滨江大道外滩满庭芳大楼3楼),将下列房产进行公开拍卖。

序号	幢号	房号	建筑面积(㎡)	起拍价(元/㎡)	边间	序号	幢号	房号	建筑面积(㎡)	起拍价(元/㎡)	边间
1	2#	403	127.61	10600	西	15	2#	1903	127.61	12800	西
2	2#	404	151.64	9800	西	16	2#	1904	151.64	12000	西
3	2#	603	127.61	11100	西	17	2#	2003	127.61	12900	西
4	2#	803	127.61	11500	西	18	2#	2103	127.61	13000	西
5	2#	1103	127.61	12100	西	19	2#	2104	151.64	12200	西
6	2#	1303	127.61	12300	西	20	2#	2203	127.61	12300	西
7	2#	1304	151.64	11500	西	21	2#	1804	151.64	10700	西
8	2#	1403	127.61	12300	西	22	2#	2004	151.64	12100	西
9	2#	1503	127.61	12500	西	23	2#	2204	151.64	11500	西
10	2#	1504	151.64	11700	西	24	8#	2-202	108.7	10500	
11	2#	1603	127.61	12600	西	25	8#	2-1002	192.68	10800	跃
12	2#	1703	127.61	12700	西	26	8#	3-201	108.7	10500	跃
13	2#	1704	151.64	11900	西	27	8#	3-1001	192.68	10800	跃
14	2#	1803	127.61	11500	西	28	8#	3-1002	208.14	11100	

一、标的说明:下表所列房产坐落于瑞安市隆山路(隆山公园对面)的白岩桥佳园,土地性质为国有划拨。

注:1.由对象银行进行资格审核,符合贷款条件的买受人最高可办理成交总额50%的贷款。

2.上表所述面积为规划设计面积,实际面积以产权登记时的确权面积为准。

二、咨询时间:即日起至2016年3月24日16时止(双休日除外)。

三、报名时间:2016年3月18日至3月24日16时止(双休日除外)。

四、报名地点:瑞安市滨江大道外滩满庭芳大楼3楼(瑞安市公共资源交易中心温州嘉诚拍卖有限公司服务窗口)

五、现场看房时间、地点:2016年3月17-18日16时止,标的物现场。

有意竞买者须缴纳竞价保证金20万元/套,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代缴。竞买人凭

银行出具的有效凭证到市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据后,个人携带身份证件(委托他人代理报名、竞拍,凭公证后的授权委托书和代理人身份证件原件及复印件),到报名地点办理报名手续。成交者保证金冲抵成交款;未成交者保证金于2016年3月25日起三个工作日内无息退还。详情请登录网站(www.wzjcp.com、www.ratzb.com)。

保证金缴纳账户:瑞安市公共资源交易中心

开户行(一):浙商银行温州瑞安支行

账号:3330020110120100031028;

开户行(二):宁波银行温州瑞安支行

账号:76050122000007469。

咨询电话:66813778,13506655661,

65879516工商监督电话:65611172

瑞安市公共资源交易中心

温州市嘉诚拍卖有限公司

瑞安市安阳街道白岩桥村经济合作社

2016年3月4日



盘,创业板持续走低并再度翻绿。

截至收盘,沪指报2859.76点,涨10.08点,涨0.35%;深指报9762.02点,跌4.35点,跌0.04%;创业板报2007.08点,跌10.53点,跌0.52%。两市共成交6635.15亿元,较上一交易日再增量近500亿。

### 股票

上海证券:

由于连日的反弹和前日的大涨,激活了观望的融资盘和抄底资金,使得昨日盘面资金比前天提高很多,然而由于离前期高点压力位置2933点很近,使得抛压会随着回落而迅速增加,所以昨天多次冲高回落呈现震荡市风格。盘面上

看,下跌阶段都有大资金进场护盘,所以预计之后的调整也不会太大,只要还能站稳2800-2820点的区间,那么就还能突破前期高点。需要注意的是现在市场短期方向难以把握,还是要按震荡市的思维去操作,以高抛低吸为主,切忌过激操作。

### 期货

浙商期货:

议观望。螺纹需求预期仍在,钢厂开工有回升趋势,盘面跌幅达1.91%,以6820元/吨收盘。化工业PP和L在过完年,下游企业需求的上升,可以继续关注逢低买多机会。黄金盘面震荡,由于金价受美元短期回落而提振,短期高位震荡为主,建

(项乐茹)