

市工商联、市地税局建立税企沟通新渠道

税企通 互动交流平台服务更给力

本报讯(记者 陈希林)最近,市工商联、市地方税务局联合建立“税企通”互动交流协调机制,打造税企融洽沟通的新平台——“税企通”,以企业需求为导向,形成税企互动的开放式沟通新格局。这也是该两个单位践行“三严三实”精神,改进工作作风,加大服务企业力度,提升服务企业水平,促进企业平稳发展的重要举措。

据悉,市工商联、市地方税务局联合组建“税企通”互动交流平台领导小组,下设办公室和业务组,办公室设在市工商联经济服务中心;业务组设在市地税局纳税服务科,负责组建税收专家组,配合办公室开展各项政策介绍、咨询、解答等活动。

“税企通”互动交流平台主要由互为支撑、互动开放的“1+2+3+4”四部分内容组成。

“1”是搭建一个沟通交流平台,“税企通”整合了市地税局、市工商联及各商会的服务资源,通过供需信息的有效对接,实现各方服务效用最大化。

“2”是建立两个双向沟通机制。一方面,由市地税局、市工商联发起,基于各自部门职能,需要企业知晓、办理的相关事项;另一方面,由企业发起,基于生产经营需求,需要市地税局和市工商联指导、协助、解决的相关事宜。

“3”是开展专家、维权和信息3项服务。专家服务指通过提供一对一交流、专家微信全天候咨询、突发涉税问题解答及事先参

与股权转让、上市、财务战略管理等专家级的品质服务,问诊把脉、开出良方,帮助企业用足用好用活税收政策,降低生产经营成本。维权服务指对税务部门执法存在异议的提出诉求;定期对重大、重要涉税违法案件开展公开审理、公开讲评;对拟出台的政策规定、管理举措定期召开听证会;开展税收收入分析、税收预警及纳税评估交流会;定期开展诚信纳税企业评选,塑造诚信纳税模范典型,激发纳税人的光荣感;不定期组织纳税人亲身体验执法和服务实践。信息服务指在市工商联网站(瑞安商会网 www.ruianccn.cn)开设“税务信息服务”专栏,提供税收优惠政策一览表、最新税收政策、行政处罚案件以

及其他涉税信息。

“4”是设立“纳税沙龙日”、“税企会商日”、“成长交流日”、“税收辅导日”开展税企相关活动。针对企业负责人,开展“纳税沙龙日”和“税企会商日”活动;针对企业财务人员,开展“成长交流日”和“税收辅导日”活动。“纳税沙龙日”,每期确定一个主题,如税收筹划与企业战略发展的关系,“税企通”领导小组办公室提前一周发布主讲人、内容,企业负责人自行报名参加,由主讲人阐述、企业负责人提问、讨论等环节组成。“税企会商日”,市地税局、市工商联主要领导、分局局长定期开展座谈会,并邀请部分企业代表参会,协调解决企业的涉税问题。“成长交流日”,邀请知名

己、企业成长经历,分享成败得失,为其他财务人员提供参考,少走弯路,快速成长。“税收辅导日”,市地税局每个基层分局确定一位中层干部作为每个分局的联系人,定期组织辖区内的企业财务人员召开答疑会,统一解答纳税人涉税问题。

市工商联相关负责人表示,下一步,市工商联、市地方税务局将按照“税企通”互动交流平台的主要内容开展各项活动,以企业需求为导向,倡导税企互动的开放式沟通理念,正确处理执法与服务、服务与发展、发展与税收的关系,努力形成纳税服务是基础、参与企业成长是过程、税企共赢是结果的有效服务价值链,打通税企沟通渠道,推进工作进入常态化、规范化。

我市礼品行业去年总产值26亿元

新产品产值同比增长35%

本报讯(记者 陈希林)2015年我市礼品行业总产值26亿元,利税总额4.8亿元,出口2.7亿美元,分别比“十二五”期末增长72%、47%、38%。这是记者在日前召开的市礼品行业协会第三届第一次会员大会上获悉的。

近5年来,我市礼品行业整体实力显著增强,总产值、利税、出口额年均增长16%、9.5%、7%,近100种产品产量位居全省同行业产品出口前茅。其中,节庆庆典中球类产品的国际市场占有率达30%左右,日用家居礼品、铜质工艺品、动漫衍生品等产品国内外市场占有率也大幅提升。

同时,市礼品行业结构调整步伐加快,新产品产值同比增长35%。礼品特色区域和产业集群发展迅速,瑞安礼品文化创意园产值占全行业礼品产值40%以上。市礼品行业协会荣获中国社团

组织评估等级“AAAAA”荣誉称号。

下一步,市礼品行业协会将实施创新驱动战略,加快调结构、转方式步伐,提高发展质量和效益。进一步促进礼品产业与文化、旅游、动漫、教育培训和信息的深度融合,加强产业链整合,构建集研发、设计、生产、展示、体验、推广、销售为一体的产业链条,打造大礼品产业集群。加快“互联网+”的礼品工程建设,按照高端化、个性化、小批量私人定制的市场导向,探索大规模个性化制造的新路子,促进产业整体提升,真正体现国字号金名片的含金量。并以打造特色小镇为契机,把礼品文化创意园创建推向深入。

当日,会议审议通过市礼品行业协会第二届理事会工作报告等,选举产生第三届理事会,温州永好进出口有限公司董事长陈爱雪当选为会长。



溪坦精美工艺品展示(记者 庄颖超 摄)

房产拍卖公告

RACQPM201601014

受瑞安市旧城改造建设工程指挥部委托,定于2016年4月15日上午9:30在瑞安市公共资源交易中心交易大厅将下列房产向社会进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、标的物 瑞安市玉海街道南门大厦3套住宅和6间店面

序号	房号	建筑面积(m ²)	起拍价(元/m ²)
1	南门大厦1幢201室	128.97	8000
2	南门大厦1幢304室	128.97	8000
3	南门大厦1幢504室	128.97	8600
4	飞云西路49号	25.21	11100
5	飞云西路51号	25.21	11200
6	飞云西路53号	25.21	11300
7	滨江大道3762号	23.27	11800
8	滨江大道3764号	23.27	11900
9	滨江大道3766号	23.27	12000

以上标的土地性质为:国有出让

二、报名时间、地点:

瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼(瑞安市公共资源交易中心温州华大拍卖有限公司服务窗口),2016年4月8日至4月14日下午4时止(节假日除外)。

三、标的展示时间、地点:

2016年4月8日—2016年4月14日(双休日不休息),标的物所在地。

四、付款方式:

拍卖成交后,买受人当场签订拍卖成交确认书,并在2016年4月25日前付清50%拍卖成交款(包括竞买保证金)和拍卖佣金,2016年5月10日前付清剩余50%拍卖成交款。

五、其他事项:

1.标的按一手房办理过户手续。

2.买受人如需办理按揭贷款,并符合中国银行温州瑞安万松支行按揭政策条件的,付清全部拍卖成交价款后可与中国银行温州瑞安万松支行签订不高于拍卖成交价75%按揭贷款手续(咨询电话:65653259,余经理)按揭办法根据中国银行温州瑞安万松支行的统一规定。

有意竞买者须缴纳竞价保证金15万元/份,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代缴。竞买人凭银行出具的有效凭证到市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据后,个人携带身份证(委托他人代理报名、竞拍,凭公证后的授权委托书和代理人身份证原件及复印件),到报名地点办理报名手续。成交者保证金冲抵成交款;未成交者保证金于2016年4月15日起三个工作日内无息退还。

保证金缴款账户一:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:宁波银行温州瑞安支行
账号:7605 0122 0000 07469

保证金缴款账户二:瑞安市公共资源交易中心
开户银行:浙商银行温州瑞安支行
账号:3330 0201 1012 0100 031028

咨询电话:65631698 65613858 65879516
咨询地址:瑞安市隆山东路28号3楼
工商监督电话:65611172

温州华大拍卖有限公司网址:www.huadapaimai.com
瑞安市公共资源交易中心网址:www.raztb.com

瑞安市旧城改造建设工程指挥部
瑞安市公共资源交易中心
温州华大拍卖有限公司
2016年3月24日

去年我市
旅游总收入81亿元

本报讯(记者 陈希林)2015年,我市各景点接待游客共715.99万人次,同比增长25.08%,其中接待入境游客10.61万人次,同比增长25.61%;实现旅游总收入81.17亿元,同比增长25.53%。这是记者从日前召开的市风景旅游协会第四届第三次会员大会上获悉的。

近年来,该协会积极开展浙闽毗邻县(市、区)旅游横向交流活动,努力促进区域业界协作,探讨区域各主要景区景点的线路对接和直通式协作问题,为打造有分量、有特色的山海兼备、城乡融合、文化

优秀、形式多样的旅游观光、休闲度假精品,探索跨区域、多门类的区间组合式旅游模式迈出了第一步。

今年,该协会将加强与浙闽毗邻区同行的交流合作,利用主持浙闽毗邻县(市、区)旅游协会联谊会2016年活动的机会,有计划地组织会员单位与浙闽毗邻区各县(市、区)旅游业界加强业务往来和互相考察学习活动,扩大与这些县(市、区)旅游行业的沟通和业务合作,积极推动形成区域旅游业界合力协作的良好格局,促进区域旅游经济实现一体化。