

现场签约 反哺家乡 9个新项目协议引资57.8亿元

首席记者 林长凯/文 记者 庄颖昶/图

2016年,世界瑞安人云集瑞安,回归家乡共建美好家园。4月3日上午,在2016世界瑞安人大会上,9个项目现场意向签约,协议引资57.8亿元。

这9个找到“婆家”的项目分别是年产9.6亿支陶瓷插芯和3亿支芯尾纤项目、风力发电站项目、湖岭大岭垵养老服务中心项目、安阳金融集聚区商业综合体(吾悦广场)项目、河乔绿谷项目、瑞安云域中心项目、瑞安市理享104展览文化创意园项目、年产900万平方米刀刮涂层在线复合产业用纺织品新材料项目、建设智能立体机械停车库生产线和智能立体机械停车库项目。

它们分别与江苏中科光电有限公司、中船海装(北京)新能源投资有限公司、中联重科股份有限公司(北京大爱乾坤环卫设备有限公司)、新城控股集团股份有限公司、新疆阿拉尔市博人农副产品销售有限公司、上海行骥电子商务有限公司、上海理享文化传播有限公司、安徽柏拉图涂层织物有限公司、福建省瑞祥钢结构件工程有限公司等“联姻”,达成了投资建设合作意向。

9个项目中,既有高新技术产业,也有清洁能源产业;既有与市民生活息息相关的民生项目,也有市民关注的城市商业综合体,还有瑞商反哺家乡的大项目。



签约仪式

项目偏向解决民生问题

从这次签约的9个项目来看,记者发现,湖岭大岭垵养老服务中心、安阳金融集聚区商业综合体(吾悦广场)、河乔绿谷项目等都偏向于解决民生急需问题。

接下来,我国人口将逐步进入老龄化,养老成为一个突出的民生问题。中联重科股份有限公司(北京大爱乾坤环卫设备有限公司)投资2.5亿元人民币在湖岭镇大岭垵村兴建一个占地面积为60亩的养老服务中心。

据了解,该项目目前已完成总规、控规编制,土地总体利用规划已经完成修编,用地指标落实后就可以启动挂牌。

安阳金融集聚区商业综合体(吾悦广场)位于安阳新区C区,计划打造成集商业、办公、娱乐为一体的中心商务区。“中心商务方便市民购物、娱乐、休闲,而瑞安却没有一个像样的中心商务区。”市招商局相关负责人表示,引进中心商务区,不仅能提高城市品质,而且能提供上千个长期就

业岗位,是一个大民生项目。

河乔绿谷项目也是一项偏民生的签约项目。据了解,河乔绿谷项目拟打造浙南第一家集森林氧吧、养生、休闲、采摘、商务、户外露营运动为一体的体验、观光旅游高端精品项目,总投资约2亿元。目前,该项目已经着手办理3000多亩土地的流转手续,也已经种植黄桃300亩、瓯柑350亩,建成投入运营后将成成为市民养生、休闲、度假的好去处。

高新技术产业引关注

在这次签约项目中,年产9.6亿支陶瓷插芯和3亿支芯尾纤项目备受关注,不仅投资额大,而且它的落地对瑞安发展具有重要意义。

年产9.6亿支陶瓷插芯和3亿支芯尾纤项目是由江苏中科光电有限公司投资的,总投资额约12亿元。据了解,江苏中科光电有限公司是一家专业从事电子信息产业光通信产品制造和网络系统集成业务,集技术研发、高端产品制造、销售和服务为一体的高科技民营企业,也是全球领先的光通信连接器产品制造商。江苏中科光电有限公司这次在瑞安投资建设,工业用地300亩,在滨海围垦区建设标准生产厂房、研发中心、设备研

发制造中心、员工生活区、娱乐健身区等基础设施。

“年产9.6亿支陶瓷插芯和3亿支芯尾纤项目是一项高新技术产业,是我市在招商引资中首次引进的高新技术产业,对我市传统产业的发展具有突破和带动作用。”市招商局副局长吴焕鹤说,高新技术产业涉及的下游产业比较多,我们把一项高新技术产业引进来后,不仅可以带动瑞安传统产业的发展,而且可以吸引相关下游产业前来投资,是一举多得。

据了解,该项目建成投产后,可实现正常年份年利润总额2.4亿元,年缴纳所得税6178.23万元,还将解决部分剩余劳动力。

风力发电站“落户”林川

签约的风力发电站项目是我市首次引进的清洁能源项目。

风力发电站项目由中船海装(北京)新能源投资有限公司投资开发,位于林川镇林溪定岗村直落山山脊处,规划建设总装机总量为100MW,拟建50台单机容量2.0MW风力发电机组,总占用山地40亩,计划投资18亿元。

“林川镇位于我市西部山区,生态环境优美,在林川建设风力发电站不仅不会破坏当地的生态环境,而且可以产生电能,一举两得。”市招商局相关负责人表示,中船海装(北京)新能源投资有限公司对新能源技术的运用非常成熟,目前已

经在直落山山脊处安装好测风塔,市民用上新能源的梦想很快就能实现。

随着生活水平的提高,能源消耗不能增长,我市部分能源日渐紧缺,清洁能源成了市民关注的问题。我市在林川镇引入风力发电站项目后,引起了当地群众的热议。村民王先生说:“风力发电站这个项目好,清洁无污染,测风塔安装在山上还是一道风景线,希望将来林溪的工艺品企业都能用上风力产生的电能。”

市招商局相关负责人表示,清洁能源是能源发展趋势,风力发电站项目的运行情况,将为我市今后在发展新能源方面提供经验和帮助。

瑞商回归反哺家乡

富而思源不忘桑梓,情系故里胸怀家乡。

在这次签约的9个项目中,除了外地的大企业外,还不乏瑞商的身影,他们纷纷投资故土,反哺家乡。

智能立体机械停车库生产线和智能立体机械停车库项目便是其中一个项目,该项目位于瑞安经济开发区阁巷新区,拟用地面积约15亩,总投资约9000万元,建设两条钢结构立体车库生产线,同时投入资金建设、运营管理立体停车库。项目投资方福建省瑞祥钢结构件工程有限公司的负责人朱阿栋是安阳人。

“这次回乡签约投资,既是回报桑梓,也是看准家乡的市

场机遇。”朱阿栋说,据他观察,瑞安汽车保有量多,停车位少,汽车保有量与停车位之间的矛盾非常突出,在寸土寸金的瑞安建设立体停车库,市场潜力巨大。

“智能立体机械停车库生产线和智能立体机械停车库项目将填补我市智能立体机械停车库生产的空白,有利于缓解我市停车难问题,提升城市的档次和形象。”朱阿栋说,车子有地方停了,道路上就不会堵车了,这在一定程度上还能缓解我市的交通拥堵问题,对解决城市治堵问题将起到很大帮助。

除了投资工业项目外,还有瑞商回乡投资文化产业。上

海理享文化传播有限公司的张裕是汀田人,计划投资6000多万元,租用安阳街道红星村原铁皮市场17亩地用来建设展览文化创意园。张裕说:“瑞安文化底蕴深厚,市民对文化的需求较高,在瑞安建设展览文化创意园,一方面是满足市场需求,另一方面是企业发展的需要,同时也希望能为壮大家乡文化产业出一份力。”

回乡投资兴业,成为很多在外瑞商的心声。“在外面再枝繁叶茂,我们的根始终在家乡。现在瑞安创业的环境越来越好,手头有点积累了,还是想回家。”在会议上,不少与会的在外瑞商表达了这样的意愿。

