

柔性自拆与强制拆除相结合,6.8万平方米违章建筑被 连根拔起

仙降 三改一拆 完成全年近半指标

■记者 项颖

拆违工作如何做到及时、有效推进?仙降街道的做法是:柔性自拆与强制拆除相结合。

“‘以暴制暴’是最差的局面,人性化执法才是最好的选择。我们的目标是实现全面自拆,既省钱又省心。”仙降街道办事处副主任虞希宪说。

村干部上阵当说客,对“违建”业主动之以情、晓之以理,亲自指挥拆除村内违章建筑。翁垟村、四甲村等地的“违建”业主更是主动拆除违章建筑。今年以来,仙降街道6.8万平方米的违章建筑被“连根拔起”。



自拆 拆出一片宽阔地

“好多年没有这种一眼望到尽头的感觉了,真好。”

“这样的拆违才是真正‘拆’到老百姓的心坎里。”

……

仙降街道翁垟工业区吞头后河边,依然随处可见拆违留下的痕迹,但往日黑压压一片的违章建筑已经不复存在。

就在3个月前,这里还是成群连片的违章厂房。许多厂房依河而建,污水直排入河,棚屋旁边杂草丛生,垃圾随意堆放,存在较大的安全隐患。

记者了解到,这片违章建筑大约建于2007年,大多出租给制鞋企业。近10年过去了,违章建筑墙体严重老化,不仅

存在较大的消防安全隐患,且严重影响附近交通。

去年10月份,该街道开展区域性消防安全整治行动,此处被列为重点拆除区域。

翁垟村村委会副主任林友焕说:“去年下半年以来,街道干部经常来村里开展安全检查,向村干部、党员宣传‘三改一拆’政策,讲解法律法规。他们念叨多了,我们逐渐意识到违章建筑的危害。尤其是看到每天交通高峰期,车流、人流交织,却常常因为违章建筑导致交通瘫痪,更让我们深切体会到拆违工作的重要性。”

在街道工作人员和村“两委”成员的共同努力下,拆违工

作启动,按照先易后难的思路,逐一“攻破”难关。从今年年初开始,相关企业陆续撤离,并主动拆除违章建筑。

截至今年3月底,所有企业已经撤离,60间厂房共计2万多平方米的违章建筑被夷为平地。

望着眼前的开阔地,林友焕感慨地说:“违章建筑拆除后,村集体一年可能损失100多万元租金,但想到以后交通便利、环境优美,拆违也值得。”

记者了解到,该地段拆违工作收尾后,仙降街道将立即启动河道清淤、驳坎修复、绿化,还村民一处水清、岸绿、景美的好环境。

群众理解 消除拆违后顾之忧

据了解,由于种种原因,仙降街道违章建筑量多面广。这些违章建筑不仅侵占公共空间,还普遍存在消防隐患、环境污染、社会管理难等问题。

近年来,仙降街道把拆违作为一项重要工作来抓,早部署、早介入、早行动。根据违章建筑的不同性质“对症下药”,以自拆、“助拆”为主,强拆为辅,通过自拆带动一批、“助拆”打击一批、强拆

打击一批,扎实推进拆违工作。

在拆违工作开展前,街道工作人员进村入户讲政策、解疑惑,促使当事人自行纠正违章行为,最大限度降低经济损失。对于顶风搭建违章建筑的业主,该街道则采取强制拆除措施,绝不手软。

“只有让群众理解、心服口服,拆违工作才能真正消除后顾之忧!”虞希宪说。

今年截至目前,仙降街道已

经拆除翁垟村、仙降村、下社村、金光村等十几个村违章建筑6.8万平方米,完成全年近半目标任务,在全市排名第二。

虞希宪表示,仙降街道要让实施自拆的村尝到拆违后的甜头,让先行者引领后来者,让后来者羡慕先行者,将广大干部、群众的拆违理念从“被动拆”转向“主动拆”,逐渐形成“你追我赶”的良好态势。

仙降街道严查清明期间农村集体聚餐食品安全

本报讯(记者 项颖 通讯员 王晓平)清明节期间,我市农村集体聚餐数量增多。为了避免群体性聚餐引发的食源性疾患和食物中毒事件,日前仙降街道召开动员会和部署会,严查、监管20桌以上的农村集体聚餐食品安全和备案。

街道食安办备案信息显示,清明节期间,仙降街道不少村举办清明酒席,总数300多桌,其中规模最大的翁垟村林氏清明酒席多达100桌。为此,市市场监督管理局仙降所全体人员放弃节假日休息时间,到现场检查、指导集体聚餐饮食安全。

日前,市市场监督管理局仙降所和仙降街道工作人员来到垟坑村,开展食品安全检查、指导。据了解,该村为纪念状元周坦诞辰820周年,清明节期间聚集周边9个村近300位周氏后人集体聚餐,规模较大。

执法人员仔细查看烧菜

区域的环境卫生和食品卫生,要求保持环境整洁干净,厨师和服务人员必须持有有效健康证明,身穿白色工作服,并保持良好的个人卫生。在现场,刀具、生熟食分开使用,厨师将食材冲洗干净、切好后放入盘中,需加热的食品烧熟煮透,每一步都严格遵守食品安全标准。

记者了解到,为保障农村集体聚餐食品安全,举办20桌以上的集体聚餐前,举办方需到街道食安办登记备案聚餐桌数、举办地址、雇佣厨师和帮工的姓名、性别、健康证等情况。根据备案信息,聚餐当天,市场监管部门、街道工作人员、食品协管员到现场开展监督检查、指导,全面保障食品安全。

市市场监督管理局仙降所所长孙海豹表示,下一步将加大宣传力度,特别是针对节假日农村集体聚餐,让厨师主动到街道食安办申请备案,便于执法人员现场指导。



近300名周坦后裔齐聚一堂 清明祭祖 共叙乡情



本报记者(记者 项颖)清明节期间,仙降街道垟坑村,近300名周坦后裔齐聚周坦状元纪念馆,共叙家常,联络感情。

周坦状元纪念馆馆长周贤德说,今年是周坦诞辰820周年,来自瑞安、平阳等地9个村的周坦后裔宗亲齐聚一堂,祭祖、用餐,联络感情。

周坦出生在仙降街道坊额底村,少年时就很聪明,读书过目不忘,后精通诸子百家之学。南宋理宗嘉熙二年应试科举,廷对第一,名列戊戌科榜首。周坦中状元后,历任监察御史、刑部尚书

等。死后追赠光禄大夫,谥文肃。生平著有《平甫先生文集》、《易图说》,现已失传。其所传世者,有咏家乡之“永安八景诗”等。

4月1日上午11时许,仙降街道周坦状元纪念馆内依次排开31桌酒席,门口的院子成了临时厨房,厨师们正在忙碌着。

周坦后裔们围坐在一起,边吃边聊,气氛十分融洽。周贤德说,吃清明酒是族人相聚的好时机,除了不忘祖宗恩德、享受幸福生活之外,大家还会商议族事,宣传祖先品德文化,赋予清明酒更多的时代特征。

仙降街道取缔3家非法加油点

本报讯(通讯员 胡雅丽 记者 项颖)日前,市综治委到仙降街道开展明察暗访,发现3家存在重大安全隐患的非法加油点。仙降街道迅速组织有关人员,取缔上述非法加油点。

当天上午,仙降街道安监所牵头,联合街道综治办、市场监管所、派出所等单位执法人员10多人,对3家非法加油点开展联合执法。执法人员在现场发现,3家非法加油点私自将汽油、柴油装进塑料壶、铁制油罐内对外销售,其中1家摩托修理店私设加油

机,加油机旁放有壶装汽油、柴油。

安监人员现场查封加油机,没收非法汽油、柴油约100公斤,并对相关业主开展安全知识教育,告知他们正规加油站内的建筑要达到一定的耐火等级,必须安装防爆开关、电线、电灯等。随后,仙降派出所民警将非法加油点负责人带去谈话。

执法人员表示,私人加油点安全隐患极大,在进一步调查取证后,将严厉处罚私人加油点业主,给辖区其他非法经营单位敲响安全生产警钟。

