

独生子女不能继承父母全部遗产？是真的！

遗嘱有5种形式，公证遗嘱法律效力最高

想避免纠纷，父母最好立遗嘱，办理遗嘱继承权公证

■记者 黄君君

前段时间，一篇名为《父母去世后，房屋肯定属于独生子女吗？结论惊呆了宝宝》的文章，在朋友圈中“炸开了锅”，父母去世后，身为独生女的小丽想要继承父母的房产，却发现自己只能继承7/8的房产。不少人对这篇文章半信半疑，子女继承父母遗产难道不是天经地义吗？父母过世后，独生子女竟然不是全部遗产的继承人？

独生子女在继承父母遗产时真的会遇到此类问题吗？记者专门采访了市公证处和相关法律人士。从法律意义上来说，独生子女并不是父母遗产的唯一法定继承人。



【案例回放】

独生女不能继承双亲全部房产

小丽是父母的独生女儿，父母生前在杭州留下一套127平方米的房子，价值大约300万元，此房产登记在父亲名下。父母相继过世后，小丽打算将房子过户，却在房管局遭拒、公证处碰壁。

房管局说，小丽要么提供公证处出具的继承公证书，要么拿法院的判决书，他们才给办。公

证处的人说，让小丽把她爸妈的亲戚全部找到，带到公证处去才给办公证。

小丽从律师处得知，这套房子如果完全按照法律的规定，可能不能由她一个人继承，除非其他有继承权的人到公证处或者法院明确表示放弃。根据小丽家的家庭关系，律师得出结论：小丽只能得到全部房产的7/8。

【律师解惑】

独生子女不是唯一的第一顺位继承人

子承父业，传统观念中，父母的财产理所当然由子女继承，遗产亦是。

“按照法定继承关系，排在第一顺序继承的人，包括配偶、子女、父母。因此，假如在祖孙三代中，一旦中间的父辈早逝，且没有立遗嘱，祖辈也没有放弃继承，那么属于父辈的财产（包括房产）需均分给祖辈和孙辈。”浙江瑞越律师事务所副主任肖成飞律师说。

在上述案例中，小丽的父亲去世后，小丽的奶奶还健在（小丽的外公外婆先于小丽的母亲去世），那么小丽父亲的份额即该房产的一半，小丽的奶奶有法定继承权。随后小丽的奶奶去世，则奶奶的法定继承人即小丽父亲的兄弟姐妹，有权继承奶奶的财产，其中因小丽父亲去世，本因由小丽父亲继承的份额由小丽代为继承。若小丽父亲的兄弟姐妹都在世，则法定继承到此结束；若他们中有人去世，还需要按法定继承继续分配，后续若还发生继承，以此类推。

“因此，按照法律规定，小

【律师建议】

想让遗产都归独生子女，保险的方式是公证遗嘱

“假如父母想让遗产都归独生子女所有，保险的方式就是立遗嘱，并进行公证。”肖成飞说，如果小丽的父亲去世前，留下了经过公证的遗嘱，在一定程度上可以避免麻烦的发生。

中国人的传统观念中，忌讳“死”，自然也就忌讳立遗嘱。但毋庸置疑的是，具有法律效力的遗嘱是保障继承权最合适的方式。“立遗嘱的好处是显而易见的，遗嘱人可以通过立遗嘱实现真实意愿，根据亲属的家庭条件、履行赡养义务的情况和其个人喜好等因素，决定其个人资产由谁继承（不限于配偶、父母、子女）和继承多少，从而最大限度地实现遗

嘱人的真实意愿。”肖成飞说，订立遗嘱，意味着有明确的遗产分配方案，只要遗嘱本身合法有效，遗嘱很容易得到执行，避免产生继承纠纷，影响家庭和睦。

“除传统的存款、房产外，还有股票、公司股权、对外债权等隐形资产，提早立遗嘱可以明确遗产范围。”肖成飞说，由于疾病、交通事故等意外事件发生的几率增加，如未订立遗嘱，其个人财产很难查清和完全由继承人继承，订立遗嘱并对个人财产进行必要的列举和说明，可以有效预防上述情况的发生。

“立下遗嘱之后，若担心子女不孝，也可以随时变更遗嘱，

并进行公证。此外，在遗嘱中可以附加条件，只要父母健在就享有房屋的使用权（相当于设置一定时间内的使用权）。”肖成飞说，此举也能保障遗嘱人的权益。

据市公证处统计，2015年办理的公证遗嘱为67件，2014年办理的公证遗嘱为62件。市公证处主任许钢告诉记者，随着观念的不断变化，越来越多的人不再忌讳“身后事”。虽然目前还没有遇到父母健在就为独生子女订立遗嘱的，但也遇到过父辈去世，祖父母主动放弃继承权的。许钢说，因为祖辈的年龄相对较大，为了避免发生与小丽类似的情况，建议尽早办理放弃继承权公证。

立遗嘱需要何条件？如何办理遗嘱公证？

据了解，遗嘱是一种单方民事法律行为，是立遗嘱人对自己财产的自由处分，只要立遗嘱人意思表示真实并符合法定的形式要件，遗嘱的内容就有效，不必经过遗嘱继承人的认可。

遗嘱人在订立遗嘱时要符合一定的条件。遗嘱人要具有相应的行为能力，只有具有完全行为能力的人，即年满18岁且精神正常、神智清楚的人，才有权立遗嘱；遗嘱必须是遗嘱人的真实意思表示，在受他人威胁、胁迫或欺骗情况下所立的遗嘱，以及他人伪造、篡改的遗嘱，一律无效；遗嘱的内容符合法律规定或者不违反社会公共利益。

据了解，遗嘱分为公证遗嘱、自书遗嘱、代书遗嘱、录音遗嘱、口头遗嘱等。不同的遗嘱需要满足不同的形式要件：

公证遗嘱，由遗嘱人经公证机关办理；

自书遗嘱，由遗嘱人亲笔书写，签名，注明年、月、日；

代书遗嘱，应当由两个以上见证人在场见证，由其中一人代书，注明年、月、日，并由代书人、其他见证人和遗嘱人签名；

录音遗嘱，应当有两个以上见证人在场见证；

危急情况下的口头遗嘱，应当有两个以上见证人在场见证，危急情况解除后，遗嘱人能够用书面或者录音形式立遗嘱

的，所立的口头遗嘱无效。

以上遗嘱中，最推荐的形式是公证遗嘱，因为它具有最高法律效力。

遗嘱人订立公证遗嘱的过程还是比较简单的。“遗嘱人需要携带自己的身份证以及涉及的相关产权证明。”许钢说，如果涉及房产，遗嘱人最好携带房产证，以防忘记具体地址（门牌号）而在后续继承时发生执行难题。办理遗嘱公证一次费用为300元。

据了解，遗嘱人死亡后，遗嘱继承人可持遗嘱公证书、死者死亡证明、本人身份证件以及其他必要材料等，到相关部门办理产权转移、登记手续。

继承遗产，债务也要继承吗？

俗话说，父债子还。那么，子女在继承遗产时，父母遗留下的债务该如何处理？“若要继承遗产，则遗产包括债务，且需先在继承范围内偿还债务；当然，也可以选择放弃继承，对债务不负偿还责任。”肖成飞说。

我国《继承法》第33条规

定：“继承遗产应当清偿被继承人依法应当缴纳的税款和债务，缴纳税款和清偿债务以他的遗产实际价值为限。超过遗产实际价值部分，继承人自愿偿还的不在此限。继承人放弃继承的，对被继承人依法应当缴纳的税款和债务可以不负偿

还责任。”

该法第25条规定：“继承开始后，继承人放弃继承的，应当在遗产处理前，作出放弃继承的表示。没有表示的，视为接受继承。”因此，若要继承遗产，应当在所继承的遗产范围内偿还债务。

【延伸阅读】

长辈去世，银行里的存款如何继承？

在遗嘱继承权公证还不为大多数人接受的情况下，市法院马屿法庭在实际办案过程中就遇到了一些难题。特别是长辈去世后，独生子女无法领取其在银行里的存款。2014年至今，马屿法庭已经办理了9件涉独生子女的存款继承司法确认案件。

2015年10月，林某因病去世，其家人均不知道其银行卡密码。银行认为，随意让他人取走存款可能会损害

权利人的利益，同时也不符合银行相关业务操作规则。于是，林某家人找到了马屿法庭。

此前，因为已多次办理过类似案件，马屿法庭在第一顺位继承人林某的丈夫、林某的独生子谢某、林某的父母4人之间进行了调解。“其他3人主动放弃自己的继承权，银行存款由林某的独生子谢某继承。”马屿法庭庭长李钱胜说，随后，谢某顺

利拿到林某的银行存款。

据了解，2014年下半年，为了方便当事人尽快领取过世长辈的存款，马屿法庭以新《民事诉讼法》中的调解协议效力确认特别程序为切入点，建议几名第一顺位继承人自行协商达成调解协议，确定一人为银行卡的继承人，其他继承人放弃对此卡的继承。法院在出具法律效力的裁判文书后，当事人便能到银行领取卡内存款。