大诚·外滩香颂120平方米实景样板房品鉴

样板房是开发商为吸引目标客户而精心打造出来的理想居家空间，它既是居住生活方式的示范，也是业主们装修时的最佳参考模板。本周起，家周刊将不定期为市民推送我市新盘的优质样板房设计，让您足不出户欣赏各大楼盘的样板房实景。

栏目第一期，记者就带大家走进江景大盘——大诚·外滩香颂（香颂花苑）120平方米实景样板房。

客厅

走进样板房 第1期

主卧

餐厅

厨房

120平方米户型是大诚·外滩香颂最受欢迎的户型之一，目前也已经成为改善型购房者的热门选择。

该样板房做在项目的准现房里，是1:1的真实样板房，设计师以“婚房空间”概念打造出温馨浪漫的空间感受，全明通透的户型让整体空间看起来明亮通透，非常宜居！

120平方米户型是一梯一户设计，整体户型方正实用，空间利用率相当高。从户型图上可以看出，房子结构设计合理，南北通透，做到了动静分离，入口面对客厅，横向的起居室设计能够很好地保护居住者隐私，客厅和双卧均朝南。从居住的角度来说，房间的通风效果十分理想。

该户型四房两厅两卫，符合改善型居住者的需求。其中，主卧拥享近27平方米豪华套房，转角飘窗，为室内提供休闲空间，也能容纳更多阳光清风，还带独立卫生间和书房，保证主人生活的私密性和尊享性。

客厅连接8米超宽阳台，拓展视野，轻松观景，部分楼栋直面飞云江，大美江景一览无余。

餐厅独立，与厨房浑然一体，合理舒适。卫生间均做到了干湿分明，功能分配明确。样板房的走廊大理石镶嵌，空间看起来干净清爽，户型设计没有一点点浪费。

总之，这个户型的最大亮点是通透，无论是客厅、厨房、卧室还是卫生间，均采用全明设计理念，处处是窗，处处可看景，极大地提升了居住舒适性！

（彭丽明）

儿童房

走廊通道

主卧卫生间

市民可通过“瑞安日报微地产”微信公众平台向本栏目预约下期看房楼盘，期待您的参与。

（文中涉及的面积均指建筑面积）