

临海市
党政考察团
来瑞考察

本报讯(首席记者 严小章)4月15日,台州市常委、临海市委书记柯昕野率临海市党政考察团一行来瑞,考察我市扩大有效投资等方面先进经验。

当日,考察团一行实地考察塘下镇陈岙村、华峰集团、阁巷高新技术产业园区、安阳C区地块,并参观瑞安城市规划展览馆。在随后召开的瑞安·临海工作交流会上,我市市委书记李无文对临海市党政考察团的到来表示欢迎,介绍我市经济社会发展情况,并希望今后两地进一步加强交流合作,互相学习,共同发展。

柯昕野表示,瑞安经济发达,思想解放,思路清晰,措施有力,值得临海学习借鉴。他们要把瑞安先进的经验和做法带回去,学以致用、真抓实干,并希望两地今后加强交流合作,推动两地经济社会共同发展。

市领导白一帆、方晖、张榜桃、林济晚、倪希杰、陈荣臻、王建东等陪同。

下月起我市全面推行“营改增”试点
确保所有行业税负只减不增

本报讯(通讯员 阮敏哲 刘彪 首席记者 严小章)5月1日起,我市将全面推行营业税改征增值税试点,将建筑业、房地产业、金融业、生活服务业纳入试点范围。改革完成之后,现行营业税纳税人全部改征增值税。至此,在我市已实施3年多的“营改增”迎来“收官”之战。

据悉,我市自2012年起开始推行“营改增”,已覆盖交通运输业、邮政业、电信业和部分现代服务业。截至2016年3月底,全市共有10个行业2810户纳税人实施了试点改革,其中一般纳税人352户,小规模纳税人2458户。而这次新增试点四个行业涉及我市纳税人20739户,是之前“营改增”户数的7.38倍。

根据营改增试点方案,今年我市实行“双扩”,包括扩大行业范围,将剩下的4个行业纳入“营改增”试点范围,其中建筑业和房地产业一般纳税人适用11%税率,金融业和生活服务业一般纳税人适用6%税率;还包括扩大抵扣范围,将新增不动产纳入抵扣范围,无论是制造业、

商业等原增值税一般纳税人,还是“营改增”试点纳税人,都允许抵扣新增不动产所含增值税。

为确保所有行业税负只减不增,方案还明确新增试点行业的原营业税优惠政策原则上予以延续,对老合同、老项目以及特定行业采取过渡性措施,对服务出口实行零税率或免税政策,从税制设计不增加企业负担。

据介绍,市国税局、地税局已第一时间建立了“营改增”联席工作机制,发起了全面推行“营改增”试点的“总攻令”。为方便纳税人办理“营改增”相关事项,国地税有机整合服务资源,优化流程设计,通过共建办税服务厅、联合进驻政府行政审批服务

大厅、互设办税窗口等多种形式,联合办理税务登记、发票发售、发票代开、税款征收等业务,最大程度为纳税人提供“一站式”服务。

近期,市国税局、地税局还将通过分类分行业的培训,向广大纳税人解读此次“营改增”税收政策和办税流程等具体事项,以便纳税人加强各项政策、业务操作的学习,梳理调整企业的财务核算方式、业务模式等相关事宜,尽早适应“营改增”新税制的变化。

市国税局提醒试点纳税人密切关注省市国税部门官方网站及各级办税服务厅相关公告,按照要求在规定时间内办理税务登记、税种鉴

定、一般纳税人资格登记、发票种类核定、税控系统发行、发票领用和税银联网签约等基础涉税信息工作。符合“营改增”减免税条件的试点纳税人,要及时到国税机关办理备案,确保及时享受相关税收优惠。纳税人可登录上述网站下载有关“营改增”税收政策、征收管理配套文件以及办税指南,或拨打12366热线电话,咨询相关涉税事项。

对于市民关心的二手房交易纳税手续,市地税局表示,纳税人销售其取得的不动产和其他个人出租不动产增值值的纳税申报受理、税款征收、税收优惠备案等有关事项仍由该局办理,办理流程不变。

营改增 来了 买卖房屋不需多缴税
交易未满2年普通住宅税少了,满2年免征增值税
决定房价的是供求关系,而非税收变化

聚焦点 9版

十万春蚕
闹 瑞城
聊聊瑞安学生
养蚕的这些事儿

百姓事 4版

路面洒水车
时常喷湿行人
部门 教育司机
尽量避让行人

议事厅 6版

阴雨绵绵,
衣服不干
怎么办?
取暖器耗时短、最节能
立式空调耗时长、
耗电最大

实验室 11版

杜鹃花开,花美人更美

2016 多彩马屿文化旅游节
闪亮登场

马屿镇做好“文化搭台、经贸唱戏”文章,开幕式现场签约6个项目,总投资近10亿元

除了杜鹃花,
还可欣赏曹村这些美景

岭峻山陡的许岙古道、建于道光年间的纱帽桥,还有梅龙溪、明教寺等等

最新 3版

游客在...
记者 庄颖超

瑞安农商银行ETC免费办理中
免安装费 赠送价值175元ETC设备
省内高速过路费更享9.7折优惠

ETC专用
秒过高速
E路畅行

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

20亿信贷普惠大行动
送货上门 等您预约

详询 66816260

中国银行瑞安市支行
中行“消费通”
信用卡分期付款业务
受理流程更简便 付款期数更灵活
分期手续费更优惠

详询瑞安中行各营业网点

华夏银行
新客户理财
5万元起 57天(限购30万)
预期年化收益率4.4%(额度有限 售完即止)
理财产品有风险 投资须谨慎
抢购热线:66805902 66813601

浙江稠州商业银行
理财能力综合排名
跻身全国20强!

财丰理财,丰财有道
财丰理财 非保本浮动收益理财产品发售计划

产品名称	期限	预期年化收益率
CF160228期	46天	4.25%/4.35%/4.45%
CF160229期(电子银行专属)	67天	4.4%/4.5%/4.6%
CF160232期	186天	4.4%/4.5%/4.6%
CF160233期(电子银行专属)	214天	4.55%/4.65%/4.75%

以上产品认购期均为:4月18日至4月20日
额度有限,欲购从速,购完为止!
理财非存款 产品有风险 投资须谨慎
详情敬请咨询瑞安支行:66879051

免费保养 每日5名

扫一扫 关注车元素

400 889 6787

80个卡位全免费
像我这么好
你哪里找

瑞安优质众创空间邀您入驻

65833066 13958817123

瑞安日报万事好网络经济产业园
浙报传媒瑞安电商园