

老城PK安阳 小面积、大户型 刚需和改善都有!

《燕子搜房》是通过记者筛选的优质房源。栏目所选房源均出自本报“瑞安日报微地产”微信公众平台(更多优质房源请上该栏目查看),为更好地展现房源信息,市民可在登记时通过微信后台上传房源照片!

本期我们主推老城和安阳片区的二手房。从面积几十平方米的小户型到160平方米的大套户型,相信刚需和改善型购房者都能找到理想的房源。

本期房源

老城区房源推荐

季先生有一套位于老城区道院前街53号的套房要出售,产权性质是国有出让、双证齐全。房子在2楼,面积47.3平方米,精装修才两三年,有两个房间,还额外赠送两个阳台,是一套市实验小学和玉海实验中学的优质学区房。目前,房子出租出去,年租金1.8万元,如果想购买,价格可面议。

金先生有一套周松路后埠社区的人民医院宿舍要出售,国有划拨、双证齐全。房子面积50.97平方米,两室两厅一卫,楼层在5楼(顶楼),顶楼还附赠一个面积约20平方米的小阁楼,可以再做一个房间。房子为简单装修,施教区是解放路小学和玉海实验中学。

高女士想出售虹桥南路14幢的一套房,国有出让、双证齐全。房子楼层在4楼,面积157平方米,单价12000元/平方米,房子坐北朝南,阳光充足,南北通透,属于复式结构,居住起来非常舒适。施教区为虹桥路小学和玉海实验中学。

安阳片区房源推荐

章女士有一套之江花园的房子要出售,楼层在4楼,国有出让、双证齐全。房子面积97.33平方米,简单装修。施教区为马鞍山实验小学和安阳实验中学,售价170万元。

微友“连波”要出售的房子位于大桥新村,楼层在6楼,面积76平方米,单价1.2万元/平方米,属于简单装修。该房源对应的学区为滨江小学和滨江中学。

潘先生有一套隆山东路233弄的小套型房子出售,面积31平方米,总价62万元。房子在1楼,带阁楼,实际使用面积50多平方米,简单装修,学区是安阳实验小学和安阳实验中学。国有出让、双证齐全。

王女士有一套拱瑞山路华瑞豪庭华祥庭的房子要出售,楼层在4楼,国有出让、双证齐全。该房子为精装修,适合做婚房,面积160平方米,四个房间,采光优良。施教区为隆山实验小学和滨江中学,总价256万元。

杨先生要出售位于新江南人家小区的一套房子,4楼带电梯,国有出让、双证齐全。房子面积144平方米,豪华装修,适合改善型购房者。施教区为安阳实验小学和安阳实验中学,单价23000元/平方米。

如何参与“燕子搜房”栏目

①您可以关注“瑞安日报微地产”公众微信平台,直接在后台发送信息;

②拨打热线电话:0577-66888080/17051083023进行登记;

③可在微信燕子搜房的子栏目“房源登记”留下信息;

④也可以发送邮件到chenyan89@126.com。

如通过审核,我们将在“瑞安日报微地产”公众微信平台和本报上对其进行刊登,机会不容错过噢。



燕子郑重承诺:看房、宣传服务不收取任何费用,纯粹“为人民服务”!

(文中涉及的面积均指建筑面积)

(彭丽明)

关注“瑞报财管家” 微信公众号和微信群 直接注册与购买理财新产品

本周,“瑞报财管家”中短期理财产品会在每天早上9时各公众号更新。其中“新客专享7天+短期理财产品”,1000元即可起购,预期年化收益率达5.0%。该产品具有起点低、收益高、期限短等特点。

此外,还有多种期限中短期产品在浙江金融资产交易中心挂牌发行,募集资金投资于银行承兑汇票收益权以及其他金融资产的收益权,7+天(年化收益率5%)、30+天(年化收益率5.3%)等多款产品,每天17时前认购成功的即当日起息,17时后认购成功的于次日起息(节假日顺延)。

如果您对以上产品感兴趣,可通过以下几种方式进行了解与购买:

1.关注“瑞报财管家”微信公众号,点击下方菜单栏直接注册与购买(推荐)。

2.扫描二维码关注“瑞报财管家”管理员账号并通过会员群邀请,加入微信群(推荐)。

3.关注每周二、三、四瑞安日报相关版面了解相关信息。

4.关注“瑞安日报”、“瑞安日报微地产”微信公众号,点击下方“服务”栏找到“瑞报财管家”,进入注册与购买页面。

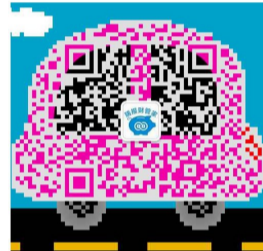
5.拨打瑞报财管家俱乐部会员服务专线0577-65818099进行咨询。

(特别提醒:理财非存款,产品有风险,投资需谨慎!)

(黄钰捷)



瑞报财管家微信公众号



瑞报财管家微信群

“宁富37号青州城投” 和“民生债·中盛海陵1号” 定向融资工具项目持续发售中 每半年付息一次,咨询电话65818099

本周,在南京金融资产交易中心备案的“宁富37号青州城投定向融资工具”和“民生债·中盛海陵1号”项目继续接受“瑞报财管家”俱乐部会员的预约认购。

南京金交·宁富37号青州城投定向融资工具

“宁富37号青州城投定向融资工具”项目募集资金主要用于青州市保障性安居工程的建设,发行人为青州市城市建设投资开发有限公司,该公司注册资金1.2亿元。由青州市宏源国有资产经营有限公司向发行人出具《担保函》,并由青州市政府出具人大决议和财政函,将本定向融资工具本金及利息纳入财政预算。据了解,青州市宏源国有资产经营有限公司为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资),注册资本为11800万元人民币。青州市宏源国有资产经营有限公司为青州市唯一发债主体,主体最新跟踪评级为AA。

据了解,该产品总募集资金不超过2亿元,1万元起购,预期年化收益率7.7%起,投资期限2年。

民生债·中盛海陵1号定向融资工具

据介绍,“民生债·中盛海陵1号定向融资工具”项目总募集资金9000万元,分5万元起购、50万元起购和100万元起购,预期

年化收益率8.5%起,投资期限2年。该产品的发行人为泰通(泰州)工业有限公司。据了解,泰通(泰州)工业有限公司为泰州本地知名企业,提供从电站开发、电站EPC、电站维护至电站投融资等整套服务。企业得到了泰州市政府的认可和大力扶植,本次融资是为了扩大企业的生产经营,满足其电站开发维护业务的不断扩张。

这款产品在南金交挂牌并由泰州市海陵资产经营有限公司做担保。泰州市海陵资产经营有限公司是国有独资有限责任公司,主体评级为AA。

认购方式:

1.扫二维码并通过管理员邀请加入“瑞报财管家”微信群,了解产品详情,或拨打65818099咨询(工作日上班时间);

2.办理请至安福路30号(瑞安日报一楼市民服务中心)“瑞报财管家”(每天8:30到17:30)。

(特别提示:理财非存款,产品有风险,投资须谨慎!)

(黄钰捷)