

加大联合执法力度,完善周二夜查机制 锦湖街道重拳整治 出租房消防隐患

记者 林晓

上月末,锦湖街道召开2016年度工作会议暨基层组织建设工作推进会议,街道党工委书记刘剑波在会上部署今年任务时提出,全街道要围绕“山水文化、美丽锦湖”目标,全力打造富裕、靓丽、山水、平安、活力锦湖。连日来,该街道持续开展消防安全排查整治行动,坚决打击违反消防法规的出租房,切实消除隐患,确保辖区消防安全形势稳定。

严格按照标准整改

连日来,锦湖街道推进平安建设规范化,加强安全生产“两化一网”建设,完善“四色”分类管理模式,开展安全隐患清剿行动,突出抓好劳动密集型企业、出租房消防安全整治。对居住10人以上群租房、3层及以上通天式居住出租房、合用式出租房等三类重点居住

出租房,严格按照《市居住出租房消防安全整治“十个一律”》标准进行整改。

同时,该街道对“三合一”企业开展专项整治,促进安全形势稳定好转,针对食品安全隐患,开展大抽检、大排查、大整治、严打击专项行动,确保食品安全。

该街道还推进社会管理“一网化”,加强基层社会治理“一张网”建设,建好街道综治指挥平台,配齐各类网格力量,不断深化“网格化管理、组团式服务”工作,完善基层综合管理服务、新居民与特殊人群管理服务、群防群治等机制,提高社会治理水平。

建立消防长效管理机制

4月22日,锦湖街道组织消防工作管理站、锦湖派出所、新居民服务管理所、供电所、水务集团等相关单位工作人员及驻村干部,对西畚村开展出租房消防安全联合执法。经排查,该村部分出租房屋老旧,存在“脏、乱、差”,电线裸露未采取套管,消防设备不齐全,消防通道堵塞等现象。

联合执法行动对15处出租房采取“零容忍”态度,强制停电10处,并对5处存在安全隐患的出租房提出整改要求,责令房东限期整改。对不符合出租条件的,未完成整改前禁止恢复水电、出租。

4月28日,锦湖街道组织消防工作管理站、新居民服务管理所、水务集团、供电所等相关单位,对西畚村和五星村出租房开展消防安全隐患联合整治行动,

对存在木隔断、木楼梯、部分线路未套管等隐患的出租房开展联合执法。

此前,新居民服务管理所对两村出租房开展排查,并由驻村干部复查。在前期排查过程中,工作人员多次发放整改通知书,责令房东限期整改,部分出租房房东自觉按照要求完成整改,但仍有少部分房东拒不整改。街道消防工作管理站严格按照“十个一律”要求,对五星村11家逾期未整改的出租房采取断电措施,对4家采取断水措施,对西畚村11家逾期未整改的出租房采取断电措施。

5月6日,锦湖街道再次组织消防工作管理站、新居民服务管理所等单位工作人员及西畚村驻村干部,联合供电所、水务集团,对西畚村内存在严重安全隐患的

群居出租房开展联合执法行动。

据悉,群居出租房应严格按照《市居住出租房消防安全整治“十个一律”》标准整改,但西畚村部分群居出租房仍存在电线未套管、居厨合用、未配备灭火器等隐患,且整改未到位。当天,联合执法行动共出动10多人,整治出租房24家,其中强制拆除电表12家。

下一步,锦湖街道将继续加大排查整治力度,建立消防长效管理机制,对逾期不整改或整改不合格的、存在严重安全隐患拒不整改、擅自拆封的,坚决采取停电、停水、查封、禁租等强制措施,严防居住出租房火灾隐患“回潮”,净化街道辖区消防安全环境。对于情节严重者,将采取行政拘留措施。今年5月份,该街道已行政拘留房东3人。

每周夜查出租房消防安全

4月26日晚,锦湖街道党工委副书记林上迪带队,联合消防工作管理站、新居民服务管理所,夜查联星村50多处出租房。

由于大部分承租人白天在外工作,出租房内无人留守,对出租房排查整治工作造成较大的阻挠。当晚,夜查人员专门针

对日间无承租人在场的出租房开展重点检查,发现部分出租房仍存在电线老化未套管、“消防四要件”缺失、采用木质楼梯及木隔板等重大消防隐患。

据悉,大部分出租房房东主动配合,整改消防隐患,但个别房东仍存在侥幸心理,安全意识不高,未及时整改。针对

夜查行动中发现的消防隐患,夜查人员责令房东在规定时间内完成相应的整改,否则将采取强制措施。

据了解,锦湖街道将继续深化每周二夜查出租房长效机制,切实形成隐患出租房排查整治高潮,确保锦湖辖区内出租房消防安全形势稳定。



市领导到锦湖街道 调研指导工作

本报讯(通讯员 缪寒冰 记者 林晓)5月4日,市人大常委会副主任江孟甫率市人大预算工委有关负责人,到锦湖街道调研指导工作。

会上,锦湖街道党工委书记刘剑波汇报了1至4月份工作,以及经济社会发展中存在的短板,并提出下一步着重围绕“山水文化、美丽锦湖”的目标,奋力开创锦湖新一轮转型发展、赶超发展新局面。

江孟甫肯定了该街道取

得的的成绩,并针对锦湖街道特有的重点工程政策处理难、历史遗留问题多等特点,要求找准定位,充分发挥锦湖街道自身优势,围绕生态,着力开发集云山,打造瑞安城市的后花园;突出重点,切实抓好高速出口拓宽工程和高速沿线景观带建设项目的后续政策处理,以及平安建设和环境整治工作;夯实基础,做好村级组织换届前期工作。

锦湖街道召开岙底溪 进星村段溪流治理 工程技术交底会

本报讯(通讯员 缪寒冰 记者 林晓)5月5日,锦湖街道在进星村召开岙底溪进星村段溪流治理工程技术交底会。市水利局、市水利局水利水电工程质量监督站、杭州元兴工程监理咨询有限公司、浙江联信环境建设有限公司等单位负责人,及锦湖街道办事处副主任连正照、

工程项目业主等人参加此次会议。

在市水利局水利水电工程质量监督站负责人的指导下,相关技术人员向参与施工的人员作技术交待,让施工人员详细了解工程的特点、技术质量要求、施工方法 and 安全等情况。施工方负责人按法定程序签字承接。

锦湖街道调查 双山河涉水违章建筑

本报讯(记者 林晓)5月6日,锦湖街道办事处牵头,联合水利、国土、住建等部门,对潘偕长河引水工程涉及的双山河进星段及小横山段沿河违章进行排摸调查,同时向“违建”业主发放限期拆除通知书。据初步调查,双山河进星段及小横山段涉水违章建筑有近30处。

对此次调查掌握的违章建筑,办事处要求“违建”业主在今年5月16日之前自行腾空拆除。对不予配合的个人或企业,办事处将在自拆期限之后组织联合执法,予



以强制拆除,确保引水工程的顺利推进。

锦湖街道开展 助残日慰问帮扶活动

本报讯(记者 林晓)在“5·15”第二十六次全国助残日来临之际,锦湖街道助残工作早部署,早行动。5月9日下午,锦湖街道人大工委副主任孙治荣、街道残联理事长蔡庆东等带领残联成员,走访慰问了周岙、牛伏岭、联星、天河、桃源等村(社区)10位残疾人。

慰问人员每到一处,详细了解残疾人的工作、家庭生活情况,对没有纳入低保但已达到申请标准的残疾

人,让他们早点提出低保申请,并就如何办理手续与残疾人沟通交流。慰问人员鼓励残疾人自强自立,对生活有信心,走出困境。

同时,慰问人员向残疾人送上慰问金和一瓶食用油。残疾人脸上露出微笑,连声感谢政府的关心。

据了解,锦湖街道有360名残疾人,大部分因病致残。接下来,街道还将组织到其他15个村走访慰问残疾人。