

汀田街道重拳出击拆‘违建’

为低效土地再开发腾出空间

■记者 林晓 通讯员 李庆芳

向闲置土地宣战,向低效用地说“不”。连日来,汀田街道将“违建”业主千丝万缕的复杂关系抽丝剥茧,明确分工、形成合力、集中攻坚,取缔高耗能、高污染、低产能企业,重拳出击拆除违章建筑,为低效土地二次利用腾出空间。



“安心公寓团块”启动“违建”第一拆

日前,汀田街道城建办联合住建、国土、供电等部门,对占地面积289亩、违章厂房110间的“安心公寓团块”启动“违建”第一拆。当日拆违面积约15000平方米,拆后将建成总投资约15亿元的安心公寓。

“安心公寓团块”违章厂房大多为高耗能、高污染、低产能

的小型锻造企业,大部分有10年以上历史,尤其是一些已形成规模的违章建筑群,业主数量多而且性质复杂,拆违涉及的人员较多。

该街道将拆违工作重心前移,先向租用厂房的企业主和房东发放拆违通知书,同时进行政策宣传,耐心做他们的思想工

作,认真考虑合理诉求,并给予一定的缓冲时间以便让他们寻找新厂房。

汀田街道办事处副主任黄春阳介绍,此次拆违团块内有违章企业122家,目前部分企业已完成腾空搬迁,剩余的还在搬迁中,争取6月底全部拆除。

开展非法生产企业整治行动

日前,根据周边居民举报以及排查结果,汀田街道生态办联合汀田安监所、汀田供电所、莘滕环保所,取缔10家非法小熔炼作坊和1家废塑料洗涤加工

点,没收生产设备,强制拆除生产作坊,并由莘滕环保所对其中2家已明确责任人的进行立案。

据悉,非法小熔炼和废塑料洗涤在生产过程中会产生大量废

气和废液,造成严重环境污染。街道生态办与相关基层站所通过加强日常巡查,开通群众举报电话等方式,积极摸索长效管理机制,防止非法生产小作坊死灰复燃。

连续拆除低效用地厂房

今年1至5月,汀田街道已对联余村、民工房团块、香桥村幼儿园团块、东新产城融合示范区汀四区块开展拆违。

4月底,汀田街道城建办联合住建、国土、供电等部门相关人员约120人,拆除香桥低效团块内西大街以西、前丰河以南、大典下北新河以北区块内的违

章厂房。经统计,此次共拆除违章厂房13家,面积约1.5万平方米。另有3家企业正在搬迁。

汀田街道借我市开展低效用地再开发的东风,全面调查排摸,将6处共计80亩历史遗留难处理村集体土地,作为城镇低效用地上报市政府协调处置。据悉,其中4处65亩位于河边,作

为水岸共治项目建设,包括联余村民工房团块、香桥村文体中心和汀六村综合市场。香桥村文体中心将建设集村民活动中心、文化宣传中心、幼儿园为一体。总用地面积30亩,容积率控制在1.0以内,建筑面积10000平方米,计划总投资1亿元,预计2017年完工。

汀田街道启动‘平安大巡防’

五股力量护卫汀田辖区平安

本报讯(记者 林晓 通讯员 李庆芳)日前,汀田街道集结各方力量,开展“护航G20·平安大巡防”启动仪式。街道机关、汀田派出所、汀田新居民服务管理所、市行政执法局汀田中队工作人员及各村党支部书记、村委会主任、村治保主任参加启动仪式。

启动仪式上,街道办事处主任曾大冲指出,“平安大巡防”活动是护航G20的重大举措,也是保障汀田群众生命财产安全的重要抓手,政法干警、巡防队员、村民骨干和广大志愿者要整体联动,合力做好宣传,营造声势,努

力把巡防力量渗透到大街小巷,最大限度挤压犯罪活动空间,确保“平安大巡防”活动取得实际效果。

街道党工委书记刘玉庭宣布“平安大巡防”活动正式启动。各片片长带队,相关驻村干部、村干部根据各自路线,在村内开展大巡防,并发放平安“三率”(知晓率、参与率、满意率)宣传资料。

“平安大巡防”活动启动后至9月份,汀田街道充分发挥五大队伍力量,着力提升“平安汀田”建设;发挥派出所专业警力主力作用,突出治安复杂部位,加强巡

逻密度,提高街面见警率、管事率和打击力;发挥专职巡防队骨干作用,社区民警定期联系指导村居和企事业单位,规范其巡逻队运作;发挥机关干部队伍综合作用,以周三“夜学”、“夜查”活动为平台,将出租房整改、安全生产管理、占道经营整顿和新居民排查等工作与平安建设相结合;发挥村居志愿者覆盖作用,以“一村一晚”形式,由驻村干部带队开展村居志愿巡防活动;发挥民兵志愿者队伍应急作用,根据街道内发案特点,阶段性组织民兵队伍开展巡防活动。

巧用党日活动提示单

汀田街道助力‘两学一做’

本报讯(记者 林晓 通讯员 李庆芳)“两学一做”如何学得扎实、做得实在?汀田街道实行党日活动提示单制度,每月初向各党支部推送当月党日活动提示单,明确主题、内容及其他注意事项,对各党支部党日活动进行全方面、全过程督导,推动全面从严治党向基层延伸,确保将“两学一做”贯彻到每一个党支部,落实到每一位党员。党日活动提示单制度试行以来,成效显著。

每个月,该街道指定党日活动主题,提供相应学习材料或多媒体文件,有效避免个别支部党日活动侃大山、“走过场”现象,同时保持全街道党支部活动主题一致性。

鉴于目前农村党员文化水平普遍较低、党日活动成效差等情况,汀田街道注重“两学一做”学习教育内容的通俗性与可理解性。今年4月份,该街道在党支部党日活动开展诵读党章外,还加入学习远程教育课件《学习党章 遵守党章》,



通过专家通俗易懂的解读,让党员对党章做到记于心、明于行。

此外,针对个别党支部“党员齐就开、不齐就不开”,党员代表会议代替党日活动等现象,汀田街道将各党支部党日活动开展情况纳入年底绩效考核,并每月通报。

同时,汀田街道要求各党支部做到“三个上”,即开展党日活动的同时上传现场照片至村党支部书记微信群、党日活动公示单贴上村公开栏、活动签到表上交街道党群办。对没有及时报告党日活动情况的进行通报批评,并扣除相应考核分数。

据了解,自街道将此项内容纳入考核以来,活动完成率达100%。

汀田街道打响

农业污染源整治攻坚战

本月20日前将全部拆除13家‘违建’养殖场

本报讯(记者 林晓 陈立波)日前,在“隆隆”的挖掘机声中,汀田街道下垵的一处违建养殖场变成了残砖碎瓦,消失在道路两侧……连日来,汀田街道农办联合市畜牧兽医局、汀田住建所、汀田国土所、莘滕环保所及街道综合执法队,开展下垵养殖场整治拆违行动。

据悉,汀田街道通过造声势、强力度、严强拆,分步分批推进违章养殖场拆除工作,在下垵养殖场主要道路两侧的拆违拆迁整治工作中取得阶段性成果。截至6月14日,该街道共拆除违章养殖场13家、限养区的养殖场13家。

下垵养殖场所位于畜禽限养区内,在滨海大道以东、堤塘以西。养殖场猪舍管理较为混乱,特别是猪粪乱堆放问题非常严重,沼液消纳场田间池的防渗漏处

理也不规范,散发的气味对周边群众生活影响较大,存在脏、乱、差问题。

考虑到畜禽出栏需要一定周期,汀田街道加大前期排查摸底力度,街道农办工作人员上门做养殖户的思想工作,要求加快畜禽清栏、拆除圈舍进度。

在街道工作人员多番工作下,许多违章养殖场业主同意拆除。一些原本抱着侥幸心理的养殖户看到周围的养殖场业主选择自拆,也主动配合拆除工作。汀田街道工作人员介绍,目前禁养区的养殖场已全部拆除,本月20日前将拆除限养区内剩余的13家养殖场。

下一步,街道农办工作人员将跟进已拆养殖场畜禽出栏情况及搬迁进度,继续制定新一轮拆违方案,确保违建、偷排养殖场不再死灰复燃。

