

不去文成
在家门口也可以看“天鹅堡小镇”啦！
跟着本报团购，别墅可享10万元/套优惠，公寓最高可享85折优惠

■记者 彭丽明

应广大市民的要求，日前本报一楼地产展示馆迎来一个“庞然大物”，它就是文成天鹅堡小镇的沙盘！除了沙盘进驻外，我们还将在展馆里面陈列项目的户型、楼书等资料，对天鹅堡小镇感兴趣，但又没时间跑到文成看房的亲们，可以来瑞安日报看房啦！

据悉，参与本报天鹅堡小镇团购活动，别墅项目可享每套10万元的优惠，而养生公寓一次性付款也可享受85折的罕见优惠，如果您心动了，那就快来本报了解项目详情吧。与此同时，本报常规的天鹅堡小镇看房之旅也在如火如荼地招募中，不少跟我们看过项目的市民都对该项目表达了强烈的购房意向，“天鹅堡小镇空气环境好，项目配套设施也很全面，非常适合我们退休后居住。”

近期我们将再组织一波看房团，感兴趣就拨打看房热线：66888080报名参加吧。

二期别墅

天鹅堡小镇总投资约6亿元，占地面积1162亩。其中，一期别墅占地45亩共35幢别墅，现已售罄交付使用。目前，项目二期推出红豆杉养生别墅区，占地60.93亩，建筑面积约16000平方米。

二期红豆杉别墅区仅有37幢，共74套别墅，采用双拼的结构，每套别墅面积在189—202平方米之间，另外还免费赠送220—320平方米超大私家花园，为一家人的度假提供更多的生活空间。

别墅每套总价在168万元至218万元间，跟本报团购可享总价10万元优惠。项目住宅为70年产权，容积率仅0.42。

养生公寓

天鹅堡度假公寓位于天鹅堡室内滑雪场和天鹅堡温泉之间，有4幢公寓，建筑面积约33000平方米，住宅70年产权。公寓共14层，户型简约自然南北通透，精装修可直接拎包入住。一层为公寓专用停车场和会所。

项目养生公寓主打低总价特色，有A、B两种户型选择，其中A户型50平方米，一室一厅一卫一厨；B户型67平方米，二室一厅一卫一厨，项目当前推出众筹价6600元/平方米，如跟本报团购，可享总价95折优惠，若一次性付款还可享最高85折优惠。

行程安排

- 第一站：安福寺**
佛教朝拜之圣地，禅修养生之宝所，内设浙江佛学院温州分院。
- 第二站：天鹅堡小镇看房**
天鹅堡小镇内享午餐，午餐后参观项目的别墅、公寓产品和小镇内的各项配套设施。
- 第三站：猴王谷**
感受植物的家园、动物的天堂、完美无缺的原生态世界。有2万余亩原始丛林，号称天然氧吧。



天鹅堡小镇

天鹅堡小镇，位于“养生福地、避暑天堂”的文成县石垟林场森林公园境内，坐拥国家4A级铜铃山景区、龙麒源风景区、安福寺、猴王谷、月老山等景区，森林面积81600亩，森林覆盖率达97%以上。

天鹅堡小镇以德国新天鹅堡城堡及世界著名旅度假、避暑养生胜地阿尔卑斯地区的建筑为蓝本，以国际化的先进理念精细打造“生态、美食、保健、游乐、运动”5大养生体系，是一个稀缺不可复制的纯欧式养生度假区。

小镇还配备室内四季滑雪场、山地温泉、欧式度假别墅及产权公寓、四星标准养生度假酒店、欧式商业风情小镇、迷你高尔夫、网球场、室内恒温、室外天然泳池、露天影院、KTV、烧烤、真人CS、钓鱼塘等各种配套，其中室内滑雪场总面积12222平方米，是浙南仅有的室内滑雪场，一年四季皆可在此享受时尚而刺激的雪山运动。项目采用五星酒店物管，拥有24小时管家式服务，动静相宜，让养生度假生活变得更充实。

