

凌晨3时，玉海街道沿江西路30号发出一声巨响

大雨冲塌危房屋顶围栏 4车被砸



事发危房位于交叉路口，车流较多

本报讯(首席记者 缪星象文/图)昨日凌晨，大雨倾盆，玉海街道沿江西路30号楼顶一段围栏倒下，砸中停在楼下的4辆汽车。事发深夜，无人员受伤。该楼年代久远已成危房，台风季节即将到来，周边居民担心再出现类似情况。

事发地点位于玉海街道沿江东街和飞云西前街交叉口，属西门河头社区范围。沿江西路30号是一座三层老房，记者看到，距离地面约10米的屋顶上，出现了一段长约4米的缺口，这是屋顶围栏，部分已倒塌。在倒塌位置的正下方满地碎砖，靠边停着的4辆汽车均受到不同程度的损

伤，车顶盖被砸变形，车窗玻璃破碎。现场已经围起警戒线。

杨先生是受损车主之一，他说因为江滨路近期在修路，车辆没法停，事发前晚他把车停在这里，哪知早上7时过来开车时看到的是这样的情形。一位居住在该楼对面的居民说，当天凌晨3时左右，他在熟睡中被一阵巨响吵醒，听到外面大雨倾盆不敢出门。第二天早上才发现是对面屋顶围栏倒塌。“这栋老房以前是一家模具厂，两年前厂已经搬走，现在也没人住，之前就有几次掉下砖块，来往居民都比较小心。”这位居民说。

记者从西门河头社区了解到，当天凌晨，社区巡逻队正好经

过此地，目睹栏塌过程，还好没有人员受伤。随即，巡逻人员在现场拉起警戒线，并向社区和街道办事处汇报情况。据了解，沿江西路30号属于市商务局管理，两年前已确定为危房，原来在这里的工厂早已搬迁。

市商务局相关负责人表示，已经了解现场情况，并正在处理善后工作。对于居民担心的危房问题，商务局正在商讨解决方案。据了解，沿江西路30号目前已确定一个招商引资项目，并已完成招投标工作，接下来将进行挂牌，初步预计将建设成为一个古玩市场，但具体何时进场施工，尚无明确时间。

市国土资源局党委书记、局长林杰接听局长在线 我市下半年将实施不动产统一登记

本报讯(记者 欧苗苗)日前，市国土资源局党委书记、局长林杰接听局长在线，市民就土地审批、过户或审批手续办理，办事态度等相关问题进行咨询和举报。

一网友咨询：杭州的不动产权证书已经开始发放了，瑞安什么时候开始发放？

林杰答复：根据温州统一部署，我市将在下半年实施不动产统一登记，目前正在有序开展各项前期工作。实施不动产统一

登记后，原来依法颁发的证书将继续长期有效，按照“不变不换”的原则，权利不变动，簿证不更换，新证在依法办理变更、转移等登记时予以更换。随着不动产统一登记制度的建立和完善，我局将适时组织发放新的统一证书，并逐步替换旧证书，不增加企业和市民负担。

一市民咨询：星海广场对面，明镜公园里红光村返回地房子造好了，想问下什么时候能拿到土地证房产证？

林杰答复：目前我局尚未收到该项目的用地复核验收申请。用地复核验收是对原出让合同(划拨决定书)约定条款进行复核，如用地面积、建筑规模、约定竣工时间等，若不按条款规定实施建设，则需按规定处理到位后，方可通过用地复核验收。用地复核验收通过后，项目才可申请办理土地分割登记和房产证，随后建房户凭用地分割凭证和房产证申请办理土地使用权证书。

西藏那曲虫草产地直供 周末无休等你购

西藏虫草特卖会已经开展了两天，不少感兴趣的市民或致电咨询或直接到现场挑选购买，场面十分火爆。现场既有干虫草也有正上市的鲜虫草，均为那曲产地直销，没有中间商参与，挤掉水分，售价几乎直降50%。

据了解，现在正是鲜虫草销售时节，即使在那曲当地，鲜虫草供应市场的期限也不会超过一个月。一旦错过了这个时间，如果想再品尝新鲜虫草，就要等到第二年。而此次特卖会，鲜虫草抛弃以往虫草论重量称售的传统，采用论“条”销售的方式，让市民不用承担价格“水分”，实实在在买到物美价廉的虫草。

特卖产品：西藏那曲冬虫夏草

特卖时间：即日起至7月3日

特卖地点：瑞安市安福路30号瑞安日报社一楼

咨询电话：66888183



教您一招 怎样辨真假虫草

一看，冬虫夏草全穿有脚3对，连头部3对，中部

4对，近尾部1对，其中以中部4对最明显。

二闻，新鲜虫草因为当季期和销售期均为1个月。刚破土的新虫草气味清淡，存放一段时间后有较浓的香，类似于蘑菇和菌类，口感香浓。

三辨，从形状上看，新鲜虫草虫体饱满肥大，环纹明显，色泽呈现黄净。

那曲虫草价格表

鲜草：

49元/条(2000头规格)

50元/条(1500头规格)

55元/条(1000头规格)

500头以上/500g 上品级虫草

↑ 378元/g

↑ 198元/g

500头以上/斤上品级虫草

↑ 498元/g

↑ 238元/g

(3)1500头以上/500g 上品级虫草

专柜价 598元/g

直销价 298元/g

(4)1000头以上/500g 上品级虫草

专柜价 798元/g

直销价 358元/g



马屿江桥荷花绽放



6月29日，江桥荷花亭亭玉立、摇曳多姿，宛如置身芙蓉仙境，吸引众多游客前来观赏和摄影。马屿镇江桥村在一片荒地中种植了40余亩荷花。夏日，粉红色的荷花在阳光照耀下光彩照人，美丽高洁，成为建设生态农庄，打造美丽乡村中新亮点。

(记者庄颖昶 特约记者方孔德)

凭

大

折