

力推项目建设 破解发展瓶颈

项目硕果累累，高楼风景独好

记者 张洵煜 通讯员 彭伟娜/文 陈立波/图

满目青山绿水，处处鸟语花香，移步即是美景，休闲山里人家，这里是今时的高楼。与之作对比的是，昔日高楼镇经济基础薄弱，发展活力挖掘不足，经历着转型发展的“阵痛”。

高楼镇委、镇政府深知，高楼的发展蓝图不是一朝可以实现，要发扬钉钉子的精神，铆足劲，一干到底。半年来，高楼镇以“提升四大形象，增强人民的幸福感”为目标，持续发力克难攻坚，以工程项目推进促高楼健康发展，为实现高楼绿色崛起、后发赶超打下更加坚实的基础。

道路交通 打开大门迎八方客

加强基础设施建设，紧抓民生项目不放手，千方百计提高群众幸福指数。

在龙丽温高速公路瑞安段工程的建设工地上，工人们正忙着搭建工棚和测量土地，为该工程的开展有序准备着。

据了解，龙丽温高速公路瑞安段工程采用双向4车道高速公路标准，全长28.3千米。“今年2月起，该项目开始建设附属工程，预计7月底完成，力争8月主体工程施工。”该镇相关部门工作人员林甲近说，不远的未来，这条路将成为经过高楼的第一条高速公路，高楼人去往瑞安市区、温州、平阳等地的时间都将大大缩减。

为加速项目建设进程，该镇特成立项目攻坚组，由主要领导担任组长，下设多个分组，责任到人，切实做好与建设施工单位

的无缝对接，认真履行好政策宣传、处理和项目落地的责任。

镜头切换至另一头。7月15日，大块头的机械设备陆续“进场”，这预示着57省道建设工地上也将很快开展一番热火朝天的场景。据项目负责人介绍，57省道改建工程全长8.9千米，为省道二级公路标准，总投资3.5亿元，起点位于宁益社区墩头村，终点为龙湖社区下龙村，该工程分为两个标段，二标段寨寮溪大桥已于年初完成招投标，目前已基本完成涉及14个村的征地工作，进入青苗清点工作，计划全年完成二标段工程量的30%。

“该省道建成后将解决不少交通需求。”该镇工作人员曾启亮说，建成后，它与56省道交叉，形成交通枢纽，搭建起密集便利的交通网。

基础设施：下定决心攻克难题

不畏难、敢担当、聚合力量、讲策略，是高楼镇破难攻坚的态度和决心。

年初，高楼镇列出半年度必须进场的攻坚项目清单，主动介入化解历史遗留问题，实行镇、社区、村三级联动，成立专门攻坚小组，进村入户面对面进行沟通调解，耐心细致宣传解释相关政策，牵头召开部门协调会，村民的态度逐渐由抵触转化为理解、支持。

3月9日，高楼第二水厂启动桩基工程建设，这预示着新水厂进入实质性施工阶段。据了解，该工程选址龙湖社区湖石村，赵山渡库区南首，总占地约20亩，总投资约4000万元，总供水规模可达1.4万吨/日。“工程竣工后将惠及群众3万余人。”该镇副镇长候选人叶有富说。

近日，吴界山泵站迁建工程高楼段完成政策处理协议的签订，施工材料已进场，即将开始施工，预计今年10月份可完工。

据了解，吴界山泵站迁建工程高楼境内共7.8公里，涉及沿线15个村，总投资7300万元。“吴界山泵站迁建工程高楼段对于整个工程建设具有重要作用，高楼段工程完工后即可实现部分供水功能，取水规模可达到10万吨/日，将大大改善全市用水状况。”叶有富说。

半年间，该镇完成105亩高楼生态搬迁工程青苗补偿、征地政策处理，征地补偿款和社保基金落实到位；完成供电大楼的历史政策处理，现已完工；寨寮溪客运中心已顺利结项；镇中心幼儿园完成建设。

另外，该镇还建设滩脚堰坝工程、侨联大楼、枫岭文化中心、供电大楼等，为村民建立健全基础设施体系，并在畜牧业整治、无违章镇创建、库区执法、仓流域禁渔、官岩地质整治、库区历史遗留化解、龙潭村搬迁等工作上不断克难攻坚，推进发展。



2016杨梅节现场

安居住房：此心安处方是吾乡

有房才有家，有家才有心的归处。高楼镇广撒安居项目的“种子”，在一砖一瓦的构筑中，让更多的村民实现“住有所居”，颐养乡愁乡梦。

石龙商住旅游综合体、东升软山安置点、飞云上埠安置点……近期，一系列的住房项目陆续启动。该镇党委委员黄智勇

介绍，目前，飞云上埠安置点建设已完成户主更改，为办理供地手续打下基础，通过多次沟通，上埠村农具房已同意拆除，目前正在和涉及户签订协议中。

另外，赵山渡库区生态搬迁高楼安置点建设也已有序开展，已有38户安置户同意协议，剩余5户正在攻坚中，征地户失地保险

第一批已在6月底办理相关手续。

村民赵大爷家住龙一村，听说龙一村和龙二村将启动综合整治，不远的将来，自家的落地房能换置成高楼小区，他立马在协议上签了字。“一直盼着能住上高楼大厦，这下，梦想就要成真了。”提起新房子，赵大爷喜笑颜开。

招商引资 种下梧桐引来凤凰

抢抓机遇，因地制宜，利用高楼独有的生态优势，落地一批招商引资项目，乘势而上，形成项目推进良好态势。

今年4月召开的世界瑞安人大会是全市招商引资的“东风”。借此平台，高楼镇紧抓机遇，邀请知名的高楼人回乡召开座谈会，推介招商引资手册，宣传项目，成功落地四个项目，共引资0.98亿元。

究竟是怎样的方案引来商界大佬纷纷“出手”？翻开该镇精心制作的招商引资手册，房地产项

目、文化创意项目、休闲娱乐项目、公共服务项目等有序分类，清楚解说。“我镇定位于精品招商，瞄准生态无污染项目，有的是大好风景，卖得也是大好风景。”该镇人大主席张晓勇说。

种下梧桐树，引来金凤凰。去年高楼镇签约采竹茶叶文化博览园、瓯越春秋文化园、中华禅文化园等多个省外回归项目，省外回归企业注册资金达2.76亿元，招商引资完成率达189.72%，半年度考核排名全市第一。

“招商引资必须规划先行，针

对高楼特色，我们设计了差异化的旅游项目，尽可能覆盖各种类型的旅游群体。”该镇旅游办负责人吴振彩将落地的招商引资项目娓娓道来：瓯越春秋文化园深入挖掘瓯越春秋文化，彰显独特魅力；高楼茶叶文化博览园以茶叶为依托塑造茶香弥漫的风景；五谷小镇围绕乡村旅游要素，建设农耕文化、休闲娱乐及摄影写生基地于一体的乡村旅游文化创意园；幸福谷以丛林探险项目为主，为年轻人提供刺激探险的好去处……

生态旅游 移步换景串点成线

约上几个好友，租辆四座的自行车，迎风骑行在高楼绿道上，欣赏沿途美景，好不惬意。再去大京村参加吃杨梅、摘杨梅比赛，感受特色的高楼杨梅文化节……如今提及高楼，不少市民脑子里想到的就是绿道与杨梅。其实，高楼远不止这两个特色标签，还在别具匠心地打造着更多的旅游景点呢！

沿56省道经过施宅村，便远远看到“五谷小镇”四个大字。这

是该镇重拳打造的精品旅游点之一。据了解，“五谷小镇”预计总投资1.5亿元，规划占地面积约为226.4公顷，其中核心区块面积约41公顷，项目分3期实施，目前59个床位的客栈已经完工，周边的景观已基本成型，配套烧烤基地、露天汽车影院、帐篷营地、儿童室内游乐场、山溪景观长廊项目等。

此外，位于高楼镇下泽村幸福谷丛林探险项目也于去年农历12月进场施工，目前冲浪池、漂流

池、高空索道等项目已完成建设，正在进行设备调试和验收中，预计8月可进场开园。腾烟瀑、水上慢城、绿道等景点也在有条不紊地推进中。

“不久的将来，这些景点将串点成线，成为高楼生态旅游的活招牌。”张晓勇说，宜人的乡景乡貌，文明的乡风乡俗，因地制宜的生态旅游规划，三者相互叠加，是高楼让产业转型升级的愿景照进现实的组合招。



高楼全景