

分类天地

服务热线 :65917777

出租

■ 衢州龙游标准厂房出租 :6500 平方米,有意者联系 :15258653776。

■ 厂房对外出租 :飞云经济开发区标准厂房 2000m² - 4000m² 等 ;上望薛前工业区标准厂房多层,3300m² 左右,有意者请联系,13356153396。

■ 平阳万全厂房出租 :位于平阳万全园区 万达路 198 号,15000m², 13905776069。

■ 瑞安云周工业区标准厂房出租 : 建筑面积 6000m² ;另有 2000m² 出租,可从事印染行业,水电齐全,联系电话 18875828898。

■ 云周工业区厂房出租 :面积 700m²、1500m²,三楼,联系电话 : 13906871775。

■ 东山厂房出租 :位于东山路口加油站对面巾子山路,850 平方米,可当仓库,独门独户,电话 : 13958889271、13967732820。

■ 东山办公楼出租 :位于瑞安经济开发区安阳南路(银都花苑对面),每层 500 多 m²,一至四层共 2100m²,可分层租,内带货梯,13396870016、13958850228。

■ 云周半河厂房出租 :面积 550 平方米,有三相电(50 千瓦),联系电话:13806801528。

■ 桐浦镇陶畲村房屋出租 :联系电话:13575433917。

■ 马道厂房出租 :马道上片工业区(嘉禾幼儿园对面),1430 平方米,混泥土 3 层,水电齐全,独立货梯,适合小型加工厂、仓储 , 13706888758。

出售

■ 温州滨海厂房出售 :面积大小都有,联系电话:15558909533。

开锁

■ 阿权开锁 配汽车钥匙、开换锁、开保险柜,锁具批发,正规锁匠、公安备案,联系电话 :65021669。

诚聘

■ 中国平安聘代理人 :年龄 25 - 45 岁,高中及以上学历,提供 :专业培训,公平晋升通道,丰厚收入,福利保障 ! 联系人 林经理 13958811192。

■ 鸿旭冷冻食品诚聘 冷冻点烘焙原材料销售人员若干,要求 23 - 45 周岁,福利待遇 3500 元保底 + 销售提成,联系电话 13868817050。

■ 急招优秀美容师 :包吃包住,高保底薪,有 3 - 5 年工作经验者优先,地址 :塘下环城大厦 1 - 1302,手机 : 18857739232。

■ 大型服装企业聘财务经理 1 名,瑞安户籍人士,有生产型企业相关经验者优先,联系电话 : 13095779669。

■ 南滨康乐幼儿园招聘 幼儿教师 2 名,联系电话 :13967776230。

招商

■ 丽水经济技术开发区招商:瑞安市水属两地,相距一百余公里。投资创业在丽水,家庭事业两无悔。丽水经济技术开发区位于丽水市区,发展空间广阔,现正式启动产业招商工作。热忱欢迎各界人士前来投资创业!招商热线 : 0578 - 2997022, 0578 - 2600216, 0578 - 2990266 , 0578 - 2990211。

家政服务

■ 亿家家政 :专业搬家、搬厂房,空调拆装、回收,电话 13221139972。

■ 三通家政 :专业疏通、清理化粪池,高压清洗阴沟,精修空调、水电,搬家、跑腿、钻孔,65621915。

■ 专家家政中心 精修空调、水电,疏通管道,清理化粪池,搬家,跑腿,钻孔,15356267199。

■ 百姓家政 :专业疏通马桶、阴沟,专业抽粪,空调拆装、维修、加液,专业搬家,钟点工,空调旧机回收等,66615820。

■ 瑞安家政 :专业搬家、管道疏通、专车清理化粪池、市政管道疏通,空调拆、装、修、加液,钟点工,4008000160。

■ 家缘家政 :专业搬家、搬运、拆迁,货运车出租,空调拆装,维修水电,疏通管道,清理化粪池,82300793。

搬家

■ 搬家、拆装家具、空调移机、钢琴搬运、专业物品搬运、公司搬迁、长短途运输,提供各种包装材料,13736914328。

■ 居民搬家、办公室搬家、长途搬家,设备搬迁/搬运,短途拉货/搬家、钢琴搬运,家具拆装、空调移机/拆装,400 - 800 - 0057。

■ 专业搬家公司 :居民、企事业单位搬家,长短途搬家,货运车出租,空调拆装,15306774039。

■ 专业搬家 :公司搬家、居民搬家、事业单位搬家,长短途搬运输,货运车出租,空调拆装等,13362769032。

■ 瑞安百姓搬家公司 :居民搬家,长短途搬家、搬运,货运出租,空调拆装等,13967736316。

■ 专业搬家,公司搬家,单位搬家,企事业单位搬家,居民搬家,长短途搬运,货运车出租,空调拆装等服务,83320066。

疏通补漏

■ 高压清洗、疏通各种管道、阴沟,拆装修空调、加液,电话 83685679。

■ 专车抽粪,疏通马桶、阴沟、下水道,空调拆装、装、修,钻孔,搬家,18868264188。

■ 专车疏通马桶、下水道,清理化粪池,高压疏通大小阴沟,钻孔,搬家,18058884150。

■ 专业钻孔,疏通马桶、下水道,清理化粪池,空调维修、加液等,13868820079。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道等,82500099。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道等,15658670237。

■ 专业疏通马桶、阴沟,专车清理化粪池,高压清洗阴沟,82670767。

■ 专车清理化粪池,高压清洗、疏通阴沟,拆、装空调、加液等,82981715。

■ 专业疏通马桶、阴沟、专车清理化粪池,高压清洗阴沟,13819752543。

■ 高压清洗管道、清理化粪池,空调拆装修、加液,水电维修,83553151。

■ 高压清洗,疏通管道,清理化粪池,空调拆装修,水电维修,13057730119。

■ 宏发家政有限公司 :高压清洗,疏通管道,清理化粪池,空调拆装修,13777767791。

■ 专车抽粪,疏通马桶、阴沟,13967706348。

■ 疏通管道 :专业疏通管道、专车抽粪、专车高压清洗阴沟,钻孔,搬家,钟点工,82385949。

■ 疏通补漏 :高压疏通管道、抽粪,水电安装、维修,跑腿,搬家,18868269118。

■ 专业马桶疏通、专业抽粪、高压清洗疏通阴沟,空调拆、装、修,家电维修,搬家、钟点工等,13967736316。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道阴沟等,81908359。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道,13757724580。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道,13388597798。

■ 专车清理化粪池,疏通马桶、下水道、阴沟等,65680798。

■ 专车清理化粪池,高压清洗、疏通阴沟,拆、装空调、加液等,81788842。

■ 专车抽粪,高压清洗、疏通阴沟,拆装修空调、加液,65686300。

■ 专车清理化粪池,高压清洗疏通管道,疏通马桶,下水道,维修水电,防水补漏,18157723800。

■ 疏通马桶,下水道,高压清洗各种管道,清理化粪池,维修水电,防水工程补漏,15967711224。

学海

■ 2016 年成人职业技能培训 (学历) 开始报名

来春华,还可学会会计考证、会计做账、广告设计、室内设计、淘宝开店、机械设计等,还可报名高升专、专升本,提升学历层次。

电话 :66882211

地址 :瑞安市安阳开泰大厦 B 幢 1 - 2 楼

瑞教广备 (2016) 001

不锈钢瓦制作

■ 不锈钢制作 :制作、批发不锈钢瓦、不锈钢水沟、C 型钢,联系电话:13806842888。

家电维修

■ 新兴空调维修拆装、加液清洗,回收旧机,二手机出售,13057787150。

■ 空调拆装修、加液,高压清理管道、清理化粪池,水电维修,15967740900。

■ 空调精修,拆装、加液,疏通管道,开换锁,80555525。

■ 瑞丰制冷 空调故障专业维修、鉴定机构,联系电话 18267767246。

■ 空调拆、装、修、加液、回收,水电维修、安装,钻孔,搬家,钟点工等,83328208。

■ 空调拆、装、修、加液、回收,安装水电,钻孔,搬家,钟点工,82388408。

■ 专业空调维修、拆装、加液,水电维修安装,空调清洗、空调旧机回收等,18066306728。

■ 空调拆、装、修、加液、清洗、旧机回收等,13353370880。

■ 空调维修、加液,钻孔,疏通马桶、下水道,专车抽粪等,13566153846。

■ 专业空调维修,拆装,加液,清洗,回收旧空调,二手空调出售,水电维修,13968936321。

■ 空调维修,加液,拆装,清洗,回收旧空调,二手空调出售,水电维修,83536593。

家具

■ 定做沙发、餐椅,沙发换皮及软包、硬包,联系电话 13958869911。

回收

■ 瑞湖旧货大市场高价回收 :办公家具、酒店厨具、家电家具,地址 :瑞安市红旗工业区东风路 1 号,13645770009。

瑞安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权采用挂牌方式出让,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织实施挂牌活动。现将有关事项公告如下 :

一、出让地块的基本情况和主要规划指标 :

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积	出让土地面积	用地功能	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积
莘塍街道周家桥 A - 1 - 6 地块	2016XG015 号	原旧柴油机市场地块,莘塍街道,新城大道以东,新兴路以北,丰河南路以西	6137.12 m ²	5754.31 m ²	商住	≥1.0 且 ≤2.6	≤28%	≥30%	≤55m	≤15956 m ² (若设置商业,其面积控制在总量的 20%以内)

说明 :该地块为原旧柴油机市场地块。根据市长办公会议纪要[2015]3 号,在周家桥村同意其在安阳 C 区范围内的集体土地全部征为国有、原旧柴油机市场地块按约定政策进行开发建设,并承诺有关问题已一次性捆绑解决的前提下,合并给予周家桥村 12600 m² (在原旧柴油机市场开发建设项目中) 建筑面积补充,待土地挂牌出让后以货币结算,且土地出让金补偿额要参照安置留地的政策扣除相关规费。具体规划指标详见瑞安市住房和城乡建设局瑞规条字 [2015] 066 号《国有土地使用权出让规划条件》。

二、土地用途、出让年限:住宅用地 70 年,商服用地 40 年,从交付土地之日起算。

三、出让方式:以挂牌方式出让。本次挂牌出让不设保留底价,按照地价高者得原则确定竞得人。

四、出让对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,法律另有规定的除外,申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

五、企业登记注册及要求:竞得人的企业登记注册地不在瑞安的或无开发资格的,须在成交后 6 个月内在瑞安市内登记成立具有相应开发资格的、由原公司全额出资的独立法人新公司 (如联合竞买的必须成立新公司,新公司的出资比例构成与竞得人在联合竞买协议书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理。出让人可以根据挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。

六、挂牌起始价、竞买保证金:

地块编号	出让土地面积 (平方米)	挂牌起始价 (万元)	竞买保证金 (万元)
2016XG015 号	5754.31	8297.12	1660

竞买保证金交纳截止时间为 2016 年 9 月 13 日 16:00 时,以缴纳截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心保证金缴纳账户为准。竞买保证金须由竞买人一次性交纳,不可他人代缴,凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金交纳收据。

七、项目开工竣工时间及要求:竞得人须在 2018 年 5 月 15 日前开工,在 2021 年 5 月 15 日前竣工。

受让人不能按期开工,应提前 30 日向出让人提出延建申请,经出让人同意延建的,其项

目竣工时间相应顺延,但延建期限不得超过一年。

八、地价款缴纳及要求:出让价款分两期缴纳,第一期在 2016 年 10 月 15 日前缴纳地价款总额的 50% (不含定金),第二期为剩余地价款,在 2017 年 3 月 15 日前缴清。竞买保证金在挂牌成交后即转为本合同的定金,在全额缴纳最后一期出让价款时该定金抵作土地出让价款。

地价款不含城市基础设施配套费及契税。城市基础设施配套费由竞得人向住建部门交纳,契税由竞得人向地税部门交纳。

九、交付土地:本次挂牌出让活动的申请人在递交申请前应自行到出让地块的现场进行详细勘查,充分了解本次出让地块及周边的通水、通电、通路、地质、环境等情况,一旦提交申请即视为对出让人按现状条件交付土地没有异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。在办理交付土地后,竞得人方可申请土地使用权初始登记。

现场踏勘联系人 廖先生,联系电话 13506573857

十、竞买申请:申请人应于 2016 年 9 月 13 日 16:00 前到瑞安市公共资源交易中心 (外滩满庭芳大楼三楼) 提交书面申请。

申请时应携带竞买保证金交纳凭证、企业营业执照、单位公章、法定代表人身份证明。委托他人申请的,须持经公证的授权委托书和委托代理人身份证明。

十一、挂牌时间与地点:2016 年 9 月 6 日至 2016 年 9 月 15 日 16 :00 在瑞安市公共资源交易中心挂牌。

十二、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见挂牌出让文件。申请人须于 2016 年 9 月 13 日 16:00 前到瑞安市公共资源交易中心获取本次挂牌出让文件。

十三、联系方式与银行账户:

竞买保证金交纳账户 瑞安市公共资源交易中心

开户银行 中国农业银行瑞安支行

账号 19245101040025216

联系、咨询电话 0577 - 65879516、0577 - 65879525

网址 www.raztb.com

特此公告