

市公共资源交易平台助推多余房源交易 城中村改造和安置留地建设资金有了新渠道

本报讯(记者 金汝 通讯员 蔡明慧)昨日上午9时许,位于市区隆山公园正对面的白岩桥佳园项目现场,一幢幢新房已经结顶,工人忙着实施绿化。该项目于2012年1月开工,去年10月结顶,预计绿化阶段需要3个月。白岩桥村党支部书记庄小东介绍:工程顺利推进,离不开我市公共资源交易中心搭建平台,挂牌出让67套多余房源,缓解了建房资金压力。

记者从市公共资源交易中心获悉,作为我市开展城中村改造和安置留地建设项目(下称“两类项目”)安置后多余房源相关处置工作试点项目,白岩桥佳园项目67套多余房源已经成功出让。市公共资源交易中心负责人认为,此举为一直困扰城中村改造和安置留地建设项目的建设资金问题提供了出路。

据悉,白岩桥佳园建设项目为白岩桥村城中村改造二期工程项目,占地面积33456平方米,建筑面积74988平方米,工程总造价约3亿元,于2012年1月开工,2015年10月完成主体工程结顶、外墙装饰、入门门窗安装,完成投资额2.4亿元,进入附属工程施工阶段。

为解决项目后续工程建设资金问题,并偿还前期银行融资贷款,经白岩桥村党支部大会、村民代表会议和安置户会议讨论同意,该村决定启动城中村改造安置后多余房源出让工作,将白岩桥佳园67套多余房源面向社会公开出让。村经济合作社作为多余房源处置的受托方,将多余安置建筑面积整合成套,经安阳街道办事处、市住建局、市国土资源局审核,再经市农住建办审查同意。获得市政府批准后,进

入市公共资源交易中心交易平台。

市公共资源交易中心土地产权交易部主任陈元辉介绍,去年12月,白岩桥佳园第一批35套多余房源正式进场交易。截至目前,67套房产已全部拍卖成功,成交额10388.6075万元,成交单价11804元/平方米,增收225.7573万元,溢价率2.2%。拍卖款将全部用于该项目的后续附属工程建设。

市公共资源交易中心负责人介绍,两类项目建设规模大,白岩桥佳园作为我市城中村改造和安置留地建设项目安置后多余房源顺利出让的第一个项目,对我市其他“两类项目”开展安置后多余房源的出让工作有很强的借鉴和指导意义,为我市多渠道解决“两类项目”建设资金难题提供了新的出路。

经济开发区自查自纠 推进“创卫”工作

本报讯(记者 张洵煜 通讯员 鲍晓剑)近日,瑞安经济开发区对辖区内的各脏、乱、差现象进行集中整治。在前期整治的基础上,开发区管委会高度重视,多次开展现场自查自纠会议,进一步整理出亟需整治的10余处卫生死角,特别是起步区水产城周边、发展区浙江长城换向器有限公司前的流动摊贩疏导点、滨江大道华峰集团路段及渔都路东都花

苑周边等重点地段,组织相关职能部门进行协调,落实责任人限时整改。

8月以来,开发区管委会共组织200余人次,整治卫生死角15处,清运各类垃圾500余吨,拆除各类落地广告、灯柱广告152个,面积约100平方米,纠违各类占道行为50余件,沿街发放“门前三包”责任书30余份。经过近期集中整治,环境卫生得到明显改善。

市经信局： 创卫路上，他们在行动



本报讯(通讯员 夏婉雅 记者 项颖)当前,我市创建国家卫生城市工作开展得如火如荼,各部门纷纷进入“打硬仗”的实战状态。日前,市经信局主动加入“创卫”队伍,对接安阳街道岭下村,开展文明卫生网格化结对共建工作。

当天,离正常的上班工作时间还有1个小时,市经信局全体人员早早集合,与岭下村“两委”一行200多人,严格按照卫生城市创建标准要求,深入岭下

村各街巷,开展整治脏乱差与卫生大清扫活动。

现场,他们对“牛皮癣”进行了快速处理,拆除违章搭建的围墙,清理随意搭建的帐篷,改善了岭下村居住环境,保障了道路交通顺畅。

市经信局相关负责人表示,卫生整治活动将持续开展。希望能进一步增强干部的环卫意识、责任意识和服务意识,带动市民携手共建美好家园,营造文明卫生的良好氛围。

不忘初心·实干担当 塘下镇召开廉政主题教育宣传月活动动员会

本报讯(记者 黄国夫 通讯员 金碧)近日,塘下镇召开“不忘初心·实干担当”廉政主题教育宣传月活动动员会暨反腐倡廉专题报告会,镇(区)、办事处全体机关干部、镇机关直属党组织负责人参加会议。

塘下镇镇长许道火在会上作了动员讲话,他希望基层部门一定要真重视、真落实,通过开展此次廉政主题教育宣传月活动,唤起广

大党员干部廉政为民的初心,凝聚起实干担当的力量,为塘下建设温南瑞北宜居创业城市营造风清气正的环境。

他强调,每一个干部都要认真贯彻落实上级关于加强党风廉政建设的部署要求,深入开展党章党纪党规学习教育,坚定理想信念、筑牢思想防线、增强担当意识。要坚守初心,牢牢构筑廉政建设思想防线,要

实干担当,深入贯彻廉政建设新的要求,要知行合一,抓好落实廉政主题教育活动。

会上,市纪委第一纪检监察室主任何允海作反腐倡廉专题报告,他通过身边一个个案例,深入浅出地为参会人员上了一节反腐倡廉的教育课,教育参会人员要谨记使命,守住底线,做一个为人民办实事、办好事的基层干部。

遗失

遗失阮秀珍会计从业资格证件一份,二维码:3303218177,声明作废。
遗失中国教育工会瑞安市莘塍第一中学委员会开户许可证,核准号:J3339004152601,声明作废。
遗失王青冬2013年3月26日核准的营业执照,证号:330381606242540,声明作废。

遗失瑞安市中梁富置业公司2016年4月11日开具的统一收款收据(房款):祥瑞景园2-301,编号:0888243,金额:16.99万元,声明作废。
遗失瑞安市高智飞副食品商店2016年7月27日核准的营业执照副本一份,证号:330381604009408,声明作废。

瑞安市瑞奖汽车销售服务有限公司 解散公告

瑞安市瑞奖汽车销售服务有限公司股东会于2016年9月14日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。(联系人:许剑彬,联系电话:13626588770,地址:飞云街道桥里村前汇4-6号 邮编 325200)
瑞安市瑞奖汽车销售服务有限公司清算组
2016年9月20日

关于 金税三期系统 上线灵活就业人员 社保费征收事项的通告

各灵活就业缴费人:

我省地税系统将于2016年10月8日正式上线新的征管软件“金税三期工程优化版系统”(以下简称“金税三期系统”)9月26日0:00至10月8日8:30期间,原办税服务系统网上应用业务暂停使用。为确保灵活就业人员社保待遇不受影响和“金税三期系统”顺利上线,现将灵活就业人员社会保险费征收有关事项通告如下:

1. 2016年9月份灵活就业人员社会保险费自动扣款和上门实时扣款截至9月23日,请缴费人确保账户有足够余额,23日后系统将停止扣款,10月份恢复正常扣款。
2. 2016年9月20日至10月7日,我市人社部门所有社保经办机构 and 税务部门社保窗口暂停办理灵活就业人员社会保险参保、缴费登记手续,10月8日后恢复正常办理。

3. 灵活就业人员原签约“浙江地税龙版”一户通扣款账户将统一批量自动转换为“金税三期系统”TIPS扣款账户,到时若不能自动转换和扣款的灵活就业人员,我们将及时通知缴费人重新签约。

4. 金税三期系统上线后,TIPS账户扣款受每日扣款条数限制(每月三次批量扣款),请缴费人务必及早存款确保账户有足够余额,一旦因账户余额不足产生欠费,需缴费人到地税办税服务厅扣款,将会给你们带来诸多不必要的麻烦。

以上因系统上线转换给您带来的不便和影响,敬请谅解。

特此通告

瑞安市地方税务局
瑞安市人力资源和社会保障局
2016年9月18日

我市举办《慈善法》培训会

本报讯(首席记者 缪星象)昨日上午,市慈善总会在市委党校报告厅举办《慈善法》培训会,全市各乡镇(街道)、相关部门分管领导和慈善义工代表300余人参加培训。

在培训会上,省民政厅副厅长江宇介绍了我国及我省近年来慈善事业取得的令人瞩目的成绩,并对《慈善法》中关于慈善组织的登记和认定、慈善组织公募资格的认定、慈善组织监

管的要求等诸多内容进行讲解。

据了解,《中华人民共和国慈善法》已于今年9月1日起施行,此次培训会为市慈善总会在9月份开展的慈善法宣传月系列活动的重要内容。同时市慈善总会还组织8支慈善文艺义工服务队于本月到多个乡镇(街道)、社区开展以“学习践行慈善法 大力发展慈善事业”为主题的文艺汇演,宣传《慈善法》。