

# 居民偏爱投资方式调查:股票投资仍未进前三

23.1%的居民预期下季度房价 上涨 ,未来3个月内准备买房的居民占比为 16.3% ,较上季提高 1.3 个百分点。

居民偏爱的前三位投资方式依次为:基金及理财产品、债券和实业投资,选择这三种投资方式的居民占比分别为 31%、16.9%和 12.1%。《证券日报》记者从央行昨日发布的2016年第三季度城镇储户问卷调查报告中发现,倾向于 更多储蓄 的居民占 43.7% ,较上季回落 0.2 个百分点,倾向于 更多消费 的居民占 21.1% ,较上季回落 0.1 个百分点;倾向于 更多投资 的居民占 35.2% ,较上季提高 0.3 个百分点。

尽管倾向于 更多投资 的居民占比有所回升,但股票投资仍未能挤进居民偏爱的投资方式的前三位。

今年第一季度,股票投资已经跌出了居民偏爱的前三位投资方式。去年第四季度,股票投资以 14.7%位居第三位,比第三季度回升了 0.2 个百分点。股票投资在去年第二季度的调查问卷中一度由之前稳固的第三位升至当期的第二位,占比高达 23.6%。

该报告显示,53.7%的居民认为目前房价 高,难以接受,较上季提高 0.3 个百分点,42.9%的居民认为目前房价 可以接受,3.4%的居民认为 令人满意。对下季房价,23.1%的居民预期 上涨,52.2%的居民预期 基本不变,11.9%的居民预期 下降,12.8%的居民 看不准。未来3个月内准备出手购买住房的居民占比为 16.3% ,较上季提高 1.3 个百分点。

9月14日,央行发布的8月份金融统计数据报告称,上月人民币贷款增长 9487 亿元,其中个人中长期贷款(一般被视作住房贷款)增长 5286 亿元,占比 55.72%。当日人民大学发布的报告则显示,在2016年上半年新增人民币贷款 7.5 万亿元中,有至少 2.3 万亿元投向了购房贷款(接近 2015 年全年的水平),占新增人民币贷款的 31%,加上 1.1 万亿元投向房地产开发企业的贷款,合计至少有 46%的贷款投向了房地产市场。

该报告显示,当期物价满意指数为 26.7% ,较上季提高 1.7 个百分点。其中,50%的居民认为物价 高,难以接受,较上季下降 3.3 个百分点。未来物价预期指数为 62.6% ,较上季提高 2 个百分点。其中,29.4%的居民预期下季物价将 上升,52.2%的居民预期 基本不变,7.1%的居民预期 下降,11.4%的居民 看不准。

央行同日公布的2016年第三季度银行家问卷调查报告显示,货币政策感受指数为 55.9% ,较上季和去年同期分别下降 2.4 个和 2.6 个百分点,有 16.7%的银行家认为货币政策 偏松,较上季下降 4.2 个百分点;78.2%的银行家认为 适度,较上季提高 3.6 个百分点。对下季度,19.7%的银行家预期 趋松。

(据《证券日报》)

中国人民银行 2016 年金融知识普及月

之

## 支付工具在支付系统中的应用

### 什么是银行本票业务?

银行本票是客户向开户银行提出申请,缴妥款项,由银行签发,并在见票时支付票面所记载金额给持票人的一种票据。目前依托小额支付系统开办了银行本票业务。

举例:王先生要购买住房,他的开户银行是工行,王先生和在农行开户的房地产公司

签订了购房合同,这时王先生可以向工行申请签发一张银行本票并交给房地产公司,房地产公司可以将该张银行本票交给农行立即就可以收到资金。这样就完成了购买房子的付款过程。

### 银行本票有什么特点?

资金到账及时,实现票款两清。您持银行本票向开户银行要求付款,银行立即将资金转入您的账户,也可以提取现金。

信用度较高。银行本票以银行信用作为保证,款项收取有保证。

使用安全。银行本票采取加编密押的方式,使用安全。还可减少您现金搬家的诸多不便。

收费较低。只收取手续费以及凭证工本费。

付款期限比较长。银行本票提示付款期限为 2 个月。

### 其他支付工具在支付系统中应用情况如何?

其他支付工具在支付系统中的应用主要是:

汇兑。汇兑是汇款人委托银行将其款项支付给收款人的结算方式。汇款人可根据需要选用。由于汇兑结算手续简便,不受金额起点限制,长期以来一直是银行异地汇划资金的主要结算方式之一。目前大额支付系统主要办理的是跨行汇兑业务,金额在 5 万元以上的汇兑业务和紧急的汇兑业务都通过大额支付系统办理,在规定起点以下非紧急的汇兑业务通过小额支付系统办理。

托收承付。托收承付是根据购销合同,由销

货单位发货后委托银行向异地购货单位收取款项,由购货单位向银行承认付款的支付结算工具。托收承付结算的金额起点为 1 万元。托收承付划回业务通过支付系统办理。

委托收款。委托收款是收款人委托银行向付款人收取款项的结算方式。单位和个人凭已承兑的商业汇票、债券、存单等付款人债务证明办理款项的结算,均可以使用委托收款结算方式。这种方式便利单位主动收款,它不受同城与异地及金额起点的限制。委托收款划回业务通过支付系统办理。

### 空头签发支票有什么后果?

出票人在签发一张支票后,如果在付款时其账户余额不足以支付所签发的支票余额,那么这张支票就是空头支票。签发空头支票不仅会损害持票人的合法权益,影响支票的使用和流通,而且还会影响结算资金汇路畅通和经济金融秩序。根据《中华人民共和国票据法》和《票据管理实施办

法》有关规定,对于签发空头支票或者与其预留银行的签章不符的支票,不予骗取财物为目的,出票人将被处以支票票面金额 5% 但不低于 1000 的罚款,持票人还有权要求出票人赔偿支票票面金额 2% 的赔偿金;以骗取财物为目的,出票人还将被追究刑事责任。

# 国庆去哪儿?

这里避开了人山人海!

这里避开了拥挤不堪!

这里一家三口 **300元** 就能玩一天!

时间: 10.1—10.3

地点: 塘下城市文化综合体

招商热线: 0577-66888080

购买链接:

