

市府广场对面的人行道上为何突然搭起脚手架？

万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 沿街立面正在改造,工期预计 70 天

明年起,这里会挺美！

■记者 黄君君

“万松东路市府广场对面的人行道上怎么搭起了大面积脚手架,这是在做什么工程?”连日来,行经万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 的市民都不免疑惑。

记者昨日从市工务局获悉,正在进行的工程为万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 沿街立面改造及相关小区景观附属提升工程,工期 70 天,主要是对该路段的沿街立面进行改造,提升沿街道路景观,同时对附近的清泰小区和岭下小区进行内部景观提升。

[现场]

工人拆除广告牌，搭建脚手架

前日下午,记者来到万松东路 (拱瑞山路至安阳路段),属于岭下小区的一栋大楼的沿街店铺前围上了警戒线,警戒线内的人行道和自行车道上已经没有行人通行。原先一楼沿街店铺上方各式各样的广告牌均不见了踪影,只剩下一些用来搭建广告牌的木板和钢材,多名戴着安全帽的施工人员正在拆除。另外,属于清泰小区的一楼大楼前的人行道上有施工人员在搭建脚手架,并铺上了一层绿色的隔离网。

虽然店铺门前在施工,但是大部分店铺仍照常开门营业。“这两天很少有顾客进店,施工对我们的影响比较大。”南方寝饰”员工曾女士说,店铺前段时间刚刚重新装修,现在又遇上施工,对客流有一定影响。“统一改造是件好事情,大家都理解,希望工程早日完工。”她说。

记者发现,一些担心影响生意的店铺在店门前贴上了“正常营业”的通知。工商银行门前还摆上了“温馨提示”：“市政施工给您带来不便,敬请谅解!”

“人行道被拦起来以后,行人只能靠机动车道一侧行走,比较危险。希望工程能够早日完工。”市民林先生说。“改造以后会变成什么样?”在记者采访中,不少市民除了关心工程何时结束,也非常关心这一次大改造会带来怎样的变化。



改造后效果图

[市工务局] 工期 70 天,即将正式开工

记者联系了市工务局技术科工作人员陈海伟。据他介绍,万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 沿街建筑建于 1996 至 1998 年之间,是安阳新区较早一批建设完成并投入使用的建筑物。随着时间推移,这些建筑的外立面出现了外表瓷砖老化、变色、变脏,局部随意搭建广告牌等问题。

这次改造提升工程主要分三部分,一是沿街立面改造,二是沿街道路的景观提升,三是小区内部景观提升。沿街立面的整改总长度为 474 米,立面面积约 12000 平方米,包含了岭下小区的 2 幢大楼沿街立面和侧边,清泰小区 2 幢大楼沿街立面及侧面和永安大厦沿街立面及侧面;沿街道路整改范围是万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 人行道路铺地和景观提升。小区内部景观提升包括岭下和清泰两个小区内部景观提升。整个工程工期预计 70 天,目前正在进行前期准备工作,很快

会有施工队正式进场施工。

“此次立面改造的目的是要让万松东路 (拱瑞山路至安阳路段) 的沿街建筑外立面与所在区域内整体建筑风格相融合,符合所在区域的规划定位。”陈海伟说,景观提升后还能提高居民生活环境质量。

考虑到工程的特殊性和工期较紧等原因,本次工程采用 EPC (工程总承包) 方式。这也是市工务局成立以来第一次采用此方式。“工程总承包的方式是一次创新,最大优点就是可以大大缩短工程周期,节约建设投资成本,同时避免了设计和采购、施工的矛盾,减少了由于设计错误、疏忽引起的变更。”陈海伟说。

根据设计,改造完成后的外立面将统一外刷乳白色真石漆,局部区域布置高级灰涂料迎合城市的主色调,拆除原有尺寸不足的空调外机位置,统一布置空调外机位置。同时,重新布置亮化工程,美化市中心的城市夜景。另外,会对相关小区的原有景观进行美化,重新划分停车位区域方便管理,合理分配小区垃圾收集点等。



人行道上搭起脚手架



关于 2017 年瑞安市城乡居民基本医疗保障筹资缴费的通知

广大市民朋友：

我市 2017 年城乡居民基本医疗保障(以下简称城乡居民医保)参保筹资工作开始了！为了让您更好地了解政府推出的这项惠民政策,使您不错失参保时机,现将有关事项告知如下：

一、参保对象 :户籍在瑞安的城乡居民(除已参加城镇职工基本医疗保险、公医医保外)及符合条件的新居民。

二、筹资标准 :每人 820 元,其中个人出资 260 元,财政补助 560 元,欠发达地区个人出资 240 元,财政补助 580 元。

三、免费参保对象 :城乡五保户,低保家庭,城市“三无”对象,农村五保户、“三老”人员,城乡低保家庭,重点优抚对象,革命烈士的配偶、父母及 18

周岁以下子女和革命伤残军人,残疾人,低收入人群,珊溪水库移民人员;其父母双方均有参加城乡居民医保当年度出生的新生儿(在当年度内登记瑞安户口后并办理参保手续)。

四、缴费日期 :2016 年 10 月 20 日至 12 月 25 日。
五、缴费地点 :以户为单位在户籍所在地村(居)参保。

城乡基本医疗保障制度是政府赋予群众享受医疗保障的权利,希望广大市民踊跃参加。咨询电话:65811820

瑞安市城乡居民基本医疗保障工作管理委员办公室
2016 年 10 月 21 日

关于朱蕾、张月秋向我局申请不动产转移登记的公告

编号 2016-002

兹有房产权利人朱蕾、张月秋提供瑞国用(2006)第 1-12580 号土地证、瑞安市房权证瑞(房)字第 00337861 号房产证、房地产买卖合同、瑞安市房地产转让过户证明书、完税凭证、承诺书等材料,来我局申请办理坐落于瑞安市安阳街道三圣门东郊巷 B1—2 号,土地面积为 9.07 平方米,建筑面积为 36.77 平方米的不动产转移登记。根据房产权利人朱蕾、张月秋提供的材料,该房产于 2008 年 5 月由林锦玉买卖给彭添妹,2016 年 3 月由彭添妹买卖给张月秋,现公告要求林锦玉在 15 个工作日内来我局申请办理相关不动产转移登记过户手续。若林锦玉在公告期内未来申请的,将由朱蕾、张月秋向我局单方申请办理转移登记。

办理地址 :瑞安市不动产登记服务中心三楼大厅(安阳路 95 号)

联系电话 :66807656、66807659

瑞安市国土资源局
2016 年 10 月 21 日