



塘下镇召开“大拆大整”专项行动动员大会

强力推进六大行动 全力治理乱象顽疾

本报讯(记者 黄国夫 苏梦璐)近日,塘下镇召开大拆大整专项行动动员大会,会议坚决贯彻落实温州和瑞安关于大拆大整有关会议精神,具体部署下一步专项行动实施方案,动员全体机关干部全力打好此次大拆大整专项行动攻坚战。塘下镇(区)、办事处全体机关干部、各基层站所负责人、各村党支部书记、村委会主任近600人参加会议。

为贯彻落实会议精神,根据温州和瑞安统一部署,

塘下镇结合实际情况,决定从本月中旬开始到明年年底,在全镇范围开展大拆大整专项行动,即城乡危旧房隐患排查和治理改造、四无生产经营单位集中整治促进小微企业成长提升、违法建筑拆除、城中村改造、流动人口管理、居住出租房合用场所民宿消防安全整治等六大行动。紧紧围绕加快转型和保障民生这条主线,坚持标本兼治,查补短板,按照今年年底初见成效、明年上半年大见成效的目标,以铁的

决心、铁的手腕、铁的措施,强力推进六大行动,全力治理各类乱象和顽疾,切实改善发展环境,加快推进塘下转型发展。

市委常委、塘下镇委书记张榜桃在会上表示,大拆大整行动是塘下转型发展的突破之举、必由之路。他说,目前我们的产业还存在低小散、四无生产经营单位多、出租房多、违章建筑多等现象,给我们带来了安全、消防、环保、社会稳定等一系列问题。各党员干部要肩负使

命,坚定不移打好转型升级系列组合拳。

张榜桃指出,要明确要求、铁腕推进,全力以赴打赢大拆大整大仗硬仗。做到底数要清、情况要明,针对城乡危旧房、四无小企业小作坊、流动人口等开展地毯式排查,确保做到不漏一处、不漏一房、不漏一人;动作要快、措施要实,同时要做到堵疏结合、标本兼治,不能搞运动式、一阵风,既要治标、更要治本。

一分部署,九分落实。

各班子领导、各办事处、各部门站所、各村一定要切实加强责任、对照要求、狠抓落实,确保大拆大整工作取得实效。张榜桃要求各职能部门要健全组织机构,强化领导带头,严格督查问效,营造浓厚的氛围,形成一级抓一级、层层抓落实的良好局面。各党员干部要以昂扬的斗志、务实的作风、过硬的举措,坚决打赢这场标本兼治的硬仗大仗,为塘下转型发展、赶超发展作出新的更大贡献。

塘下镇打响 大拆大整 攻坚战 危旧房整治初见成效

记者 黄国夫 见习记者 林瑞蓉

近日,塘下镇根据温州和瑞安关于大拆大整有关会议精神,以雷霆之势打响大拆大整专项行动攻坚战。塘下镇各机关干部迅速行动,放弃周末休息时间开展大排查大整治,精心做好村民的思想工作,不少村民自动搬离和拆除危旧房,取得初步成效。



迅速行动,大排查大整治刻不容缓

据了解,自鹿城区双屿街道农民自建房倒塌事故发生后,10月12日,塘下镇召开危旧房安全大排查和出租房整治工作部署会。13日以来,全体机关干部主动放弃双休日,进村入户,对辖内危旧房开展拉网式全面排查和整治。目前,全镇已加固C级危房116间,腾空D级危房115间,拆除32间。下一步,塘下镇将在前期排摸的基础上,对鉴定为D级

危险住房严格落实五个一律措施,限期搬离,对涉及危害公共安全的危房一律予以拆除。

昨日上午,塘下5个办事处迅速行动,对存在隐患的危旧房开展联合执法行动。

这些都是危房,坚决不能再居住!昨日,塘下办事处组织人员,到韩田、陈宅等村开展联合执法行动,共对23家禁租类危旧房采取强制措施,禁止人员居住。

在韩田村中心路上的一家危旧房内,记者发现该两层高的出租房为砖木结构,墙壁上污迹斑斑,房龄已有三四十一年。

据执法人员介绍,上周末办事处工作人员在此排查时,下发了搬离通知书,要求租客限期搬离。但从现场看,依旧有人居住在危旧房内。随后,执法人员对该危旧房采取停电停水措施,禁止居住。

初见成效, 村民自主拆除自觉搬离危旧房

近日,在104国道上金段,一排两层楼高的危旧房轰然倒地,这是自塘下镇开展大拆大整专项行动以来,房主自主拆除危旧房第一例。

据了解,该危旧房砖瓦结构,建于上世纪九十年代,原先是编织袋生产场地,后来出租给他人。由于老旧,去年下半年,其中一幢房屋出现明显倾斜。

今年3月份,我们来排查出租房时,看到其中一幢出租给一家汽车修理厂,周围环境脏乱,消防要求完全不达标。上金村村委主任赵小英介绍,该房屋排查出安全隐患后,有关人员立即叫房东停止出租,并采取停电停水等强制措施,关停汽车修理厂。

鹿城双屿农民自建房倒塌事故发生后,该房东意识到事态的严重性,加速拆除的速度。万一出事我也承担不起这个责任,还是早点拆了省心。

心。房东说。

而在岑头村,村民正自觉从两层楼高、砖木结构的危旧房中搬出,该处危旧房共有三四十间,房子已十分老旧,有的危旧房里还堆满了垃圾。

据岑头村党支部书记岑年六介绍,2004年该村开始建设安置房,2008年竣工后,村民陆续搬进新房。原计划村民全部搬进安置房后,将这里的危旧房拆除,但由于种种原因,该项工作被搁置,有的房子仍有人居住,有的用于出租,有的则成了垃圾回收站。

这次大拆大整专项行动为我们解决这一历史问题提供了很好的契机,这几天我们正在做村民的思想工作,大部分村民都自动搬离了危房,下一步我们将实施统一拆除,这样不仅解决了村居隐患点,村容村貌也将得到提升。岑年六说。

多管齐下,整治力度持续加大

轰轰轰,近日在韩田村凤祥路上,一辆挖掘机挥舞着长臂,路边一幢幢违章建筑纷纷倒地。据了解,这些违法建筑内大多是家庭小作坊,不仅房屋陈旧,还污染周边环境。当天,共有3000多平方米违章建筑被拆除。

而在104国道上金路段,一处新建的违章建筑也同时被拆除。据工作人员介绍,原先这里是违章建筑,被拆除后,10月初,一企业主未经允许又私自搭建彩钢棚做生产。

对历史违章建筑我们不留盲区、不留死角,对新增新建违章建筑我们零容忍、零增长,以铁的决心和力度整治违法建筑。塘下镇相关负责人介绍,据悉,塘下保持

高压态势,近10天内拆违2.4万平方米。

与此同时,塘下镇持续加大对出租房和合用场所的整治力度。自2015年上半年起,该镇就对存在安全隐患的出租房和合用场所采取铁腕措施,每周三夜查成为机关干部的常规动作。今年以来,该镇开展联合执法310次,排查出安全隐患点5211处,88人因拒不整改出租房被行政拘留。今年9月,塘下镇还率先全市之先,出台《塘下镇村两委成员(包工干部)消防安全工作职责、奖惩规定和责任追究办法》,落实村两委成员的消防安全责任,进一步加大消防安全工作力度,确保2017年6月前合格率达到100%。