

农房抵押贷款解农忧

截至9月底 ,我市贷款余额比去年末增加5.27亿元 ,增量全省第一

记者 夏盈瑜

家住马屿镇三马中路的农民陈义瑛,昨日用自家农房作抵押,向瑞安农商银行马屿支行贷款50万元。他惊喜地发现手续更加简单、利率更低了。“以前农房抵押要担保人,现在银行直接上门服务,一天就办结手续发放贷款,而且月利从8厘降到5厘!”他说。

对农民来说,最大件最值钱的财产就是农房。陈义瑛告诉记者,以前农房不能抵押,想做点买卖什么的苦于没资金。农房能抵押了,解决了不少像他这样农户的资金困难。

我市早在1989年就率全省之先探索农房抵押贷款,当时的瑞安农村信用合作社通过追加担保人的方式创新开展这项业务,为解决三农融资难问题走出了新路子。

去年12月,我市被国家列为农房抵押贷款试点县(市)后,出台《瑞安市农民住房财产权抵押贷款试点实施方案》,推进确权颁证、风险补偿和抵押物处置等配套政策完善,鼓励金融机构探索创新金融产品和

服务方式。截至9月底,全市农房抵押贷款余额达到39.67亿元,比去年末增加了5.27亿元,增量居全省第一。

我市出台了一系列配套政策,如办理农房抵押登记手续,不再要求提交抵押权人自担风险的承诺书;对办理农房抵押登记手续的农户免收登记费;拓宽司法处置农房抵押物的受理范围等。人行瑞安市支行副行长陈礼妹介绍,为加大政策扶持力度,人民银行温州市中心支行还专门划出1.5亿元支农再贷款额度,定向支持瑞安市辖内金融机构发展农房抵押贷款业务。

规范、优化、简化农房抵押贷款操作流程,降低

了贷款成本,唤醒了农村沉睡的资产。政策配套和银行服务加快了政策落地,让更多农民享受到了改革成果。瑞安农商银行马屿支行行长张春俗介绍,他们在整村授信过程中,提前为符合条件的农民授信,只要农民有资金需求,随时可发放贷款。今年以来,马屿支行农房抵押贷款余额就比去年同期增加3000万元以上。

截至9月底,我市已经有14家银行开展农房抵押贷款业务。陈礼妹说,目前,人行瑞安市支行正联合各金融机构在农村广泛开展宣传活动,推进农房抵押贷款试点工作。预计到今年年底,我市农房抵押贷款余额将比去年增加7亿元。

创建计划生育 新国优 省级评估组来瑞评估

本报讯(记者 林翔翔 通讯员 刘洁)日前,省卫计委计划生育基层指导处副处长龚豪勇带领的全国计划生育优质服务先进单位创建省级评估组一行,来瑞评估全国计划生育优质服务先进单位创建工作。副市长郑海洁陪同评估。

评估组先后来我市三优指导中心(红黄蓝亲子园)、玉海街道妇幼保健计划生育服务站和玉海街道卫生计生办,督查各个点的重点工作和卫计融合推进情况。

据了解,我市下辖的23个乡镇街户籍人口123万人,登记在册外来人口61万人。近年来,我市坚持服务先行,不断提升妇幼服务能力,如率先在温州地区建立产前筛查分中心,切实提高产

前筛查率,目前已开展产前筛查的单位有23家,3年来共筛查62547人次。我市还建立健全服务保障体系,积极发挥特色品牌效应,不断提升妇幼服务能力,稳妥实施全面二孩政策,持续增强一线执法能力,全面夯实基层基础建设。龚豪勇肯定了我市卫计工作取得的成绩,认为创优氛围浓厚,具备创优资格。

开展新国优创建工作,是提升计划生育服务管理水平的重要抓手。下步,我市将实施新一轮全国计划生育优质服务先进单位、乡镇(街道)和村级优质服务示范村(居)三级联创,以全新的精神面貌争创新国优,开创我市卫计事业新局面。

我市组织党员干部 观看反腐专题片

本报讯(记者 林翔翔)近日,我市组织广大党员干部观看大型专题片《永远在路上》,与两学一做专题学习教育、廉政教育宣传月活动相结合,掀起了观看讨论的热潮。

《永远在路上》专题片10月17日至25日在中央电视台综合频道每晚20时播出。10月12日开始,市纪委通过清廉瑞安微信公众号、微信群、微博、网站、QQ群等平台,发布观看预告和通知,发动全市党员干部观看。

各单位结合工作实

际,采取多种形式灵活组织党员干部及时观看专题片并组织学习讨论。其中,高楼镇全体机关干部结合夜学活动,在镇机关会议室集中观看;市纪委监察局利用周一夜学,组织委局机关和派驻机构全体干部观看。

10月19日,市纪委召开纪常委会议交流学习体会,对专题片学习进行专题研讨;10月20日,专门下发《通知》,要求各单位结合两学一做学习教育,利用支部学习会、讨论会等形式,深入开展学习教育,撰写观后感。

瑞安支疆知青 纪念进疆50周年

本报讯(通讯员 张贤延)10月24日是瑞安1966年支边知青告别飞云江、高歌进新疆的50周年纪念日,90位年过花甲的支疆知青及其伴侣相聚一堂,纪念他们那段保卫边疆、建设边疆的难忘岁月。其中11人从新疆、上海、杭州、无锡等地赶来参加聚会。

据了解,50年前,156名瑞安青年满怀屯垦戍边、奉献祖国的豪情壮志,为祖国的边疆奉献了宝贵的青春年华。久别重逢,大家互诉衷情,热情激荡。新疆舞、广场舞、二胡独奏、刀术等支边知青自编自演的文艺节目精彩热烈,为聚会助了兴。

我市新增1家全国农机示范合作社



日前,农业部发文确定市穗博农机专业合作社为全国农机合作社示范社。这是继市粮友农机、塘下兴隆农机、周巷农机之后,我市第4家获此殊荣的农机专业合作社。

据了解,穗博农机拥有众多现代农业机械设备,其中收割机7台、烘干机9台、插秧机5台,总投资达530万元。该社为周边农户提供全年全程机械化服务的面积达6000多亩,烘干粮食达2000多吨,每年为农户节省180万元。

目前,我市农机专业合作社有97家,承担着全市90%以上的农业生产作业。图为穗博农机专业合作社人员在检修收割机。

(记者 庄颖昶 特约记者 方孔德)

瑞安市瑞枫大道瑞祥新区牛伏岭段 边坡治理工程坟墓迁移公告

因瑞安市重大项目 瑞枫大道瑞祥新区牛伏岭段边坡治理工程建设需要,须对该工程施工红线范围内的坟墓进行迁移。该工程涉及安阳街道西岙村、上沙塘村、双岙村及锦湖街道牛伏岭村等四个村居,请各坟主自公告之日起至2016年12月30日前,到相关村居办公楼办理移坟手续。

联系人及联系号码如下:
牛伏岭村:任永进,13506657900。

西岙村:陈余林,18757738690。
上沙塘村:陈立新,15168787233。
双岙村:厉式滔,15558901555。
逾期不办理的,将作无主坟处理。
特此公告

瑞安安阳中心城区开发建设管理委员会
瑞安市安阳街道办事处
瑞安市锦湖街道办事处
2016年10月21日