

高压态势推进拆违、将『大拆大整』与『两创』相结合、消防安全隐患联合执法常态化……

上望打出『大拆大整』组合拳促转型发展

见习记者 苏梦璐 记者 金汝 通讯员 林牧樵

12月9日,上望街道城建办联合行政执法中队、国土所等单位人员,拆除薛前村工业区内23处共计1300多平方米违章建筑。据悉,这些违章建筑占用消防通道,存在极大的安全隐患。当日,该街道还拆除新桥头村违章建筑3处约160平方米。从今年10月中旬开始到2017年底,我市在全市范围组织开展“大拆大整”专项行动。上望街道全力出动、拆整并举,打出组合拳,将“大拆大整”专项行动工作推向实处,助推当地经济社会转型发展。

联合执法+业主自拆 高压态势拆除违建



拆除上望沥新桥头段沿河违章棚屋



拆除昌盛路违章搭建的活禽交易市场

记者了解到,上望街道在今年已处置违法建筑10万平方米的基础上,年内再依法处置3万平方米。目前,该街道已完成违法建筑排查工作,并登记在册,明列清单,特别是对滨海大道、进港公路二期、东新公路、莘阳大道等主要道路两侧、主要河流沿线的违法建筑坚持应拆尽拆,同时全面加强大团块、连片连建的拆违力度,特别是群众多次举报的违法建筑。

日前,上望街道组织联合执法,拆除昌盛路沿路违章搭建的活禽交易市场。之前,记者来到该活禽交易市场附近,就闻到阵阵异味。这些活禽养殖场、交易点大多是竹棚、油毛毡搭建而成,十分简陋。一个临河而建的活禽养殖场内养殖了鸡、鹅、鸽子等禽类,但家禽排泄物没有经过无害化处理,囤积在笼子里,甚至直接排放到河道,养殖场内弥漫着臭气。

当天,上望街道共拆除10处约1260

平方米。街道办事处副主任翁仲海介绍,考虑到群众对家禽交易的旺盛需求以及养殖场业主的出路问题,该街道正在向市里争取禽类集中养殖交易点建设项目。

拆违一直被看成是一块硬骨头。在大拆大整专项行动中,上望街道采取柔性执法,以劝拆开路、以助拆为主、以强拆为辅,堵疏结合、刚柔并济,积极引导违建业主主动拆违。

日前,上望街道组织行政执法中队、土地所、住建所等单位工作人员,拆除上望沥新桥头段沿河违法建筑23处约800平方米。街道城建办主任雷帅介绍,这些违章建筑是村民私下搭建的,用于衣物批发、食品零售等。

除了采取强制手段拆除沿河违章外,上望街道工作人员进村入户,耐心讲解,鼓励村民自拆,自拆面积约1140平方米。

联合执法+打造消防样板街 出租房、合用场所1399家完成整治



开展租房联合执法

上望是我市工业重街,也是出租房、合用场所密集区。出租房、合用场所给当地居民带来了可观的经济收益,同时也存在着极大的消防安全隐患。

上望街道以大排查为基础,多措并举,发出租房房东、合用场所业主尽快整治消防安全隐患。

九二村河滨路一出租房是砖木结构,建

成时间较久,多数是木楼梯、木隔断,且电线未套管、消防器材不足,存在严重消防安全隐患。街道消防站工作人员联合公安、水务、供电等单位开展联合执法,并要求租客撤离。在强大的压力下,房东决定对出租房做一次大手术,先停租,然后将全部木楼梯改建水泥楼梯,并用实体墙隔断。目前,该出租房已经整改完毕。

一违建业主告诉记者,他的违章棚屋面积大约20平方米,出租给服装批发商户。对于拆违,刚开始他有些抵触情绪:拆除了棚屋,我就少了一笔收入,心里当然有些不情愿。

街道、村干部数次上门做思想工作,晓之以理。该业主说,早晚都要拆,不如自己快点拆掉,还能减少损失。

截至目前,新桥头村上望沥新桥头段近2000平方米的沿河违章已全部拆除完毕。下一步,该街道计划在上望沥新桥头段两侧安装防护栏杆,美化环境的同时杜绝沿河违章回潮。

随着大拆大整工作的不断纵深推进,下一步,上望街道将继续对辖区范围内的违章建筑开展地毯式排查,对重点违法建筑做到不留盲区、不留死角、不留后患,以铁的的决心和力度,开展拆违行动,争取在2017年实现无违建街道目标。

大拆大整 行动+ 两创 攻坚 刷新城区靓丽容貌

昨日上午8时30分许,市城市管理与行政执法局上望中队工作人员带领保安,维持薛后菜市场周边经营秩序。中队长卢晰介绍,每天有两名行政执法工作人员在薛后菜市场周边开展长效化管理,经营秩序比过去好了很多。

过去,薛后菜市场周边经常出现农用车辆占用人行道、各类摊贩摊点临时搭建棚屋占道经营等情况,从早上6时许持续到20时许,流动摊点甚至延伸到与菜市场一河之隔的上望新街,严重堵塞交通,而且噪声扰民,周边群众反映强烈。

今年11月以来,上望街道对薛后菜市场周边的流动摊贩和占道经营行为动手术,牵头组织行政执法局上望中队、莘滕环保所、滨海水利站、上望环卫所、上望电力所等相关单位站所和菜市场周边村两委,清理整治范围内道路两侧的违章搭建物、占道物及各类摊点等,全面取缔该路段各类流动摊贩的占道经营行为。

上望街道将大拆大整专项行动与两创工作相结合,拆除旧面貌,整出新秩序,不断掀起整治脏乱的热潮,加快改善城区环境面貌。

11月21日下午,坐落于莘阳大道与隆山东路交叉口附近的雅儒便民菜市场在经历了2个多月的重建后正式开业纳客。该菜市场的重建有效改善了雅儒村菜市场周边环境脏乱差的状况,为附近的天宇小区、宏都小区等住宅区的上万居民提供了便捷、卫生、安全

的食材。

据悉,雅儒便民菜市场位于人流量大的建成区中心,交通方便,过去曾是违章搭建的马路菜市场,环境脏乱差,现象严重,食品安全无保障,影响交通秩序且存在消防安全隐患。

为全面提升城区形象、保障群众食品安全、消除安全隐患,上望街道、市场监管局上望所和雅儒村两委多次研究,决定对雅儒临时交易点进行综合治理。

据悉,雅儒便民菜市场按照创建国家文明卫生城市的标准建设,投资180万元,占地面积约3000平方米,设有297个摊位,可以满足雅儒及周边地区居民的购买需求。

昨日17时许,记者走进雅儒便民菜市场,宽敞巨大的钢棚内一个个经营摊位有序排列、整洁明了,蔬菜、肉类、海鲜、熟食等区域都设有明显的图案和文字。菜市场还设立了食品卫生安全检测室,每天定时、不定位地抽检各类食品,也可免费为市民代检不放心的食物。

市市场监管局上望所长黄云峰介绍,该所全程参与雅儒便民菜市场建设,定期为村两委提供意见指导,确保菜市场内做到划行归市,尤其是熟食区做到三防三白。

街道办事处副主任陈力介绍,目前该街道每天牵头组织相关职能部门监管菜市场外的经营秩序,杜绝占道经营现象,雅儒便民菜市场解决了周边群众的买菜问题,其东面的雅儒菜场即将进入招投标阶段,计划三四年完工。



雅儒便民市场内秩序井然



行政执法工作人员规范薛后菜市场周边经营秩序(记者 陈立波)

部门联动+铁腕出招 分级分类整治 四无 经营单位



市场监管人员检查夜市排档



整治四无经营单位

在大拆大整战役中,四无生产经营单位集中整治行动是重要内容。这些带着安全隐患的经营单位不仅自身难以发展壮大,而且还在一定程度上拖慢了上望街道产业转型升级的步伐。连日来,该街道保持高压执法态势,坚持部门协同作战,确保四无经营单位排查、整治到位。

日前,伴随轰隆隆的声响,上望街道九安团块内违章搭建的厂房应声倒地,扬起阵阵尘土。上望街道办事处组织安监、城建、综合执法中队、住建、土地、派出所、市监、环保等部门,拆除位于九一村九安路边造粒厂、机械厂等4家存在重大安全隐患及未落实环保措施的违章建筑,拆除面积8600平方米。

这些违章建筑均有多年历史,建筑内多为低小散企业,无安全保障场所,存在严重的安全隐患。街道安监所所长郑巨造表示,下一步将持续加大整治力度,重点对连片无安全保障场所进行整治,消除安全隐患,保障经营单位安全生产。

上望街道办事处副主任张宏飞介绍,近期该街道部门联合执法常态化,以无证无照、无安全保障、无合法场所、无环保措施的四无生产经营单位为重点,对照标准,分级分类,边排查、边整治,严厉打击违法生产经营行为。

市市场监管局上望所结合上望街道大拆大整专项行动方案,在全街道范围内开展无证无照生产经营单位大排查、大整治,加快无证企业专项整治进度。日前,该所与上望街道相关部门、单位联手,整治东沿村无证家庭小作坊。市场监管上望所所长黄云峰表示,该所以村为单位块状地毯式开展专项行动,并就排查中发现的问题持续跟进处置。

R “大拆大整”促转型
ui bao Tel: 66886688